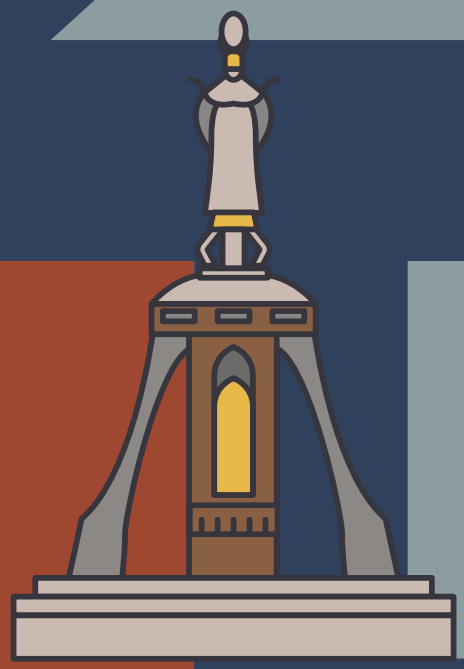
ГОРОДСКАЯ СРЕДА

ГЛАВА КРАСНОДАРА ЕВГЕНИЙ НАУМОВ — О ДРАЙВЕРАХ РОСТА
ЭКОНОМИКИ ГОРОДА И МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА / 12
ПОЧЕМУ ЖИТЕЛИ РОССИЙСКИХ РЕГИОНОВ МАССОВО ЕДУТ В КРАСНОДАР / 14
ЧТО СПОСОБСТВУЕТ РАЗВИТИЮ РЫНКА
ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ КРАЕВОГО ЦЕНТРА / 24
КАК ПОМЕНЯЛИСЬ ПРЕДПОЧТЕНИЯ В ВЫБОРЕ
БУДУЩЕЙ ПРОФЕССИИ У АБИТУРИЕНТОВ ВУЗОВ КРАСНОДАРА / 28
ЧТО ОБЕСПЕЧИВАЕТ РОСТ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА В СТОЛИЦУ КУБАНИ / 32







Guide

Коммерсантъ
Кубань – Черноморье

Пятница, 27 сентября 2024 №177
(№7867 с момента возобновления издания).
Цветные тематические страницы
№9–36 являются составной частью газеты
«Коммерсантъ» (зарегистрировано в Роскомнадзоре
ПИ №ФС77-64424 31 декабря 2015 года).
Распространяется только в составе газеты

ПЛАНЫ СО СЧАСТЛИВЫМ КОНЦОМ

КО ДНЮ ГОРОДА «G» РАССКАЗЫВАЕТ О НАИБОЛЕЕ КРУПНЫХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТАХ, КОТОРЫЕ ГОРОД СОБИРАЕТСЯ РЕАЛИЗОВАТЬ В БЛИЖАЙШИЕ ТРИ ГОДА. В КРАСНОДАРЕ БУДЕТ ПЕРЕФОРМАТИРОВАНА И ОБНОВЛЕНА ТРАМВАЙНАЯ СЕТЬ, ПЕРЕЛОЖЕНЫ И РАСШИРЕНЫ АВТОДОРОГИ, МОДЕРНИЗИРОВАНЫ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ, ОТРЕСТАВРИРОВАН ОДИН ИЗ СИМВОЛОВ ГОРОДА, БЛАГОУСТРОЕНЫ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА И ЗАПУЩЕНЫ НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВА. МИХАИЛ ВОЛКОДАВ



ФОТО: «НОВЫЙ ТРАМВАЙ КРАСНОДАРА»

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ СТРОИТСЯ ЛИНИЯ ОТ ЗАПАДНОГО ТРАМВАЙНОГО ДЕПО ДО ЖК «НЕМЕЦКАЯ ДЕРЕВНЯ» ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 14,6 КМ

ПОГУЛЯЕМ ПО ТРАМВАЙНЫМ РЕЛЬСАМ

Одним из приоритетов городских властей по развитию транспортной инфраструктуры является расширение трамвайной сети. На условиях концессии проект реализует ООО «Синара — Городские транспортные решения Краснодар». В соответствии с контрактом компания до конца 2026 года должна построить трамвайные линии общей протяженностью 35,6 км. Объем вложений в рамках концессионного соглашения составляет 28,4 млрд руб., в том числе капитальный грант из бюджетов разных уровней — 8,7 млрд руб.

Первый этап проекта — реконструкция развязки на пересечении ул. Московской и Красных Зорь — был завершен еще в конце минувшего года. В настоящее время реализуется второй этап — строительство линии от Западного трамвайного депо на улице Толбухина (район Славянского кладбища) до ЖК «Немецкая деревня». Ее протяженность — 14,6 км. Уже утверждена документация по планировке территории на отрезке будущей линии до улицы Круговой, демонтированы самовольно установленные гаражи. По состоянию на конец августа построено 1,2 км трамвайного пути. В 2024 году планируется уложить полотно на участке по ул. Красных Партизан до ул. Заполярной. Всего план на текущий год — 4,4 км путей.

Третий этап — трамвайные пути от ЖК «Немецкая деревня» до спортивного комплекса «Баскет Холл». Их протяженность составит 11,2 км. Документация по планировке территории находится на стадии общественных обсуждений. О работах по четвертому этапу проекта — от «Баскет Холла» до ул. Московской протяженностью 9,6 км — пока ничего не сообщается.

Также в рамках соглашения до конца года город должен получить 40 односекционных трамвайных вагонов. По состоянию на конец августа, концессионер поставил уже 20 трамваев. Всего до 2026 года трамвайный парк Краснодар должны пополнить 100 машин (90 односекционных и 10 трехсекционных).

В рамках муниципальной программы развития транспортной системы города предусмотрено выделить из бюджета 214,2 млн руб. на проектирование и строительство трамвайной линии в микрорайон Гидростроителей (от ул. Трамвайной по ул. Мачуги, Автолюбителей, Невкипелого и Бородинской). Трамваи на Гидрострой должны пойти уже в 2026 году. Сейчас проект находится на этапе подготовки конкурсной документации для объявления тендера.

ЧТО ТЕБЕ СНИТСЯ, «АВРОРА»?

Проект по реставрации кинотеатра «Аврора» реализуется в рамках концессионного соглашения, заключенного между властями Краснодара и структурой Сергея Галицкого — ООО «Инвестстрой». Компания вложит в реконструкцию кинотеатра порядка 2,8 млрд руб. за право эксплуатировать объект в течение 49 лет. После завершения реконструкции инвестор, как он сам заявляет, будет проводить там благотворительные акции, в том числе кинопоказы, концерты, выставки, спектакли, праздники и общественные мероприятия. В настоящее время «Инвестстрой» проводит на объекте первоочередные противоаварийные работы. Компания уже получила положительное заключение госэкспертизы на результаты инженерных изысканий, занимается получением техусловий для подключения к сетям и разработкой проектной документации по реконструкции, которую планирует направить на госэкспертизу до конца текущего года.

Сейчас, чтобы обеспечить проведение ремонтно-реставрационных работ, памятник «Аврора» переместили на временную площадку, оборудованную в пределах 100 м от его изначального местоположения. Когда работы будут завершены, скульптуру — один из символов Краснодара — вернут на прежнее место.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

ПРОЕКТ ПО РЕСТАВРАЦИИ КИНОТЕАТРА «АВРОРА» РЕАЛИЗУЕТСЯ В РАМКАХ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, ЗАКЛЮЧЕННОГО МЕЖДУ ВЛАСТЯМИ КРАСНОДАРА И СТРУКТУРОЙ СЕРГЕЯ ГАЛИЦКОГО



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

В СКВЕРЕ ИМ. ГАТОВА ПЛАНИРУЕТСЯ УСТАНОВИТЬ ПАМЯТНИК ИЗВЕСТНОМУ КРАСНОДАРСКОМУ ТЕАТРАЛЬНОМУ ДЕЯТЕЛЮ

ДОСУГУ ЧАС

Ведутся работы и по благоустройству общественных территорий. Речь в настоящее время идет о скверах Памяти Героев-танкистов и имени Гатова. В последнем планируется установить памятник известному краснодарскому театральному деятелю. Работы должны завершить до конца сентября. В мэрии Краснодара не смогли назвать размер бюджетных средств на выполнение данного благоустройства.

В 2025 году мэрия планирует также благоустроить скверы Захария Чепеги, Валерия Самойленко, Пограничников (вторая очередь), а также бульвар Шаляпинский. Их проекты уже прошли согласование в краевом департаменте архитектуры. Если не возникнет проблем с финансированием, скверы благоустроят в следующем году.

Уже завершен ремонт помещений для организации досугового центра с кинозалами, который будет работать в здании бывшего кинотеатра «Горизонт». Там создан филиал Центра культурного развития «Карасунский» под названием «Городское кино». В двух его залах уже ведутся кинопоказы, а сейчас дооборудуется третий зал — для проведения концертов. В дальнейшем здесь планируется организовать молодежную киношколу, коворкинг, а также открыть детские и молодежные клубы.

Кроме того, в рамках празднования Дня города планируется открыть после капремонта кинотеатр «Болгария» на ул. Ставропольская.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

К НОЯБРЮ БУДУЩЕГО ГОДА ПОСТРОЯТ НОВУЮ ДОРОГУ ПО УЛ. СТАРОКУБАНСКОЙ ОТ УЛ. НОВОЙ ДО УЛ. ВОРОНЕЖСКОЙ

ДОРОЖНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

В конце августа власти Краснодара заключили контракт на строительство автодороги по ул. Старокубанской (от ул. Новой до ул. Воронежской) протяженностью 1,82 км. Она должна быть готова к ноябрю следующего года. Всего на этот проект планируется потратить 1 млрд руб.

В перспективе планируется приступить к строительству, реконструкции и ремонту 24 объектов улично-дорожной сети. Наиболее значимыми из них являются: строительство автодороги по ул. Думенко, Восточного подъезда к Краснодару, реконструкция Западного обхода, капремонт Тургеневского моста и реконструкция ул. Есенина в Музыкальном микрорайоне.

ЧТОБЫ ГОРОД НЕ ТОПИЛО

Сегодня в Краснодаре продолжаются работы по строительству сети ливневой канализации. Исполнителем по муниципальному контракту является ООО «Прогрессор». Стоимость работ превышает 3 млрд руб. Сейчас на завершающей стадии находятся работы на девяти участках общей протяженностью 13,5 км. Полностью ввести объект в эксплуатацию планируется в декабре следующего года. В настоящее время работы по строительству ливневки ведутся на ул. Беговой и 2-й Пятилетки.

Планируется проведение проектно-изыскательских работ по ливневке на ул. Таманской, 1-м проезде Айвазовского и ул. Почтовой. Кроме того, сейчас идет корректировка проектно-сметной документации для строительства канализационной насосной станции и напорного трубопровода в районе автодороги на ул. Вишняковой, Переходной и Новороссийской. В этом году будет завершено строительство канализационно-насосной станции №2 на коллекторе по ул. Российской в районе ул. Ягодина.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

В КРАСНОДАРЕ ПРОДОЛЖАЮТСЯ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ СТОИМОСТЬЮ БОЛЕЕ 3 МЛРД РУБ.

КРАСНОДАР ПРОМЫШЛЕННЫЙ

Всего в Краснодаре реализуется 11 инвестпроектов в промышленной сфере на общую сумму 16,9 млрд руб., в том числе направленных на производство инновационной и импортозамещающей продукции. В частности, Южный завод тяжелого станкостроения (ЮЗТС), работающий на базе бывшего завода им. Седина, сейчас реализует проект по строительству второй очереди предприятия. Завершить работы планируется до 2026 года. Объем инвестиций составляет 1,5 млрд руб.

На площадке индустриального парка «Краснодар» строятся фабрика по производству композитных бассейнов (в проект планируется вложить 0,5 млрд руб.), мощности по производству металлоконструкций различного назначения (инвестируется 0,3 млрд руб.) и предприятие по промышленной переработке стекла (инвестируется порядка 0,4 млрд руб.).

В хуторе Копанской продолжится развитие одноименного индустриального парка с уклоном в производство стройматериалов. В настоящий момент на его территории располагаются три резидента, которые реализуют проекты с совокупными вложениями на уровне 4,3 млрд руб.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

НА ПЛОЩАДКЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «КРАСНОДАР» СТРОЯТСЯ ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОМПОЗИТНЫХ БАССЕЙНОВ, МОЩНОСТИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ И ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ СТЕКЛА



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ УВЕЛИЧИТ МОЩНОСТЬ КОМПЛЕКСА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ В РАЙОНЕ СТАНИЦЫ ЕЛИЗАВЕТИНСКОЙ

ПОЛИЛАСЬ ВОДА ПО ТРУБАМ

В 2024 году стартовала модернизация городских централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Работы ведутся по концессии. Соглашение заключено между администрациями края, города и компанией «Краснодар Водоканал». Срок реализации — до 2072 года. Объем инвестиций на весь период составит 36,4 млрд руб. Соглашением предусмотрены 327 мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения, обновление парка автотранспорта и спецтехники, а также технологического оборудования, обслуживающего систему.

Параллельно в рамках своей инвестиционной программы ООО «Краснодар Водоканал» продолжит модернизацию самого крупного на Кубани комплекса очистных сооружений канализации ОСК-2, построенного более 40 лет назад в районе станицы Елизаветинской. Его мощности уже недостаточны для стремительно развивающегося города. В результате реализации проекта планируется значительно увеличить мощность очистных и улучшить качество очистки сточных вод. Сложность проекта в том, что все этапы модернизации будут проходить без остановки функционирования комплекса. Общая стоимость реконструкции очистных составит около 10 млрд руб.

На ближайшие годы в рамках модернизации ОСК-2 запланированы работы по реконструкции системы с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод. В частности, сейчас идет реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности. Предполагается, что она продлится до 2030 года.

«КРАСНОДАР ПРИВЫКЛИ АССОЦИИРОВАТЬ С ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКОЙ»

КТО ПОМОЖЕТ УТОЛИТЬ КАДРОВЫЙ ГОЛОД И КТО ВКЛАДЫВАЕТ МИЛЛИАРДЫ В ЭКОНОМИКУ ГОРОДА? КАК ПОПАСТЬ НА ПРИЕМ К МЭРУ И ЗАЧЕМ ПРЕДПРИЯТИЮ УСТРАИВАТЬ ФОТОСЕССИЮ? НУЖНЫ ЛИ ГОРОЖАНАМ ТРАМВАЙ И ИНДУАСТРИАЛИЗАЦИЯ? НА ЭТИ И ДРУГИЕ ВОПРОСЫ GUIDE ОТВЕТИЛ ГЛАВА КРАСНОДАРА ЕВГЕНИЙ НАУМОВ.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

GUIDE: Как вы оцениваете динамику и качество бизнес-атмосферы в Краснодаре?

ЕВГЕНИЙ НАУМОВ: Есть прямая закономерность между тем, что Краснодар — один из самых быстрорастущих городов России, и высокой предпринимательской активностью, которую мы наблюдаем. Вы знаете, что столица Кубани занимает лидирующие позиции в стране по качеству жизни, и именно это, я считаю, привлекает людей в наш город.

Самые объективные маркеры этого процесса — экономические показатели. Этим летом Краснодар перешагнул рубеж в 100 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства, официально зарегистрированных на территории города. Среди российских городов-миллионников по этому показателю мы — пятые после Москвы, Санкт-Петербурга, Екатеринбурга и Новосибирска.

Доля населения, занятого в малом предпринимательстве, среди экономически активного населения — более 37%. С 2022 года существенно увеличилось и количество самозанятых. Было — более 71 тыс., стало — почти 113, 5 тыс.

Вместе с ростом числа предпринимателей увеличиваются и налоговые поступления в бюджет города. Это естественно. В 2022 году сумма налоговых поступлений от применения упрощенной системы налогообложения составила 5,3 млрд руб., а в 2023 году — уже 6,2 млрд руб. Доля субъектов предпринимательства в налоговых и неналоговых доходах в местном бюджете составляет 21,6%.

И тем не менее с трудностями мы сталкиваемся. Главная — кадровый голод. Наибольшая потребность в высококвалифицированных специалистах есть в образовании, здравоохранении, промышленности. Не хватает специалистов в строительстве. И здесь, безусловно, миграция нам в помощь. В среднем за последние 10 лет в город ежегодно приезжало порядка 19 тыс. человек. И около 75% из них — это люди трудоспособного возраста, что, безусловно, радует. Отдельное внимание мы уделяем привлечению в город представителей конкретных отраслей, в частности образования. Здесь большую роль играют меры поддержки, которые мы приняли: компенсация платежа по ипотеке и за наем жилья.

G: На чем держится экономика Краснодара? В чем ее особенность в сравнении с другими мегаполисами?

Е. Н.: Мы привыкли ассоциировать Краснодар с торговой площадкой, но для столицы региона это нормально. Наибольший удельный вес в валовом городском продукте занимают торговля и промышленность. Одна из значимых отраслей — строительная. И это прежде всего строительство в рамках комплексного развития территорий. И нельзя забывать о транспортной составляющей. Город занимает третье место в крае по объемам транспортировки, уступая лишь портовым городам — Новороссийску и Темрюку. Таким образом, наша особенность — многоукладная экономика.

Благодаря этому на протяжении многих лет обеспечивается устойчивое экономическое развитие краевого центра, даже в кризисные моменты. Это позволяет городу сохранять ключевые позиции по большинству основных социально-экономических показателей региона, занимая треть и более от общекраевых объемов (строительство — 44%, розничная торговля — 38%, общественное питание — 31%, платные услуги населению — 56%, ввод жилья — 42%).

G: Что, на ваш взгляд, будет драйвером роста экономики города в ближайшие годы?

Е. Н.: Главным драйвером роста в будущем, я уверен, станет увеличение инвестиций, в том числе за счет проектов с госучастием. В рамках государственно-частного партнерства заключили четыре значимых для города концессионных соглашения на сумму более 67 млрд руб. Они общеизвестны: строительство новых трамвайных линий, реконструкция кинотеатра «Аврора», реконструкция и модернизация объектов тепло- и водоснабжения. В итоге можно сказать, что вектор развития города бесповоротно смещается из аграрно-промышленного сектора в промышленный.

«ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА ЕСТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ»

Проделана большая работа по привлечению бюджетных инвестиций, за последние пять лет они выросли более чем в два раза.

Отмечу, что половина всех бюджетных инвестиций в крае приходится на Краснодар. Их приоритетное направление — развитие транспортной и социальной инфраструктуры.

И еще хотел бы подчеркнуть: заметная активность на фоне международных санкций стала проявляться в сферах цифровых технологий и креативных индустрий. Освободившиеся ниши пустовать не будут. И мы поддерживаем наших предпринимателей в продвижении отечественных брендов.

G: Мы знаем времена, когда промышленные предприятия Краснодара закрывались, а на их местах появлялись торговые центры. Как ситуация в этом плане меняется сегодня?

Е. Н.: Изначально Краснодар, или, вернее, Екатеринодар, был военным поселением. Позже, в советский период, позиционировался как город индустриального развития. Серьезная трансформация произошла в 90-е и нулевые, когда, все мы помним, на месте многих заводов и комбинатов образовались торгово-развлекательные центры. Сегодня это осталось в прошлом.

С одной стороны, мы видим положительный результат, что на территории жилых микрорайонов сейчас нет вредных производственных выбросов, с другой — прекрасно понимаем, что фундамент любой экономической системы — производство. Современное государство, в основе которого стоит купля-продажа, обречено на зависимость.

Наш город — один из динамично развивающихся, лидер по темпам прироста населения. Этот факт накладывает на нас ряд обязательств, в том числе и в плане создания новых рабочих мест. Люди, которые к нам приезжают, связывают с Краснодаром свое будущее, будущее своих семей, должны где-то работать.

Мы развиваем наши исторически сложившиеся промышленные площадки. Они у нас обозначены в Генеральном плане, обеспечены лимитами по электричеству и газу. Это и активно реконструируемая промышленная площадка бывшего завода «Седин», производственный комплекс Краснодарского ЗИПа, территория компании «Импульс» и другие.

Для развития промышленного комплекса есть необходимые предпосылки, такие как высокий научный потенциал краснодарских вузов, приток рабочей силы из других регионов.

В промышленном секторе сейчас сформировался запрос на создание промышленных технопарков, обеспеченных всей необходимой инфраструктурой и коммуникациями. За последние два года на территории города построено два индустриальных (промышленных) парка, что увеличило производственные площади города почти на 104 га.

G: Сколько продукции отгрузили промышленные предприятия города в 2024 году в сравнении с аналогичным периодом? С чем, на ваш взгляд, связана такая динамика? В каких отраслях промышленности преуспел краснодарский бизнес?

Е. Н.: Краснодар занимает по этому показателю лидирующие позиции в крае. За шесть месяцев этого года отгружено продукции на 119,4 млрд руб., что на 13% больше аналогичного периода 2023-го. Это около 14% совокупного объема отгруженных товаров всеми предприятиями региона.

Сегодня у нас строится 11 новых современных промышленных предприятий. Инвестиции составляют порядка 16,9 млрд руб., будет создано свыше 400 рабочих мест. Сюда входит и несколько проектов, направленных на производство инновационной и импортозамещающей продукции. А этот сектор

как раз и относится к предприятиям с более высокой добавленной стоимостью товаров, что по итогу выгодно для развития города.

Стратегией Краснодара до 2030 года поставлена задача по созданию благоприятных условий для развития действующих и размещения новых производственных площадей.

На сегодняшний день на территории города действуют четыре индустриальных парка, подтвердивших свой статус в Министерстве промышленности и торговли РФ. Это индустриальные парки «Краснодар», «Компрессорный», «ВБ Кубань» и «Копанской».

Они востребованы со стороны предпринимателей, так как на их территории формируется единая инфраструктура для ведения бизнеса и создаются благоприятные условия для инвесторов, готовых основывать и развивать новые производства.

Например, установленная муниципалитетом налоговая льгота по земельному налогу позволила управляющим компаниям двух индустриальных парков сэкономить уже на сегодняшний день около 31,4 млн руб. Это дает возможность направить дополнительные средства на развитие.

Так, только в промышленном парке «Компрессорный» за три года было введено в строй около 6,5 тыс. кв. м новых производственных площадей.

В планах — реализация проекта «Технопарк радиоэлектронной промышленности», инвестором которого выступает краснодарская компания. Проект станет первым в России в данном направлении.

Антироссийские санкции, уход ряда европейских компаний с российского рынка и перестройка логистических цепочек поставок привели не только к ускорению процесса прямого импортозамещения, но и к переоснащению российских предприятий отечественным оборудованием.

«НАША ЦЕЛЬ — СДЕЛАТЬ КРАЕВОЙ ЦЕНТР ГОРОДОМ, В КОТОРОМ БЫ РАЗВИВАЛОСЬ РАЗНОСТОРОННЕЕ ПРОИЗВОДСТВО — ОТ КРУПНОГО СТАНКО- И ПРИБОРОСТРОЕНИЯ, ПЕРЕРАБОТКИ НЕФТИ, ГАЗА, ДРЕВЕСИНЫ, СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ ДО ИЗГОТОВЛЕНИЯ ОДЕЖДЫ, ОБУВИ И ХУДОЖЕСТВЕННЫХ ИЗДЕЛИЙ»

С одной стороны, происходит поиск и переориентирование на российских партнеров, а с другой, неизбежна работа по освоению новых рынков сбыта и налаживанию поставок из других регионов мира.

За шесть месяцев 2024 года высокую результативность продемонстрировали такие отрасли промышленности, как мебельная (резкий рост объема более чем в пять раз за счет нескольких предприятий, увеличивших объем выпускаемой продукции), химическая (рост на 50%), машиностроение (рост почти на 47%), производство электрического и электронного оборудования (рост более чем на 25 и 33% соответственно), производство лекарственных средств (рост более 17%), производство бумаги и бумажных изделий (рост почти на 20%).

G: Как власти поддерживают бизнес Краснодара?

Е. Н.: В условиях санкционного давления создавать новые производства, модернизировать производственные мощности или осуществлять техническое перевооружение промышленных предприятий Краснодару помогают региональные и муниципальные меры государственной поддержки.

Только за полгода 46 промышленным предприятиям города от Фондов развития промышленности, микрофинансирования и развития бизнеса предоставлены субсидии и льготные кредиты на общую сумму свыше 953 млн руб. В прошлом году 127 промышленным предприятиям оказана помощь на сумму 1,7 млрд руб.

У нас есть городская программа «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства». Из городского бюджета в текущем году по ней предусмотрено финансирование в сумме 29,2 млн руб., в том числе на деятельность центра «Платформа», стимулирование инновационной деятельности, организацию «Фестиваля российских брендов», который успешно проходит второй год подряд. В 2022 году на эти направления было выделено 19,8 млн руб., а в 2023 году — 29 млн руб.

Мер государственной поддержки гораздо больше, и они разноплановые — это заемные средства под минимальный процент, отраслевые гранты, субсидии, имущественные преференции, информационно-консультационные услуги. В настоящее время насчитывается свыше 200 таких мер. Все они абсолютно доступны предпринимателям Краснодара.

В нашем муниципальном центре развития предпринимательства «Платформа» все услуги предоставляются на безвозмездной основе. За время работы Центра свыше 5,7 тыс. предпринимателей и жителей Краснодара, планирующих открытие собственного дела, получили здесь необходимую поддержку. И запрос на услуги «Платформы» ежегодно растет.

Также мы предоставляем льготную ставку аренды за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, при реализации масштабных инвестиционных проектов. Это всего 0,1% от кадастровой стоимости.

G: Сложно ли к вам попасть на прием? Что для этого нужно сделать?

Е. Н.: Нет, не сложно. У нас есть приемная по обращениям граждан на улице Длинной, 134 — там можно записаться. А еще я постоянно общаюсь с горожанами, с бизнес-сообществом, в том числе на различных мероприятиях, форумах, встречах.

G: Часто ли представители бизнеса обращаются к вам с просьбами, пожеланиями или жалобами? Что, по вашим наблюдениям, волнует бизнес больше всего?

Е. Н.: В последнее время все чаще стали обращаться с конструктивными инициативами, и это радует. Например, в части благоустройства территорий, проведения благотворительных мероприятий. Сложно спорить с тем, что Краснодар заметно развивается, и это движение вызывает закономерную реакцию бизнеса и желание присоединиться к процессу.

Среди представителей бизнес-сообщества мы на регулярной основе проводим мониторинг потребности в дополнительных мерах поддержки.

Например, благодаря такому взаимодействию в 2024 году предприниматели Краснодара получили возможность снизить свои бизнес-издержки за счет двух новых услуг «Платформы» — производственная фотосессия и маркетинговое продвижение.

В настоящее время проводится тематический опрос, по результатам которого будет сформирован актуальный перечень услуг и мер поддержки для предпринимателей и самозанятых в 2025 году.

G: Сколько составляет инвестиционный портфель Краснодара в 2024 году в сравнении с прошлым годом? Из чего он состоит?

Е. Н.: Объем инвестиций в основной капитал по кругу средних и крупных предприятий составил почти 147 млрд руб. в 2022 году. В 2023-м — уже 195,6 млрд руб.

По итогам первого квартала этого года цифра составляет 89,6 млрд руб., рост почти на 19%. Доля Краснодара в региональном объеме инвестиций превышает 28%. Краснодар занимает первое место среди городских округов и муниципальных районов Краснодарского края. Лидеры по объему инвестиций: ОАО «РЖД», АО «Тандер», ООО «СЗ-3 "Юси Кубань"», ООО «Инвестстрой», ООО «Сельта».

Основным источником инвестиций являются собственные средства. Это значит, что инвесторы стараются реализовывать свои инвестиционные проекты из средств прибыли и минимизируют займы, кредиты. Сейчас большая часть привлеченных средств — это средства бюджетов всех уровней.

И практически все отрасли показали положительную динамику. Значительный рост инвестиций произошел в транспорте и торговле.

G: Какие наиболее крупные проекты реализуются в городе? Какое влияние они окажут на экономику, деловую среду и жизнь краснодарцев?



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРА

ЕВГЕНИЙ НАУМОВ: «ДЛЯ ЮЖНОЙ СТОЛИЦЫ ТРАМВАЙ — САМЫЙ УДОБНЫЙ И ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА»



ФОТО: СТАНИСЛАВ ТЕПЕХОВЕЦ

ЕВГЕНИЙ НАУМОВ: «ПРОМПАРКИ ВОСТРЕБОВАНЫ СО СТОРОНЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ТАК КАК НА ИХ ТЕРРИТОРИИ ФОРМИРУЕТСЯ ЕДИНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА»

Е. Н.: Сейчас у нас на сопровождении находится 36 инвестиционных проектов на общую сумму более 160,8 млрд руб. Из них в этом году будет реализовано шесть проектов на 3,6 млрд руб. В результате будет создано более 440 рабочих мест.

Один из проектов — строительство тепличного комплекса. Он уже реализован в июле. Объем инвестиций составил 1,4 млрд руб., создано почти 200 новых рабочих мест.

В следующем году планируется воплощать в жизнь восемь инвестиционных проектов. Объем инвестиций составит 14,5 млрд руб. с созданием почти 2 тыс. рабочих мест.

Наиболее крупные из них: строительство завода по производству изделий из бетона и нескольких логистических центров, реконструкция очистных сооружений канализации в поселке Витаминкомбинат.

Самый масштабный проект — возведение нового аэровокзала «Пашковский» и объектов аэропортовой инфраструктуры на площади 370 га. Он станет основой для создания современного транспортно-пересадочного узла. Объем инвестиций — более 27 млрд руб., проект предполагает создание около 450 новых рабочих мест.

В Краснодаре реализуется 11 инвестпроектов в промышленной сфере на общую сумму 16,9 млрд руб., в том числе направленных на производство инновационной и импортозамещающей продукции.

Южный завод тяжелого станкостроения (ЮЗТС), работающий на базе бывшего завода им. Седина, сейчас реализует проект по строительству производственной базы на территории промпарка «ВБ Кубань». Завершить его планируется до 2026 года. Несколько проектов будут реализованы на площадке индустриального парка «Краснодар»: фабрика по производству композитных бассейнов, мощности по производству металлоконструкций различного назначения и предприятие по промышленной переработке стекла. В индустриальном парке «Копанской» у нас идет развитие производств строительных материалов.

В последние годы мы развиваем государственно-частное партнерство. Яркий пример, как я уже говорил,— концессия по строительству трамвайных линий. Помните, сколько было скептиков, когда такое соглашение прорабатывалось? А сейчас — линия в западном направлении строится, новые 20 трамваев уже поступили в город. Проект будет реализован полностью, я уверен. А далее будем двигаться в других направлениях, потому что для южной столицы трамвай — самый удобный и перспективный вид общественного транспорта. С этим уже никто не спорит.

G: Вы учредили бизнес-премию «Лучший городской бизнес. Краснодар — 2024». Какова цель этой акции и что ожидаете от участников?

Е. Н.: Цель — отметить инициативный бизнес, который думает не только о своей прибыли, а о городе и о людях. Помогает, участвует в благотворительных акциях, в любых добрых делах. Неважно — большие это проекты или маленькие, главное, чтобы делалось искреннее хорошее дело. До 20 октября принимаем заявки. Лично познакомлюсь с каждой из них, и обязательно отметим лучших.

Беседовала Маргарита Синкевич

В ТЕСНОТЕ ДА НЕ В СУГРОБАХ

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОДАРА ЗА ПОСЛЕДНИЕ ТРИ ГОДА, ПО ОФИЦИАЛЬНЫМ ДАННЫМ, ВЫРОСЛА БОЛЕЕ ЧЕМ НА 200 ТЫС. ЧЕЛОВЕК. ПРИРОСТ ПРОИЗОШЕЛ ЗА СЧЕТ МИГРАЦИИ. ЛЮДЕЙ ПРИВЛЕКАЕТ ТЕПЛЫЙ КЛИМАТ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СТАБИЛЬНОСТЬ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ САМОРЕА ЛИЗАЦИИ. ЭКСПЕРТЫ ДОПУСКАЮТ, ЧТО К 2030 ГОДУ ЧИСЛО ЖИТЕЛЕЙ МЕГАПОЛИСА МОЖЕТ ДОСТИГНУТЬ 3 МЛН ЧЕЛОВЕК. МАРГАРИТА СИНКЕВИЧ

На 1 июня 2024 года численность постоянного населения Краснодара составила 1252,3 тыс. человек. Об этом «Ъ-Кубань» сообщили в Краснодарстате. По данным ведомства, на 1 января 2024 года в городском округе проживало почти на 8,5 тыс. человек меньше — 1243,8 тыс. человек, включая 1138,7 горожан и почти 105,2 тыс. сельчан. Женщин в краевом центре по статистике больше, чем мужчин, на 83,3 тыс. человек (663,6 тыс.).

Для сравнения, по данным на 1 января 2021 года, в Краснодаре проживало 1037,9 тыс. человек. Таким образом, за три последних года численность населения города увеличилась на 205,9 тыс. человек.

Руководитель краснодарского агентства недвижимости «Свои на юге» Наталия Старунская допускает, что официальные данные по численности населения кубанской столицы могут быть занижены в сравнении с реальным количеством жителей краевого центра.

«Во-первых, эти цифры не охватывают временно проживающих и неофициально зарегистрированных лиц, которых в городе немало. Во-вторых, быстрый рост и развитие мегаполиса сопровождается значительным миграционным приростом, особенно из других регионов России. По оценкам независимых аналитиков, реальная численность населения может превышать официальные показатели на 50–70%, учитывая количество незарегистрированных мигрантов и временных жителей. Этот фактор указывает на потенциальное существенное расхождение между официальной статистикой и фактической численностью населения»,— утверждает Старунская.

С экспертом соглашается директор по маркетингу и продукту ГК «Победа» Ирина Дробышева. «Исходя из нагрузок на инфраструктуру, которые мы наблюдаем, думаю, в Краснодаре проживает не менее 1,5 млн человек»,— предполагает эксперт.

КОВАРНЫЙ ЮГ Наталия Старунская отмечает, что основной поток мигрантов состоит из жителей северных регионов России, таких как Сибирь и Дальний Восток, а также из соседних областей, включая Ростовскую и Ставропольский край. «Приезжают также многие молодые семьи, пенсионеры и люди трудоспособного возраста, ищущие лучшие условия жизни»,— говорит эксперт.

По мнению госпожи Старунской, людей привлекает климат, а также территориальная близость к черноморским и азовским курортам.

«Мягкие, недолгие зимы, продолжительное теплое лето и более 180 солнечных дней в году создают идеальные условия для комфортной жизни»,— подтверждает врач высшей категории, глава группы медицинских компаний CL Феликс Гамзаев. По его словам, главное, что вносит дискомфорт на юге,— это периоды экстремальной жары выше 40 градусов. «Нынешним летом были побиты сразу

«МЯГКИЕ, НЕДОЛГИЕ ЗИМЫ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОЕ ТЕПЛОЕ ЛЕТО И БОЛЕЕ 180 СОЛНЕЧНЫХ ДНЕЙ В ГОДУ СОЗДАЮТ ИДЕАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ»



ФОТО: АЛЕКСАНДР МИРИДОНОВ

ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ГОДА ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА УВЕЛИЧИЛАСЬ НА 205,9 ТЫС. ЧЕЛОВЕК

с десяток температурных рекордов, и эта тенденция, видимо, будет сохраняться. В это время особенно осторожными надо быть людям с сердечно-сосудистыми заболеваниями, болезнями почек, легких. Жара часто является провоцирующим фактором для развития инфаркта и инсульта»,— говорит господин Гамзаев.

Еще один неприятный момент, который может подстерегать приезжих,— это аллергия на цветение сорных трав, особенно на амброзию. «По данным регионального минздрава, в Краснодарском крае ежегодно регистрируется около 9–10 тыс. новых пациентов с диагнозом "ринит, вызванный пыльцой растений", и большой процент из аллергиков — переселенцы из других регионов»,— подчеркивает врач.

Еще один неприятный фактор для новых краснодарцев — повышенная инсоляция, которая может спровоцировать рак кожи и меланому. Эти заболевания, по словам Феликса Гамзаева, находятся на первом месте в структуре онкозаболеваний в Краснодарском крае (14%).

«Индекс ультрафиолетового излучения на Кубани сопоставим с африканским. Сегодня не составляет труда узнать УФ-индекс на каждый день. Для этого достаточно зайти в специальное приложение в своем смартфоне или просто найти соответствующий сайт в интернете»,— рекомендует врач.

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЦЕНТР Ирина Дробышева считает, что большой вклад в пиар Краснодара вносят застройщики. «За последние пять лет именно развивающийся девелопмент популяризовал красивую и комфортную жизнь в краевом центре. Краснодар — столица Кубани, здесь есть что любить и чем восхищаться. Это город-миллионник, экономический центр с большими возможностями для обучения и самореализации. Краснодар привлекает и молодых энергичных, и людей с опытом, чуть постарше, которые уже многого добились и меняют место жительство для более благоприятных условий проживания. До моря близко, при этом ты живешь в полноценном развитом городе, а не в приморском городке, где кроме моря нужно еще поискать плюсы и возможности»,— акцентирует эксперт.

Наталия Старунская уточняет, что в городе активно развиваются строительство, агропромышленность, торговля и сфера услуг. «Город предлагает множество возможностей для трудоустройства и ведения бизнеса»,— говорит эксперт.

Это подтверждают данные, предоставленные «ЭР» в министерстве труда и социального развития Краснодарского края. По состоянию на 28 августа 2024 года, на учете в государственном казенном учреждении Центр занятости населения Краснодара (ЦЗН) состоят 746 безработных граждан, что в два раза меньше, чем на аналогичную дату 2023 года (1518 человек). «Уровень регистрируемой безработицы в Краснодаре — 0,1% от численности рабочей силы, что на 0,1 процентного пункта ниже уровня аналогичной даты прошлого года (на 28 августа 2023 г. — 0,2%) и ниже, чем в среднем по краю (0,3%)»,— рассказали в ведомстве. В министерстве также добавили, что, по данным прогноза баланса трудовых ресурсов, численность занятых в экономике Краснодара в 2024 году составит 755,2 тыс. человек (по оценке в 2023 году — 746,4 тыс. человек, в 2022 году — 734,2 тыс. человек).

ПЛЮСЫ И МИНУСЫ ЖИЗНИ В МЕГАПОЛИСЕ Наталия Старунская обращает внимание, что при больших возможностях для профессиональной самореализации цены на недвижимость в Краснодаре в сравнении с другими крупными мегаполисами, такими как Москва и Санкт-Петербург, остаются относительно доступными. «Это касается и стоимости коммунальных услуг, а также многих товаров, что делает жизнь более доступной для широкого круга населения»,— считает собеседница «G».

Об этом же говорит Ирина Дробышева. «Краснодар — город с небольшим напряжением и высоким деловым потенциалом»,— констатирует она.

Согласно исследованию Финансового университета при правительстве РФ, в 2023 году Краснодар занял 14-е место в рейтинге городов РФ по уровню качества жизни. Топ составлен на основе результатов мониторинга уровня материального благополучия населения, доступности жилья, качества медицины, состояния экологической среды, работы вузов и техникумов, доступности культурных объектов и ряда других показателей.

В то же время Наталия Старунская отмечает, что Краснодар сталкивается с серьезными вызовами из-за постоянного роста населения и на данный момент город не полностью готов принять такой поток приезжих. Речь идет об инфраструктуре, которая испытывает нагрузки, в ряде случаев превышающие ее возможности.

«Высокий темп строительства новостроек не всегда сопровождается соответствующим развитием коммунальной инфраструктуры. В результате могут возникать перебои с водоснабжением, электричеством и другими коммунальными услугами. С ростом населения увеличивается нагрузка на школы, детсады и медучреждения, а очереди в поликлиниках и больницах превышают все мыслимые пределы»,— отмечает эксперт.

Наталия Старунская допускает, что численность населения краевого центра может достигнуть к 2029 году приблизительно 1,5–1,6 млн человек. «Но это если говорить об официальных данных. По ощущениям же, Краснодар давно превысил показатель в 2 млн проживающих, и 3 млн к 2030 году — видятся реальностью»,— заключает эксперт. ■

ОЦЕНКА ЧИСЛЕННОСТИ ПОСТОЯННОГО НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОДАРА НА 1 ЯНВАРЯ 2024 Г. (ДАННЫЕ КРАСНОДАРСТАТА)

	Все население	в том числе:	
		городское	сельское
Городской округ город Краснодар	1 243 839	1 138 654	105 185
г. Краснодар	1 138 654	1 138 654	—
в том числе городские округа:			
Западный округ	196 358	196 358	—
Центральный округ	193 994	193 994	—
Прикубанский округ	492 961	428 807	64 154
Карасунский округ	360 526	319 495	41 031

«Рынок инвестирования сегодня очень интересен»

О том, как удачно вложить свободные средства, рассказывает директор Премиального дополнительного офиса «Кубанский» Инвестиционного Банка Синара Александр Игнатенко

— Расскажите про Инвестиционный Банк Синара. Как и когда он появился?

— Банку больше 30 лет, и ранее он назывался СКБ-банк, в 2021 году наш акционер — Группа Синара — провел масштабный ребрендинг, в результате которого появился Банк Синара. С этого же времени стало развиваться инвестиционное направление. Сегодня у нас открыто более 20 премиальных дополнительных офисов в стране. Премиальный офис в Краснодаре создан полгода назад.

Кубань всегда была интересна федеральным игрокам, поэтому у акционеров появилось желание развиваться и в нашем регионе. В нем представлены такие крупные компании, как НМТП, Магнит, ТМТП, «Лукойл-Югнефтепродукт», ГК «Ключавто», ГК «Агрокомплекс им. Н. И. Ткачева» и другие. В Краснодаре большой депозитный портфель в коммерческих банках (еще по данным на лето 2023 года он составлял порядка 2 триллиона рублей), работать нам точно есть с кем.

— Могли бы вы описать вашего клиента — кто этот человек? На кого ориентируется Инвестиционный Банк Синара?

— Если мы говорим о физических лицах, то это человек, который располагает активами для инвестирования от 1,5 миллионов рублей. Как показывает практика, обычно к нам обращаются клиенты с более существенным капиталом — 20–50 миллионов рублей. Также мы работаем с юридическими лицами, там нет жестких условий по обслуживанию, мы исходим из потребностей клиента.

— Инвестиционный Банк Синара подчеркивает, что он придерживается персонального подхода в работе. Могли бы вы рассказать подробнее, в чем заключается этот подход?

— Банк понимает, что нашим клиентам нужен индивидуальный подход, поэтому за каждым клиентом закреплен советник по управлению благосостоянием. Сотрудник всегда на связи и готов грамотно ответить на поставленные вопросы. С роботами и автоответчиками нашим клиентам взаимодействовать не придется. В своей работе мы исходим из потребностей клиента, а именно, на какой срок он готов инвестировать средства, какую сумму, на какую доходность рассчитывает, как относится к рискам. В соответствии с запросами клиента и формируется инвестиционный



ФОТО: FEDOR OBMAKH

портфель, это и называется индивидуальный подход, а продуктовая линейка в Банке Синара большая и разносторонняя.

— Какие продукты и услуги вы предлагаете своим клиентам?

— Мы предлагаем нашим клиентам продукт «ИнвестсоветникПРО», в его основе используется алгоритм модельной оптимизации, созданный нобелевским лауреатом Гарри Марковицем. Алгоритм учитывает потребности клиента и выдает индивидуальные инвестиционные рекомендации по корректировке инвестиционных вложений. Подчеркну, мы работаем индивидуально с каждым клиентом, поэтому каких-то общих решений для всех у нас нет.

Одна из самых востребованных наших услуг — это «Персональный брокер». За клиентом закрепляется профессионал с многолетним опытом работы на финансовых рынках. Он оценивает отношение клиента к риску, изучает его инвестиционные цели и составляет на этой базе наиболее оптимальные решения по инвестициям. На основе рекомендаций брокера клиент самостоятельно совершает сделки, которые могут быть как краткосрочными, так и долгосрочными.

— Какие услуги вы оказываете юридическим лицам?

— Чаще всего к нам обращаются с просьбой разместить краткосрочную ликвидность, свободные деньги, которые аккумулируются юрлицом. Среди наших клиентов также компании, которые занимаются внешнеэкономической деятельностью, им необходима валюта, которую впоследствии они перечисляют за рубеж для исполнения контрактов. Наибольший спрос сегодня на юань, турецкую лиру и дирхам. Курс валют — величина изменчивая, и предсказать точный курс бывает очень затруднительно. Для минимизации рисков, возникающих в связи с изменением курса, мы предлагаем таким клиентам хеджирование (страхование) валютных рисков с использованием производных финансовых инструментов. Как правило, эта стратегия работает в комплексе с услугой «Персональный брокер». Мы также помогаем крупным компаниям с выходом на долговой рынок, выпускаем для них облигации.

— Расскажите про вашу команду, кто в нее входит?

— Наши советники по управлению благосостоянием имеют опыт работы в финансовой сфере от 10 лет до 31 года. Это очень серьезный показатель. Я, например, в брокерской отрасли с 2011 года, работал в ведущих брокерских компаниях, за это время накопился большой опыт и возможности.

— А кто готовит аналитику для ваших клиентов?

— Аналитический департамент находится в офисе Банка Синара в Москве. Ежедневно его сотрудники готовят для наших клиентов комментарии по рынку, обзоры по компаниям, создают торговые идеи. При этом основная часть аналитических материалов доступна только нашим клиентам или по платной подписке.

— У Инвестбанка Синара есть свой Телеграм-канал, у которого уже более 6 тыс. подписчиков. Какую информацию вы там предоставляете? Могут ли клиенты найти в этом канале идеи для инвестиций?

— В своем Телеграм-канале мы предоставляем ежедневный обзор по российскому фондовому рынку, рассказываем макроэкономические новости, также есть ежедневный обзор по зарубежному рынку акций. Если есть какая-то горячая новость, например корпоративная, мы и про нее пишем, такие новости называются «Взгляд аналитика». Для наших клиентов, которые пользуются услугой «Модельный портфель», рассказываем, как и почему нужно перераспределять портфель. Пишем посты про долговой рынок.

— Как высокая ключевая ставка ЦБ влияет на инвестирование? Что будет с рублем в обозримом будущем?

— Сегодня мы наблюдаем высокую инфляцию и тренд на повышение ключевой ставки. Такая ситуация складывается далеко не всегда. Во время высоких ставок у инвестора есть возможность зафиксировать высокую доходность с невысокими рисками, инвестируя в облигации. Сейчас большой спрос имеют флоатер-облигации, это долговые ценные бумаги, у которых процентная ставка не фиксирована, а связана с определенным показателем, например с ключевой ставкой. Если приобретать данный тип облигаций, то не стоит переживать о доходности при повышении ключевой ставки, доходность станет выше автоматически. При этом, в отличие от банковских вкладов, инвестируя во флоатеры, можно рассчитывать на получение доходности на более длительном горизонте инвестирования.

Что касается прогнозов по рублю, то в рамках базового сценария аналитики Инвестиционного Банка Синара ожидают на конец года курс в районе 86 руб. за доллар. Замечу, что наши прогнозы мы пересматриваем каждый квартал в зависимости от экономической ситуации в стране и в мире. Также каждый квартал мы проводим онлайн-конференцию для клиентов, которые регулярно пользуются нашей аналитикой и могут задать вопросы специалистам в разных отраслях.

— Какие тенденции на фондовом рынке отмечаются сегодня?

— В последние 12–16 месяцев мы отмечаем бум первичных размещений ценных бумаг на российском рынке, ранее такого не было. Это касается выпуска акций и облигаций. Сегодня ключевой тренд — это баланс портфеля между долей акций и долей облигаций. Консервативные инструменты с текущими уровнями купонных ставок и доходностями очень интересны. Инвесторы зачастую задумываются, зачем им брать риск-акции, имея возможность заработать 30 процентов, но при этом нести риск потери 30 процентов, когда есть возможность заработать 17–20 процентов с минимальным риском.

— Какие российские компании наиболее интересны для инвестиций, какие показали рост в последнее время?

— Неплохой рост отмечается в компаниях добывающей отрасли, сталелитейных компаниях, хорошо показывает себя финансовый сектор.

— Во что вы сейчас рекомендовали бы инвестировать? Куда лучше всего вкладывать свободные средства?

— Если говорить об инструментах с фиксированной доходностью, то это вложения в облигации, в частности флоатер-облигации, о которых я уже говорил. Если желаете добавить рисковые инвестиции, можно рассмотреть возможность приобретения акций российских компаний. Рынок инвестирования сегодня очень интересен, особенно после снижения в августе. Сейчас в связи с высокой ключевой ставкой мы используем инструменты с фиксированной доходностью и небольшой долей акций.

Чтобы вложить свободные деньги, можно просто приехать к нам в офис, также есть возможность дистанционного открытия брокерских и банковских счетов. Начинать нужно с выстраивания стратегии в текущей ситуации. Здесь необходимо учитывать много составляющих, поэтому главная рекомендация — обратиться напрямую в Инвестиционный Банк Синара.

АО Банк Синара *— один из крупнейших региональных российских банков, который разрабатывает и внедряет инновационные для финансового рынка сервисы и решения, а также является головной организацией банковской группы Синара. Банковская группа в свою очередь входит в крупную промышленную группу, объединяющую предприятия различной отраслевой направленности. Ее приоритетными бизнес-направлениями являются транспортное машиностроение, девелопмент, финансовые услуги.*

Инвестиционный Банк Синара — товарный знак, под которым АО Банк Синара оказывает инвестиционные услуги

Реклама

ГОРОД ВОЗМОЖНОСТЕЙ И КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

КРАСНОДАРУ В ЭТОМ ГОДУ ИСПОЛНЯЕТСЯ 231 ГОД. ПО МЕРКАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ИСТОРИИ — ГОРОД ЕЩЕ МОЛОДОЙ, НО УЖЕ СФОРМИРОВАВШИЙСЯ КАК ЦЕНТР ТОРГОВЛИ И СТРОИТЕЛЬСТВА, КАК КРУПНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ И ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ЮГА РОССИИ. РУКОВОДИТЕЛИ КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ КУБАНИ ПОЗДРАВЛЯЮТ КРАСНОДАР С ДНЕМ ГОРОДА И ЖЕЛАЮТ ЕМУ И ДАЛЬШЕ РАСТИ И РАЗВИВАТЬСЯ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ И УРБАНИСТИЧЕСКОМ ПЛАНЕ, БЫТЬ КОМФОРТНЫМ ДЛЯ ЛЮДЕЙ И БИЗНЕСА, СТАТЬ НАСТОЯЩЕЙ ЮЖНОЙ СТОЛИЦЕЙ, ИЗ КОТОРОЙ НЕ ХОТЕЛОСЬ БЫ УЕЗЖАТЬ



БОРИС ЮНАНОВ
Депутат Законодательного собрания Краснодарского края, основатель инвестиционного холдинга Alias Group

Дорогие жители и гости Краснодара! Поздравляю вас с Днем города! Этот праздник объединяет всех жителей, кто любит этот город, кто заботится о нем и о его благополучии и процветании.

Краснодар — многогранный и разный город, который совмещает в себе черты мегаполиса, бизнес-центра региона и уютные улицы, исторические здания и красивейшие парки. Но самое главное, что его красит и делает особенным,– это дружелюбные, талантливые и энергичные люди.

Пусть в наших домах всегда царят уют, тепло и взаимопомощь. Давайте вместе продолжать развивать наш любимый город, заботиться о его будущем и множить добрые традиции!

С праздником, дорогие земляки! Желаю вам здоровья, счастья и процветания!



АЛЕКСАНДР КАЛИНИЧ
Председатель Правления Банка «Кубань Кредит»

Уважаемые жители и гости города Краснодара!
От имени Банка «Кубань Кредит» поздравляю вас с 231-летием нашего любимого города.

Краснодар — город с огромным экономическим потенциалом, уникальными традициями, богатой культурой и яркой историей.

Для Банка «Кубань Кредит» краевой центр — особенное место. Здесь почти 25 лет назад открылся первый офис региональной сети нашей кредитной организации.

Мы гордимся тем, что многие жители Краснодара являются нашими клиентами и партнерами. Банк «Кубань Кредит» более 30 лет способствует социально-экономическому развитию региона и финансовому благополучию жителей города, помогает краснодарцам воплощать в жизнь смелые бизнес-идеи и реализовывать самые заветные мечты.

Сегодня Краснодар — крупный мегаполис, одно из самых привлекательных в России мест для жизни и работы. Все позитивные перемены, уверен, происходят в городе благодаря тому, что каждый горожанин вкладывает в него частичку души.

Краснодар — это в первую очередь его жители: мы все — коллеги, партнеры, клиенты, друзья.

Желаю горожанам успехов во всех сферах жизни, здоровья, взаимоуважения и успехов в любом начинании.

Пусть наш город остается источником новых возможностей, а вместе мы продолжим вкладывать свои силы в его дальнейшее развитие.



АЛЕКСЕЙ СТАРОСТИН
Генеральный директор ООО «Аэродинамика»

Уважаемые жители и гости города Краснодара! От имени аэропортового холдинга «Аэродинамика» и от себя лично поздравляю всех с очередной важной вехой в жизни нашего замечательного города.

Краснодар, с его богатой историей и уникальными традициями, всегда занимал особое место на карте России. Этот город, основанный как крепость, сегодня является одним из главных центров экономического и культурного развития юга страны. Динамичное развитие и непрерывные перемены делают его сильнее, и наша компания гордится тем, что может вносить свой вклад в это развитие, реализовывая один из крупнейших инвестиционных проектов на юге России — строительство аэровокзального комплекса аэропорта Краснодар.

Работая над концепцией нового терминала, мы долго думали, как отразить все характеристики нашего города: южный, красивый, теплый, комфортный, динамичный, плодородный… У города бесчисленное количество благозвучных эпитетов и званий, и все они заслуженные. Остановиться на чем-то одном невозможно. Как мы решили эту задачу, жители и гости города смогут увидеть уже в 2026 году, после завершения строительства. Скажу лишь, что мы отобразили всю любовь к этой земле и ее людям. Потому что люди — главное богатство города.

Лично для меня как для человека, приехавшего в Краснодар по работе, этот город стал вторым домом. Вся наша команда искренне переживает за его будущее и стремится быть неотъемлемой частью его прогресса, реализовывая один из крупнейших инвестиционных проектов на юге России. Мы продолжим работать на благо Краснодара и всего Краснодарского края, чтобы вместе создавать его новые успехи.



НИКОЛАЙ АМОСОВ
владелец, председатель совета директоров ГК ТОЧНО

Краснодар — один из лучших, развивающихся городов России. Люблю и уважаю этот город. Здесь я родился и вырос.

Краснодар стал крупной столицей региона. Сейчас это смелый, дерзкий мегаполис, открытый ко всему новому. Лидер в бизнесе. Лидер в инвестициях. Лидер в качестве жизни. Среда формирует сознание людей. Сегодня здесь создаются проекты совершенно нового формата: одни из лучших в стране школы, детские сады, парки, спортивные и инклюзивные пространства.

Горжусь тем, что с командой вносим свой вклад в развитие любимого города. Рады быть причастными к этому. С днем рождения, Краснодар!



ДМИТРИЙ ПАВЛЮЧЕНКО

Генеральный директор
Росводоканал Краснодар

Уважаемые жители и гости Краснодара! От имени всего коллектива Росводоканал Краснодар и от себя лично сердечно поздравляю вас с 231-летием Краснодара!

Краснодар богат своей историей, традициями и трудолюбивыми жителями. Кубанская столица располагает достаточными природными ресурсами, инновационными технологиями, квалифицированными кадрами, современными системами образования, здравоохранения, культуры, чтобы уверенно смотреть в будущее. С каждым годом наш город становится комфортнее и привлекательнее для жителей: строятся новые социальные и производственные объекты, благоустраиваются парковые зоны и развивается предпринимательская деятельность.

Свой вклад в развитие города вносит и краснодарский водоканал. Предприятие уже 130 лет обеспечивает надежное водоснабжение и водоотведение города. В декабре 2023 года компания заключила трехстороннее концессионное соглашение с мэрией и администрацией Кубани, предусматривающее реконструкцию и строительство водопроводов и канализационных сетей, модернизацию водозаборов, очистных сооружений и насосных станций. Проект позволит улучшить качество питьевой воды, очистку стоков и повысить надежность и энергоэффективность системы. Обеспечивать стабильные услуги водоснабжения и водоотведения, от которых зависит комфорт и благополучие горожан,— вот приоритеты нашей работы.

Желаю Вам мира, стабильности, крепкого здоровья, уверенности в завтрашнем дне, благополучия и добра. Пусть творческие свершения и неиссякаемая энергия окрыляют Вас и дарят силу для дальнейших новых высот на благо нашего родного города.

СЕРГЕЙ ЛАСКАВЫЙ

Директор МТС
в Краснодарском крае

Компания МТС ко дню рождения Краснодара приготовила свой особый подарок. Мы провели реставрацию и вернули первоначальный вид объекту культурного наследия — Дому купцов Аведовых в самом сердце краевого центра, где расположен наш салон. Теперь жители и гости города смогут увидеть, каким этот красивейший особняк был 110 лет назад — в момент своего появления.

Наш социокультурный проект позволил оживить историю и цифровые технологии. Узнать больше об истории здания, увидеть его раритетные фото в разные исторические эпохи теперь можно благодаря аудиогиду МТС, доступному абонентам любых сетей.

Несмотря на диджитализацию, салоны экосистемы МТС остаются по-прежнему единственной физической точкой контакта компании с клиентами. Абонентам зачастую проще прийти в салон и задать вопрос напрямую представителю компании. Мы хотим, чтобы в наш салон на Гимназической и бывший купеческий дом заходило как можно больше людей, любящих родной город и желающих познакомиться с его историей.



НИКОЛАЙ ЛОБАЧЕВ

депутат Законодательного собрания Краснодарского края, генеральный директор кофмпании «Метрикс Development»:

Дорогие краснодарцы! Сегодня мы поздравляем любимый город с 231-й годовщиной со дня его основания!

С каждым годом Краснодар становится лучше и краше, превращаясь в современный мегаполис, дающий горожанам комфортную жизнь, возможности для роста и саморазвития.

Город — живой организм, он растет и развивается. В Краснодаре строятся новые дома, жилые районы, школы и детские сады, больницы и спортивные залы, появляются благоустроенные парк и скверы. Компания «Метрикс Development» вносит свой вклад в облик города, возводя современные жилые комплексы с комфортной инфраструктурой и неповторимым стилем жизни. Время диктует свои правила, и сегодня больше нет места типовой застройке, поэтому каждый наш проект индивидуален, и в каждый жилой комплекс мы вкладываем наработанный с годами опыт и все усилия, чтобы объект был украшением и гордостью кубанской столицы.

Хочется пожелать нашему любимому городу расти и развиваться, чтобы жизнь горожан становилась богаче и комфортнее, чтобы экономика мегаполиса показывала только положительные результаты, а небо над Краснодаром всегда было мирным и солнечным. На наш взгляд, сегодня город по праву может носить гордое звание столицы юга России, что подтверждается его интенсивным ростом и развитием.

Хочется, чтобы каждый житель, в душе и сознании которого город оставил свой след, вносил вклад в его процветание.

РАБОТА НЕ ДЕРЖИТ

В КРАСНОДАРЕ УМЕНЬШАЕТСЯ КОЛИЧЕСТВО СОИСКАТЕЛЕЙ. ТАК, В 2024 ГОДУ ЧИСЛО ОБРАТИВШИХСЯ В ЦЕНТРЫ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ КУБАНСКОЙ СТОЛИЦЫ ГОД К ГОДУ СОКРАТИЛОСЬ ПОЧТИ ВДВОЕ. В УСЛОВИЯХ ВЫСОКОЙ КОНКУРЕНЦИИ ЗА КАДРЫ РАБОТОДАТЕЛИ ПОВЫШАЮТ ЗАРПЛАТЫ, ПРЕДЛАГАЮТ БОЛЕЕ ГИБКИЕ УСЛОВИЯ ТРУДА, А ТАКЖЕ АКТИВНО СОТРУДНИЧАЮТ С УЧЕБНЫМИ ЗАВЕДЕНИЯМИ. МАРГАРИТА СИНКЕВИЧ

ВОСЕМЬ ВАКАНСИЙ НА ОДНОГО СОИСКАТЕЛЯ

Работодатели в январе—августе 2024 году разместили на hh.ru более 195 тыс. предложений в Краснодаре. Этот показатель на 34,5% превышает аналогичные данные прошлого года. Такую информацию предоставила «G» директор hh.ru Юг Олеся Лавренова.

По словам эксперта, наибольшая часть вакансий пришлась на сферы розничной торговли, IT, строительства и недвижимости. «По специальностям наиболее востребованы в январе—августе были продавцы-консультанты и продавцы-кассиры, менеджеры по продажам и по работе с клиентами, водители, бухгалтеры, операторы call-центров, повара, пекари и кондитеры. В 36% всех вакансий опыт не требовался»,— рассказывает госпожа Лавренова.

В Центрах занятости населения (ЦЗН) Краснодара на одного соискателя в среднем приходится восемь вакансий: 12,2 тыс. предложений на 1,5 тыс. кандидатов. Об этом «G» рассказали в министерстве труда и социального развития Краснодарского края. За январь—июль 2024 года в ЦЗН Краснодара обратилось 5,3 тыс. человек, что на 4,5 тыс. человек, или в 1,8 раза, меньше, чем за семь месяцев 2023 года (9,8 тыс. человек).

«Наиболее востребованы специалисты и служащие: врачи различной специализации, учителя, воспитатели, медицинские сестры, инженеры различной специализации. Среди рабочих профессий высокий спрос наблюдается на водителей автомобилей, продавцов продовольственных и непродовольственных товаров, рабочих строительных специальностей. Наибольшее число соискателей по отношению к количеству заявленных вакансий — в сфере финансовой и страховой деятельности, в области предоставления прочих видов услуг, в сфере добычи полезных ископаемых, в сфере деятельности по операциям с недвижимым имуществом»,— рассказали в ведомстве.

По данным министерства, меньше всего кандидатов по отношению к числу предложений в сферах: организации сбора и утилизации отходов, образования, здравоохранения, деятельности гостиниц и предприятий общественного питания.

Тренд роста количества вакансий и сокращения числа соискателей, наметившийся в последние годы, сохраняется, подтверждает руководитель управления персоналом и коммуникацией ГК «Метрикс Development» Елена Теленьга. «Отмечу, что с окончанием лета кандидаты чуть больше активизировались, они отгуляли отпуска и готовы к смене работы. С сентября идет увеличение количества полученных резюме на открытые позиции»,— говорит эксперт.



ФОТО: ЕВГЕНИЯ ЯБЛОНСКАЯ

БОЛЬШОЙ ДЕФИЦИТ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ НАБЛЮДАЕТСЯ НА РАБОЧИЕ СПЕЦИАЛЬНОСТИ. РАБОТОДАТЕЛИ ГОТОВЫ ПЛАТИТЬ ИМ ЗАРПЛАТУ ВЫШЕ, ЧЕМ В ЦЕЛОМ ПО РЫНКУ

Госпожа Теленьга уточняет, что проблемы с долгим поиском персонала связаны больше всего с тем, что требования к кандидатам остаются такими же высокими, как и прежде: к опыту работы, профессиональным компетенциям и достижениям в профессии. «При этом соискателей такого уровня стало в разы меньше в связи с геополитическими моментами и активной релокацией граждан в последние годы»,— отмечает руководитель.

ПЕРЕМАНИТЬ РУБЛЕМ

По словам участников рынка, уровень заработной платы — один из самых главных мотивационных факторов при выборе места работы. «Многие специалисты нашей компании, получив опыт, уходят на более выгодные условия, допустим, в строительные компании»,— рассказывает директор по персоналу «Росводоканал Краснодар» Вера Зубкова.

Эксперт отмечает, что люди перестали держаться за стабильность и уходят туда, где больше платят. «Наибольший дефицит мы испытываем в рабочих специальностях, таких как: слесарь аварийно-восстановительных работ, электромонтер, машинист насосных установок, водитель автомобиля и инженер. К сожалению, тарифное регулирование не позволяет нашей компании устанавливать сотрудникам должный уровень заработной платы»,— поясняет госпожа Зубкова.

Как рассказали в министерстве труда и социального развития Краснодарского края, средний уровень оплаты труда по вакансиям, заявленным в ЦЗН кубанской столицы,— 44,3 тыс. руб. Предлагаемые зарплаты колеблются от 19,2 тыс. руб. для рабочих неквалифицированного труда (подсобные рабочие, курьеры, уборщики территорий и производственных помещений, рабочие и др.) до 250 тыс. руб. (инженер, агроном, электрогазосварщик, водитель автомобиля и др.).

На hh.ru средняя предлагаемая работодателями оплата труда в Краснодаре выросла год к году на 38% — до 69 тыс. руб. По словам Олеси Лавреновой, наибольший рост окладов отмечен у самых востребованных и редких специалистов: сварщиков, слесарей, водителей (особенно категории Е). Так, медианная предлагаемая зарплата слесарей в 2022 году составляла 50 тыс. руб., в 2023-м — 58,7 тыс. руб., а в 2024 году — 70,2 тыс. руб.

«Очередей из желающих работать больше нет и не предвидится, рынок труда стал соискательским. Работодатели привыкают жить в этой реальности — многие уже идут в сторону человекоцентричности, то есть заботы о своих сотрудниках и отношения к ним как к клиентам, большинство работодателей повышают зарплаты, пытаясь перекупить дефицитный ресурс. Для соискателей сейчас идеальное время посмотреть на рынок труда и поискать более выгодные предложения по работе и подработке»,— комментирует госпожа Лавренова.

По данным hh.ru, в Краснодаре самую высокую зарплату (исключая позиции в среднем и высшем менеджменте) предлагают водителям категории Е (175 тыс. руб.), геодезистам (139,4 тыс. руб.), DevOps-инженерам (130 тыс. руб.), прорабам и мастерам СМР (119,7 тыс. руб.) и инженерам ПНР (116,3 тыс. руб.).

Как рассказали в «Метрикс Development», наиболее оплачиваемые специалисты — те, кто несет наибольшую ответственность за реализацию строительных объектов в соответствии с нормами строительства и ГПР, уточняет Елена Теленьга.

Меньше всего, по данным аналитиков hh.ru, в Краснодаре получают дворники (30 тыс. руб., а в целом по стране — 32,6 тыс. руб.), уборщики (35,7 тыс. руб., по стране — 37,3 тыс. руб.), воспитатели и няни (32,7 тыс. руб., по стране — 40,5 тыс. руб.), а также учителя (39,9 тыс. руб., по стране — 41,9 тыс. руб.) и охранники (40 тыс. руб., по стране — 46 тыс. руб.).

По словам Олеси Лавреновой, уровень зарплаты все меньше зависит от уровня образования и все больше — от степени дефицитности профессии, а также от отрасли бизнеса или сектора экономики.

ФОКУС НА УДЕРЖАНИЕ КАДРОВ

Участники рынка отмечают, что молодые соискатели в последние годы стали требовательнее к условиям труда. В частности, Елена Теленьга говорит, что наиболее активная конкуренция наблюдается при трудоустройстве в отделы, допускающие гибридный и удаленный формат работы: маркетинг, PR, колл-центр.

«При этом выпускники строительных вузов не очень активны. Скорее всего, это связано с тем, что стартовая позиция в нашей компании на строительной площадке — прораб, а это опытный специалист с руководящими функциями, на которую, к сожалению, претендовать выпускник не может. Наш фокус направлен все-таки не на наем, а на удержание подходящих квалифицированных кадров. Внутри компании стараемся замотивировать сотрудников обучением, конкурентными условиями труда, красотой и сложностью наших строительных объектов, так как для профессионалов это тоже важно»,— рассказывает эксперт.

К аналогичным выводам пришли и в «Росводоканал Краснодар». Компания тесно сотрудничает с вузами, принимая студентов на оплачиваемую стажировку с перспективой трудоустройства. «Но, к сожалению, после окончания профильных факультетов выпускники растворяются в других сферах деятельности. Всеми силами стараемся удержать молодежь: проводим выездные встречи и мероприятия для поднятия корпоративного духа, участвуем в городских забегах, арендуем спортивные залы, проводим научно-практическую конференцию, даже организовали музыкальную группу и танцевальный коллектив, где они могут реализовать свои творческие потребности»,— рассказывает Вера Зубкова.

Эксперты уверены, что ближайшая перспектива — еще более тесное сотрудничество с учебными заведениями. ■

ТОП-5 ПРОФЕССИЙ*

С САМЫМИ ВЫСОКИМИ ПРЕДЛАГАЕМЫМИ ЗАРПЛАТАМИ, 2024, КРАСНОДАР, ПО ДАННЫМ HH.RU / ПРЕДЛАГАЕМАЯ ЗАРПЛАТА, МЕДИАНА, КРАСНОДАР

*исключены позиции в среднем и высшем менеджменте

Инженер ПНР	Прораб, мастер СМР	DevOps-инженер	Геодезист	Водитель категории Е
116 300 ₽	119 700 ₽	130 000 ₽	139 400 ₽	175 000 ₽

Водоканал — сердце города

Краснодарский водоканал отмечает 130-летний юбилей



Краснодарский водоканал является одним из крупнейших градообразующих предприятий столицы Кубани, которой в этом году исполнился 231 год. Отсчет его деятельности начался в 1894 году — в этот день заработал водозабор на реке Кубань. Воду подали в дворовые колонки и богатые особняки Екатеринодара. В 1909 году началось бурение скважин и уже с 15 июня 1910 года горожане стали получать артезианскую воду, для обеззараживания которой был применен серебряный фильтр. В 1927 году в Краснодаре начала работать система водоотведения. До этого канализационных сооружений в городе не было. Сегодня очистные сооружения канализации № 2 (ОСК-2) — самые крупные на Кубани. Комплекс ежедневно принимает порядка 240 тысяч кубических метров в сутки. Его площадь составляет 35 гектар. В 2018 году Росводоканал Краснодар начал масштабную реконструкцию объекта, общая стоимость которой около 10 миллиардов рублей.

Современный водоканал — это более 1800 специалистов. Предприятие обслуживает более 800 тысяч пользователей, ежегодно подает в сеть свыше 86 миллионов кубометров воды и принимает на очистку 91 миллион кубометров стоков. Компания эксплуатирует 2 799 км водопроводных и канализационных сетей. Система водоснабжения краснодарского водоканала состоит из 11 крупных водозаборов и 466 скважин, имеет 151 резервуар чистой воды общей емкостью 177,56 тысяч кубических метров. При этом добывают воду только из подземных источников артезианских скважин глубиной от 80 до 800 метров. Каждый день она проходит проверку более чем по 100 показателям. И за всеми этими процессами стоят люди, которые отдают все свое время и жизнь работе на благо города.

«Я горжусь тем, что работаю в водоканале. Краснодарский водоканал всегда был и остается передовым предприятием. Компания использует новейшие технологии в сфере водоснабжения и водоотведения. Наши сотрудники творят историю не только предприятия, но и города. Мы даем питьевую воду, очищаем стоки, строим сети и заботимся об окружающей среде»,— отмечает слесарь аварийно-восстановительный работ 6 разряда Росводоканал Краснодар Владимир Корж.

Развитие и процветание Южной столицы неразрывно связаны с водой, и именно водоканал вот уже более века играет ключевую роль в обеспечении города питьевой водой и сохранении водных ресурсов региона.



«За плечами сотрудников водоканала многолетний опыт нескольких поколений, опыт бессменного труда, решения сложных технических задач, а также поддержки и искренней дружбы всех, кого объединило предприятие. Водоканал продолжает развиваться, люди пишут его историю, они — главное богатство предприятия: ветераны производства и молодые сотрудники, настоящие профессионалы, мастера своего дела. Я искренне верю, что мы и впредь будем держать столь высокую планку во всех областях»,— комментирует директор по персоналу Росводоканал Краснодар Вера Зубкова.

Краснодарский водоканал зарекомендовал себя как надежный партнер государства в модернизации коммунальной структуры города. В декабре компания заключила трехстороннее концессионное соглашение с администрацией Краснодарского края и Краснодара по модернизации и строительству сетей водоснабжения и водоотведения в городе. Концессионное соглашение будет действовать до 2071 года. За 49 лет компания планирует вложить в модернизацию сетей 106,73 миллиардов рублей в ценах соответствующих лет. Всего в городе обновят 116,8 км водопроводов и 48,3 км сетей канализации, построят 61,2 км сетей водоснабжения и 1,9 км — водоотведения.

«Основа нашей работы — самоотдача и профессионализм, прошедший проверку временем, ответственность перед горожанами, надежность и стремление к совершенствованию. Мы успешно разрабатываем и внедряем новые технологии, ведем поиск нестандартных решений для повышения качества обслуживания и эффективности производства, строим новые объекты, улучшаем условия труда, поддерживаем молодых талантливых специалистов. Все это говорит о том, что у водоканала есть будущее, и это будущее в наших руках. За минувшие годы краснодарскому водоканалу удалось сделать очень многое и стать одним из ведущих лидеров отрасли. Еще больше предстоит сделать в будущем»,— отмечает генеральный директор Росводоканал Краснодар Дмитрий Павлюченко.

Росводоканал
Краснодар

За годы работы Росводоканал Краснодар реализовал и продолжает реализовывать масштабные проекты, среди которых:

- отказ от применения жидкого хлора при обеззараживании воды и переход на электролизные установки
- строительство двух станций обезжелезивания
- реконструкция главного канализационного коллектора по уникальной технологии, примененной впервые в стране
- реконструкция канализационно-насосной станции «Шнековая-2», обеспечивающей транспортировку стоков более 100 тысяч абонентов
- масштабная реконструкция очистных сооружений № 2
- строительство сетей водоотведения для 20 000 жителей поселка «Прогресс»
- строительство водопровода вдоль Западного обхода протяженностью свыше 7 километров
- бурение и восстановление артезианских скважин и многое другое.







Реклама



КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ — СЕГОДНЯ ЕДИНСТВЕННЫЙ СПОСОБ ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В КРАСНОДАРЕ

ФОТО: ИГОРЬ ЗУЛАНОВ

ГОРОД В ГОРОДЕ

ТРЕНДЫ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ ТЕПЕРЬ ЗАДАЕТ ПОКУПАТЕЛЬ ЖИЛЬЯ, ЗАЯВЛЯЮТ ЗАСТРОЙЩИКИ И РИЭЛТОРЫ. ГЛАВНЫМ ФАКТОРОМ ВЫБОРА СТАНОВИТСЯ НАЛИЧИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПОВЫШАЮЩЕЙ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ. ВВЕДЕНИЕ МЕХАНИЗМА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ (КРТ), КОТОРЫЙ ПОМИМО ВОЗВЕДЕНИЯ ЖИЛЬЯ ПРЕДПОЛАГАЕТ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЕГО ВСЕМ КОМПЛЕКСОМ ИНФРАСТРУКТУРЫ — СОЦИАЛЬНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ,— СТАЛО ГЛАВНЫМ СОБЫТИЕМ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ КУБАНИ ЗА ПОСЛЕДНИЕ НЕСКОЛЬКО ЛЕТ. ГРАДОЗАЩИТНИКИ ТОЖЕ ОТМЕЧАЮТ ПОЗИТИВНЫЕ СДВИГИ В РАЗВИТИИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, НО СЕТУЮТ НА ТО, ЧТО ПРАКТИЧЕСКАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ДАЛЕКА ОТ ИДЕАЛЬНОЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ С ГОРОЖАНАМИ. МИХАИЛ ВОЛКОДАВ

Как рассказали «G» в пресс-службе мэрии Краснодара, в 2020 году в краевом центре был принят новый Генеральный план с соответствующими Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ). Эти градостроительные документы и закрепили на законодательном уровне принцип КРТ. По словам экспертов городской администрации, именно механизмы комплексного развития территории гарантируют устойчивое развитие микрорайонов. «КРТ обеспечивает сбалансированную и гармоничную застройку, обеспеченную коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой. Кроме того, принцип позволяет сформировать комфортную городскую среду и решить проблему точечной застройки»,— рассказали в мэрии.

Принципы КРТ сегодня предусматривают, в частности, запрет освоения незастроенных территорий под жилищное строительство без обеспечения их объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Застройка городских земель многоквартирными жилыми домами (МКД) невозможна без соглашений о КРТ и без утверждения документации по планировке территории, отмечают в мэрии. На сегодняшний день данные ограничения настолько жестко закреплены в нормативных актах, что при отсутствии договора о комплексном развитии территории в отношении даже того земельного участка, вид разрешенного использования которого предусматривает строительство многоквартирного дома, внесение сведений о его освоении в градостроительные планы блокируется.

«Только так можно обеспечить комфортное проживание людей в новых микрорайонах. Чтобы было все: и социальные объекты, и зеленые территории, и современные коммунальные сети. Все это в обязательном порядке мы прописываем в договоре между строительной компанией и городом, который регламентирует взаимные обязательства. Именно воплощение таких проектов должно преобразить город, сделать его по-настоящему комфортным. Только так мы будем строить дальше. Это механизм, который позволяет уйти от точечной застройки, от долгостроев и комплексно решить множество проблем строительной отрасли»,— рассказывает курирующая вопросы архитектуры и градостроительства вице-мэр кубанской столицы Надежда Панаетова.

В настоящее время в Краснодаре заключено семь договоров КРТ. Общая площадь территории, подлежащей комплексному развитию, превышает 400 га. На них планируется построить более 2,5 млн кв. м жилья для комфортного проживания около 114 тыс. человек, 10 школ и 32 детских сада, 13 объектов дополнительного образования, три библиотеки, два физкультурно-оздоровительных комплекса, дом культуры, а также другие инфраструктурные объекты. Сейчас, по данным мэрии, на этапе проработки находится еще ряд перспективных проектов.

ДЕВЕЛОПЕРЫ КОНКУРИРУЮТ КАЧЕСТВОМ Директор проектного бюро Archivista (входит в инвестиционный холдинг Alias Group) Маргарита Авдышева считает, что сегодняшний подход к строительству и формированию городской ткани (жилые дома, объекты обслуживания, промышленные предприятия и т. д.— «G») как со стороны публичной власти, так и со стороны девелоперов значительно повысил качество застройки. «Это следствие большой работы органов власти, института градостроительства и непосредственно проектных организаций. Ввелись новые нормативы и стандарты, изменились подходы к согласованиям. Застройщики также поддаются трендам в формировании среды. Сегодня на запуске находится ряд объектов квартальной застройки с переменной этажностью от 9 до 18 этажей, с наличием всей необходимой социальной инфраструктуры, озеленением общего пользования, парковками и ритейлом. Стали нормироваться максимальные габариты квартала, количество озеленения общего пользования, высота этажей, прочие архитектурные решения. Также появились новые методические рекомендации»,— отмечает эксперт.

С учетом того, что количество квадратных метров, которые можно построить на определенной территории, ограничено — все девелоперы находятся в равных условиях, и им остается конкурировать только повышением ценности продукта. Это, в свою очередь, приводит к тому, что каждый застройщик хочет внедрить у себя самые комфортные решения и готов нести затраты на качественную архитектуру, говорит госпожа Авдышева.

«От 2000-х годов сейчас нас отличает практически все: цветовые и объемно-планировочные решения, материалы, подходы к паркингам и благоустройству. Люди изменились — сейчас другой запрос. Самострои сейчас — очень редкое явление, потому что такие объекты тут же пойдут под снос. Обманутых дольщиков при сегодняшней политике точно не будет»,— добавляет глава проектного бюро.

Заместитель директора территориального управления проектами ЮФО строительной компании Dogma Андрей Козлов считает, что в настоящее время наметился четкий тренд на благоустройство микрорайонов по концепции «город в городе». «Девелоперы создают не только дома, но и полноценную инфраструктуру для жизни, чтобы в пешей доступности были соцобъекты, коммерция, места для комфортного отдыха, спортивные площадки и физкультурно-оздоровительные комплексы. Планировки самих квартир становятся более адаптивными — еще на этапе проектирования девелопер закладывает лоты разных форматов: как стандартных планировок, так и уникальных, например, с мастер-спальнями, отдельными гардеробными или кабинетами, террасами»,— отмечает господин Козлов.

ПРОЕКТЫ ПОД ПОКУПАТЕЛЯ По словам заместителя директора по первичному рынку ЖИЦ «Каян» Инны Грибановой, в последние годы проекты жилищного строительства в Краснодаре стали более разнообразны по своей архитектурной стилистике. Фасады домов, отмечает эксперт, оформляются с использованием не только привычного для южной столицы керамического кирпича, но и с использованием плит керамогранита, композитных материалов, силиконовой фасадной штукатурки.

«Используются более современные дизайнерские концепции, включающие элементы экологической архитектуры и энергоэффективности. Такие изменения связаны с глобальными тенденциями и потребностью в индивидуальности»,— говорит госпожа Грибанова.

Она также отмечает активное применение газобетона и каркасных систем, которые повышают энергоэффективность и долговечность зданий. Растет, по словам эксперта, и внимание к технологиям тепло- и шумоизоляции.

«Современные квартиры часто имеют более гибкие и функциональные планировки, учитывающие потребности различных категорий покупателей. Наблюдается тенденция к увеличению площади общих зон, таких как кухни-гостиные, а также к созданию дополнительных мест для хранения. Появляются проекты с большими балконами и лоджиями, так как пространство холодных помещений теперь используется не в качестве места хранения, а как зона отдыха или даже рабочая зона. Также в последние годы активно внедряются технологии системы "умный дом", видеонаблюдение, контроль доступа, что повышает уровень комфорта и безопасности»,— говорит Инна Грибанова.

Она также отмечает, что с появлением эскроу-счетов покупка квартиры в строящемся доме стала безопасной, а строительство за счет кредитных средств банка значительно сократило сроки возведения жилых комплексов, что сделало рынок новостроек более привлекательным для покупателей.

Вместе с тем эксперт указывает на значительный рост цен на жилье в современных комплексах, что объясняется, с одной стороны, инфляцией, а с другой — как раз повышением качества строительства. В то же время, по словам риелтора, существует стабильный спрос на недвижимость от застройщика («из первых рук»). Таким образом, рынок жилищного строительства в Краснодаре сегодня ориентирован на потребителя, заключает госпожа Грибанова.

Директор по маркетингу и продукту ГК «Победа» Ирина Дробышева отмечает, что сегодня даже в жилье комфорт-класса обязательно существует проект по внутренним дворам и местам общего пользования. В то же время, по ее словам, смелые архитектурные решения принимают единицы застройщиков.

НЕПРОСТОЕ НАСЛЕДИЕ Претензии у горожан продолжает вызывать невыдержанность единого архитектурного стиля Краснодара, считают эксперты. По словам Инны Грибановой, причиной этому является отсутствие соответствующих нормативов. «Рядом со старинным особняком с изысканной архитектурой может соседствовать высотка из стекла и бетона. Все это усугубляется изобилием аляповатых и безвкусных рекламных вывесок, которые создают большой визуальный шум»,— говорит представитель ЖИЦ «Каян».

Застройка города, по словам эксперта, неравномерна: в некоторых районах (Западный обход, микрорайон Губернский) ее плотность очень высока, что создает проблемы с обеспечением качественной городской и транспортной инфраструктурой. «Современные объекты часто строятся с учетом уже новых стандартов, однако существует проблема подключения к существующим коммунальным сетям. В некоторых случаях новые жилые комплексы могут присоединяться к устаревшим инженерным сетям, что в итоге приводит к перегрузкам и снижению качества подачи ресурса»,— добавляет госпожа Грибанова.

Маргарита Авдышева считает, что раздробленную застройку в центральной части города очень сложно ликвидировать. Старый центр, по ее словам, нуждается в реновации, а это процесс сложный, требующий больших ресурсов, сил и времени. «Я вижу большой потенциал у промышленных зон в черте города. Возможна реновация и центральной части Краснодара. Сети, конечно, изношены и требуют замены, а это большая работа. Город формировался из маленького поселения с компактной сеткой улиц. Затем Краснодар стал активно развиваться, поэтому городу не хватило возможности решить все проблемы с инженерными сетями. Но, я уверена, со временем все решится, так как уже виден вектор и определены приоритеты в развитии города»,— говорит директор проектного бюро.

АКТИВИСТОВ ПРОДОЛЖАЮТ ИГНОРИРОВАТЬ Краснодарский активист и постоянный участник публичных слушаний Виталий Черкасов считает, что градостроительное законодательство и градостроительные нормативы Краснодара сегодня прописаны вполне качественно. Однако, по его словам, их практическая реализация оставляет вопросы и объясняет многие городские проблемы.

«Простой пример. В Юбилейном микрорайоне мы видим, что началось строительство очевидно коммерческого объекта в том месте, где это запрещено. Обращаемся к властям и получаем ответ, что пока нет доказательств того, что это строится, допустим, ресторан. Но мы же понимаем, что потом реагировать будет поздно. У нас же условно пол-Краснодара — это самострои, введенные в эксплуатацию через суды. А потом мы говорим про отсутствие единого архитектурного стиля и точечную застройку»,— рассуждает активист.

Также он сетует на то, что городские власти при принятии градостроительных решений не учитывают голос горожан. «Формально у нас существует процедура публичных слушаний, но фактически этот механизм не работает. Власти проводят свои решения, игнорируя запросы местных жителей. Взять, к примеру, утверждение проекта планировки сквера на ЮМР. Нам представили на обсуждение проект, где из общего паркового массива вырезан квадратик. Как впоследствии выяснилось, там хотят построить очередную церковь, но до времени это скрывается»,— говорит господин Черкасов.

По его словам, иногда на публичные слушания выносится один проект, а потом поступают некие предложения от неких заинтересованных лиц, и в итоге принимается совсем иное решение — проект, который ранее не публиковался. «Так, например, было с трамвайной веткой в сторону Восточно-Кругликовской улицы. Или взять ситуацию с "дачей Ахеджака". Ее не дали узаконить из-за того, что она возведена в водоохранной зоне, но тут же принимается решение о смене вида разрешенного использования участка под осуществление религиозных обрядов. Мы понимаем, что там будет построена еще одна церковь. Люди на слушаниях высказываются против этого, но их не слушают»,— говорит активист.

Виталий Черкасов считает, что большого количества ошибок и нарушений в градостроительных решениях и застройке города можно было бы избежать, если не формально, а реально использовать потенциал общественных движений и более чутко относиться к интересам и инициативам горожан. ■



ФОТО: ИГОРЬ ЧУРИКОВ

В ЦЕНТРЕ КРАСНОДАРА ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗДАНИЯ СОСЕДСТВУЮТ С ВЫСОТКАМИ ИЗ СТЕКЛА И БЕТОНА



ФОТО: МАРГАРИТА ДИНКЕВИЧ

СЕГОДНЯ ЗАСТРОЙЩИКИ ПО СОБСТВЕННОЙ ИНИЦИАТИВЕ БЛАГОУСТРАИВАЮТ ТЕРРИТОРИЮ ВОКРУГ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ, ОРИЕНТИРУЯСЬ НА ЗАПРОС ПОКУПАТЕЛЕЙ ЖИЛЬЯ



ФОТО: АЛИА ОСТРЯКОВА

СТРОИТЕЛЬНЫЙ БУМ В КРАСНОДАРЕ, СЛУЧИВШИЙСЯ ЧУТЬ БОЛЕЕ 10 ЛЕТ НАЗАД, ОСТАВИЛ ГОРОДУ НАСЛЕДСТВО В ВИДЕ ДОЛГОСТРОЕВ, КОТОРЫЕ СЕГОДНЯ ДОСТРАИВАЮТ ДЕЙСТВУЮЩИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПАНИИ

«БОЛЕЕ ТРЕХ МИЛЛИОНОВ ЖИТЕЛЕЙ КУБАНИ СИСТЕМАТИЧЕСКИ ЗАНИМАЮТСЯ СПОРТОМ»

О том, как в регионе развивается спорт, рассказал вице-губернатор края Александр Власов

— Недавно в краснодарском спортивном кластере «Город спорта» заработал Дворец самбо. Какие еще объекты строятся в регионе и какова их общая площадь?

— Действительно, в феврале этого года введен в эксплуатацию Дворец самбо — наиболее значимый инфраструктурный объект регионального проекта «Самбо в школу», который развивается по инициативе губернатора края Вениамина Кондратьева. Во Дворце самбо могут проводиться соревнования всероссийского и международного класса по различным видам единоборств (самбо, дзюдо, спортивная борьба). Общая площадь здания более 19,5 тысячи квадратных метров.

Это крупное, но далеко не единственное спортивное сооружение, которое открывает свои двери в текущем году. Общая площадь объектов, запланированных к вводу в эксплуатацию в 2024 году, составляет 56 тысяч квадратных метров, это 15 центров единоборств, 10 малобюджетных спортивных комплексов, предназначенных для занятий гандболом, мини-футболом, волейболом, баскетболом, 18 многофункциональных спортивно-игровых площадок, предназначенных для занятий игровыми видами спорта и воркаутом, а также шесть модульных спортивных залов, рассчитанных на занятия борьбой, гимнастикой, теннисом и другими видами спорта.

Что касается динамики строительства и капитального ремонта спортивных объектов за последние годы, скажу, что она объективно положительная. Всего с 2018 года завершено строительство и капитальный ремонт более 210 спортивных объектов: малобюджетных и универсальных спортивных комплексов, центров единоборств, плавательных бассейнов и др. В планах на 2024 год значатся не менее 60 объектов, включая многофункциональные площадки.

— Есть ли какие-то нормативы доступности спортобъектов для Краснодарского края? Насколько они сегодня доступны для жителей?

— Такие нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры установлены министерством спорта РФ, а также региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Созданная спортивная инфраструктура, конечно же, доступна всем жителям нашего края, однако обеспеченность в настоящее время значительно ниже нормативных значений. Если говорить о цифрах, то, по данным на 2023 год, она составляет 61,4% и разнится в зависимости от муниципалитетов. Так, например, на первых местах в рейтинге Староминский, Ейский, Кущевский, Славянский районы и Горячий Ключ.

По поручению главы края спортивные объекты должны прийти в каждую станицу, хутор и поселок. Многофункциональные спортивно-игровые площадки, малые модульные спортивные залы и малобюджетные спортивные комплексы шаговой доступности появляются в сельских поселениях, станицах и хуторах с населением 5–10 тысяч человек, а в некоторых случаях и с меньшим числом жителей.

Многофункциональные спортивно-игровые площадки, предназначенные для занятий игровыми видами спорта, являются наиболее универсальным спортивным сооружением для населения региона с учетом климатических особенностей. На площадках также предусмотрены зоны воркаута и уличных тренажеров. Для отдаленных поселений такая площадка — самый востребованный и посещаемый спортивный объект.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Вице-губернатор Краснодарского края Александр Власов

— Традиционно спорт наиболее активно развивается в крупных городах страны. Что предпринимается в регионе, чтобы занятия были доступны в отдаленных районах?

— Доступность занятиями спортом в отдаленных районах напрямую связана с обеспеченностью спортивными сооружениями. На территории Краснодарского края сегодня действуют 274 организации, реализующие дополнительные образовательные программы спортивной подготовки или обеспечивающие подготовку спортивного резерва. В них занимаются 210 тысяч человек.

Дети тренируются на безвозмездной основе за счет регионального и муниципальных бюджетов. В каждом муниципальном образовании края ежегодно проводятся спортивные мероприятия по культивируемым видам спорта. По их результатам утверждаются списки кандидатов в спортивные сборные команды муниципалитетов для участия в официальных краевых спортивных соревнованиях.

— Как поддерживается спорт высших достижений в крае? Какие краевые доплаты существуют для спортсменов и их тренеров?

— В регионе действуют стипендии для победителей и призеров Олимпийских, Паралимпийских и Сурдлимпийских игр, международных соревнований «Дружба-84» и их тренеров. Так, за первое место в этих турнирах спортсмены получают стипендию в размере 30 тысяч рублей ежемесячно, за 2-е место — 25 тысяч рублей, за 3-е место — 20 тысяч рублей. В этом году средства выделены 63 спортсменам, объем финансирования составил около 20 миллионов рублей, а также 34 тренерам, это еще около 12 миллионов рублей.

Помимо этого, предусмотрены премии для победителей и призеров различных международных соревнований, например, спортивных игр стран БРИКС, а также их тренеров. В 2024 году средства получили 138 человек, объем финансирования составил более 25 миллионов рублей.

Но поддержка осуществляется не только в отношении тех, кто добился успеха в спорте высших достижений. Так, тренеры, работающие на селе, в рамках региональной программы «Развитие физической культуры и спорта» могут рассчитывать на компенсацию расходов по оплате жилья, отопления и освещения. Сегодня в крае прорабатывается вопрос о создании программы «Земский тренер» по аналогии с программами «Земский доктор» и «Земский учитель». Кроме того, рассматривается вопрос о предоставлении тренерам социальных выплат по ипотечному кредиту.

— В каких видах спорта позиции кубанских спортсменов наиболее сильные, на ваш взгляд?

— В регионе действуют более 140 аккредитованных федераций по видам спорта. Наши спортсмены успешно выступают на самом высоком уровне и традиционно завоевывают медали различного достоинства. В 2023 году в копилку Кубани добавились 3092 медали различного достоинства на соревнованиях всероссийского и международного уровней. За шесть месяцев текущего года кубанские спортсмены завоевали 1585 медалей, из них 237 — на международных соревнованиях. Бокс, дзюдо, самбо, спортивная борьба, легкая атлетика, прыжки на батуте, спортивная акробатика, гребной спорт, гребля на байдарках и каноэ — виды спорта, в которых Краснодарский край занимает одни из лидирующих позиций в стране.

Одним из ярких спортивных событий этого года стали пятые Спортивные игры стран БРИКС, которые прошли в Казани. Краснодарский край на них представляли 44 спортсмена в 11 видах спортивной программы. Наши спортсмены завоевали 45 медалей, в том числе 25 золотых, в восьми видах спорта (самбо, дзюдо, карате, спортивной борьбе, боксе, легкой атлетике, гребле на байдарках и каноэ, гребном спорте). Безусловно, это выдающееся достижение, поскольку практически каждый кубанский спортсмен поднимался на пьедестал.

Кроме того, в 2024 году проводят блестящий спортивный сезон кубанские боксеры, за шесть месяцев завоевано 23 медали на международных соревнованиях, в том числе чемпионате и первенстве Европы. В спортивной борьбе кубанскими спортсменами завоевано 17 медалей на международных соревнованиях.

— Как вы считаете, насколько активно занимаются жители края физкультурой и массовыми видами спорта на любительском уровне?

— На сегодняшний день Краснодарский край входит в число лидеров по развитию физической культуры и спорта. По итогам 2023 года более 3,3 миллиона человек систематически занимаются спортом. Это превышает цифры предыдущих лет. Министерством спорта и физической культуры Краснодарского края создаются условия для комфортных занятий для различных категорий населения, что позволяет увеличивать количество людей, ведущих активный образ жизни. В каждом муниципальном образовании на регулярной основе проводятся разнообразные спортивные мероприятия, такие как забеги, фестивали, турниры и другие формы физической активности, которые привлекают внимание широкой аудитории. Они становятся важным элементом социальной жизни, способствующим формированию сообщества, где ценятся здоровье и активный образ жизни.

Для студенческой молодежи во всех учебных заведениях среднего и высшего профессионального образования организованы занятия в спортивных и оздоровительных секциях, регулярно проводятся спартакиады.

Немаловажным фактором доступности занятиями физической культурой и спортом является сдача норм комплекса ГТО. На территории нашего края осуществляют работу 68 центров ГТО.

— Как развивается в крае комплекс сдачи нормативов ГТО?

— По итогам второго квартала 2024 года Краснодарский край занимает второе место в рейтинге реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». На официальном портале комплекса ГТО зарегистрированы более 2 миллионов жителей края, из которых участие в выполнении нормативов приняли 1,6 миллиона человек, а успешно справились с ними 1,3 миллиона кубанцев. Безусловно, такой результат — эта работа муниципальных центров тестирования.

Традиционно в крае проводятся зимний и летний краевые фестивали Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» и другие мероприятия. Всего их проводится более 1,5 тысячи в год, не считая регулярных тестирований учащихся образовательных организаций и сотрудников учреждений.

Лидерами рейтинга муниципальных образований традиционно являются такие районы, как Славянский, Лабинский, Темрюкский, Усть-Лабинский, Туапсинский, Новопокровский, Геленджик и Новороссийск.

Департамент информационной политики Краснодарского края

Микрорайон «Образцово» — образец комплексной застройки

Группа компаний «ИНСИТИ» реализует в Краснодаре жилой проект в концепции mix-use



Один из лидеров строительного рынка Краснодара — компания «ИНСИТИ» — презентует новый жилой проект комплексной застройки территории — квартал «Образцово». По сути, это целый микрорайон, занимающий территорию в 52 га и располагающийся в границах улиц 2-я Ямальская, им. Кирилла Россинского, 1-го Мая и Командорская. По соседству с «Образцово» находится еще один проект компании «ИНСИТИ» — микрорайон «Любимово».

Проект «Образцово» — самодостаточный городской квартал с комплексным подходом к проектированию mix-use среды. Ее суть — объединение в рамках единой городской территории различных функций, где жилые дома соседствуют с офисами, магазинами, кафе, а также образовательными и культурными учреждениями. Это позволяет уйти от перспективы спального квартала и сформировать живую, динамичную среду на протяжении всего дня. Кроме того, доступность всех необходимых элементов инфраструктуры позволяет снизить транспортную составляющую и создать территорию с высоким уровнем социальной связности.

Концепция mix-use предполагает размещение коммерческих помещений на первых этажах жилых домов, а на уровне квартала — создание общественных пространств, включая парки, детские площадки и спортивные объекты.

Удобство и безопасность

Сегодня территория, где расположится микрорайон «Образцово»,— один из самых быстрорастущих районов Краснодара. Он привлекает новых жителей доступными относительно центра города ценами на жилье и активным развитием инфраструктуры. Наследие из недавнего прошлого, когда застройщики оставляли жителей один на один с отсутствием всей необходимой инфраструктуры, шлифуется появлением новых продуманных проектов — таких как «Образцово». Реализация компанией «ИНСИТИ» жилых микрорайонов призвана обеспечить на данной территории ее сбалансированное развитие, учитывающее потребности населения в качественном жилье и доступности объектов сервиса.

«Образцово» предусматривает строительство 18 жилых домов высотой от 18 до 21 этажа. Застройка организована по квартальному принципу. Более 4 га в центральной части микрорайона отведены под парк. Проект предусматривает строительство школы на 1875 учащихся в смену со спортивным ядром, четырех детских садов в сумме на 1300 мест и поликлиники на 400 посещений в смену. Дома представлены в разных вариантах: П-образной и Г-образной конфигурации, дома башенного типа «свечки», линейные дома. Каждый дом имеет зеленый, закрытый от машин двор. Жители микрорайона имеют 5-минутную пешую доступность к каждому инфраструктурному объекту.

> *Проект «Образцово» — самодостаточный городской квартал с комплексным подходом к проектированию mix-use среды. Ее суть — объединение в рамках единой городской территории различных функций, где жилые дома соседствуют с офисами, магазинами, кафе, а также образовательными и культурными учреждениями*

Для жителей «Образцово» предусмотрен подземный паркинг, а для гостей (дома 1–16) — парковка с внешней стороны кварталов. Дворы остаются территорией для пешеходов, при этом лишенной искажающих пространство не в лучшую сторону громоздких ограждений. В домах 17 и 18 предусмотрен стилобат — двухуровневый двор, совмещающий парковку и рекреационную зону с детскими и спортивными площадками. Весь автомобильный трафик будет изолирован от пешеходных дорожек, что гарантирует безопасность и удобство для пеших прогулок.

Проект микрорайона «Образцово» предполагает также реконструкцию прилегающей улично-дорожной сети, в том числе строительство четырехполосной автодороги и трамвайной линии по 2-й Ямальской улице.

В центре микрорайона уже возводится парк Флагманский. Его площадь — 42 тыс. кв. м. Ландшафт парка объединит амфитеатр, летний кинотеатр, детские городки, сухой фонтан, арт-объекты, дог-парк, барбекю-зоны с мангалами и беседками, спортивные площадки и зоны тихого отдыха с перголами и гамаками. В парке жители смогут проводить не только свой досуг, но и заниматься повседневными делами или даже работать, поскольку по всей территории зеленой зоны предусмотрен бесплатный интернет.

Спортивная инфраструктура в квартале «Образцово» предполагает 10 спортивных площадок, включая универсальные поля для игровых видов спорта, зоны воркаута, площадки для йоги и уличные тренажеры. Также на площади 1500 кв. м появится крупнейший на Кубани памп-трек от компании XSA Ramps — известной своими профессиональными решениями в области экстремального спорта.

Решения и планировки

Все дома в «Образцово» выполнены в единой архитектурной концепции. Для облицовки фасадов используется керамический кирпич терракотового и светлого оттенков с декоративными вставками из ламелей и темного керамогранита в обшивке лоджий.

Применение навесных кирпичных фасадов позволяет сделать архитектуру домов «Образцово» современнее и качественнее. Лоджии остеклены в пол, что сделает квартиры светлыми и просторными.

Входные группы в подъезды выполнены в уровне земли для безбарьерного доступа, холлы просторные с дизайнерским ремонтом. Также предусмотрены закрытые боксы для хранения колясок и велосипедов. Здесь же расположена уютная зона ожидания со сплит-системой и консьерж-сервис.

Дома «Образцово» включают студии площадью от 31,45 до 31,77 кв. м, однокомнатные квартиры от 39,84 до 48,78 кв. м и двухкомнатные квартиры от 55,64 до 74,31 кв. м. Высота потолков в жилых помещениях составляет 2,74 м, а на последних этажах — 2,94 м. Для установки кондиционеров отведены специальные места.

Первые этажи домов сделаны максимально прозрачными, что создает комфортную атмосферу и в помещении, и снаружи. Помещения имеют свободные планировки, отдельные входы и рассчитаны на самый разнообразный малый бизнес, который позволит обеспечить жителей необходимыми услугами и товарами в шаговой доступности.

Жилые дома «Образцово» оснащены системой «умный дом», которая позволяет дистанционно контролировать расход воды и электроэнергии. Также установлена адресная пожарная сигнализация и система автоматического пожарного дымоудаления.

Реализация микрорайона «Образцово» разделена на четыре очереди строительства. Окончание строительства первой запланировано на 4-й квартал 2024 года. Также в текущем году будут введены два детских сада — на ул. Лоцманская (на 350 мест) и на ул. 2-я Ямальская (на 350 мест). Еще две очереди строительства, включая одну из крупнейших в ЮФО школ на 1875 мест, запланированы к сдаче в 2025 году. Полное завершение проекта ожидается в 2026 году.

incitystroy.ru

Реклама. Застройщики: ООО СЗ ИНСИТИ, ООО СЗ ИНСИТИ-16
С проектной декларацией можно ознакомиться
на сайте https://наш.дом.рф

ПОШЛИ В ЛЕГКУЮ

В СТОЛИЦЕ КУБАНИ ЗА ДВА МИНУВШИХ ГОДА ЧИСЛО ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ КОСМЕТИКИ И ПАРФЮМЕРИИ УВЕЛИЧИЛОСЬ НА 38%, ТЕКСТИЛЯ — НА 35%, ОДЕЖДЫ — НА 27%. В ЯНВАРЕ—ИЮЛЕ КУБАНСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТГРУЗИЛИ ОДЕЖДЫ ПОЧТИ НА 2,4 МЛРД РУБ., ТЕКСТИЛЯ — НА 982,7 МЛН РУБ., ПАРФЮМЕРИИ, КОСМЕТИКИ, А ТАКЖЕ МЫЛА, МОЮЩИХ, ЧИСТЯЩИХ И ПОЛИРУЮЩИХ СРЕДСТВ — НА 4,086 МЛРД РУБ. ЭКСПЕРТЫ ЗАЯВЛЯЮТ, ЧТО РАЗВИТИЮ РЫНКА СПОСОБСТВУЕТ ХОРОШАЯ ПОКУПАТЕЛЬНАЯ СПОСОБНОСТЬ ГОСТЕЙ И ЖИТЕЛЕЙ КРАЕВОГО ЦЕНТРА, БЛАГОПРИЯТНЫЕ КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ, А ТАКЖЕ РОСТ СПРОСА НА ОТЕЧЕСТВЕННУЮ ПРОДУКЦИЮ ПОСЛЕ УХОДА ИЗ РОССИИ ЗАРУБЕЖНЫХ БРЕНДОВ. МАРГАРИТА СИНКЕВИЧ

МЕСТНЫХ СТАЛО БОЛЬШЕ В Краснодаре число производителей парфюмерии и косметики (включая малые и микропредприятия) в 2023 году в сравнении с 2022 годом увеличилось на 38% (до 18 компаний), текстильных изделий — на 36% (до 60), одежды — на 27% (до 103), кожи и изделий из нее — на 20% (до 24), в том числе производителей обуви — на 11,8% (до 19). Об этом «G» сообщили в Краснодарстате. Данные об объемах производства в службе не предоставили.

В департаменте потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края рассказали «G», что знаком качества «Сделано на Кубани» отмечена продукция девяти изготовителей косметических средств (более 20 наименований) и семнадцати производителей одежды (более 50 наименований). Среди них краснодарские швейные производства ИП Бондаренко Наталья Викентьевна, ООО «Виво», а также производители косметических средств ООО «НПП "Флореаль"», АО «Аванта» и др.

«Знак качества присваивается товарам на три года. Это товары, которые прошли экспертную оценку высококвалифицированными специалистами. Предприятия — победители конкурса, чья продукция отмечена знаком качества "Сделано на Кубани", ежегодно подтверждают качество и безопасность своих товаров в рамках дополнительных лабораторных исследований при контроле использования знака на товаре в течение всего срока действия знака»,— поясняют в министерстве.

РАСТУТ ОБЪЕМЫ И АССОРТИМЕНТ

Эксперты утверждают, что тенденции на рынке Краснодара в 2024 году соответствуют общерегиональным: компании наращивают объемы производства и расширяют ассортимент производимой продукции. Среди причин участники рынка называют как уход в условиях санкционного давления на Россию зарубежных производителей, господдержку, так и внутриотраслевые факторы.

Как рассказали в Краснодарстате, в январе—июле кубанские предприятия отгрузили одежды почти на 2,4 млрд руб. (на 18,1% больше, чем за аналогичный период прошлого года), текстиля — на 982,7 млн руб. (почти на 14% больше год к году), парфюмерии, косметики, а также мыла, моющих, чистящих и полирующих средств — на 4,086 млрд руб. (на 22,4% больше, чем за аналогичный период 2023 года).

ЗНАКОМ КАЧЕСТВА «СДЕЛАНО НА КУБАНИ» ОТМЕЧЕНА ПРОДУКЦИЯ ДЕВЯТИ ИЗГОТОВИТЕЛЕЙ КОСМЕТИЧЕСКИХ СРЕДСТВ (БОЛЕЕ 20 НАИМЕНОВАНИЙ) И СЕМНАДЦАТИ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ОДЕЖДЫ



ФОТО: ВАЛЕРИЙ ТИТИЕВСКИЙ

В 2023 ГОДУ В КРАСНОДАРЕ ЧИСЛО ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ОДЕЖДЫ В СРАВНЕНИИ С 2022 ГОДОМ УВЕЛИЧИЛОСЬ НА 27% И СОСТАВИЛО 103 ПРЕДПРИЯТИЯ

Председатель комитета по легкой промышленности при Торгово-промышленной палате Краснодарского края, владелица краснодарского швейного производства «Софиано» Ольга Косец отмечает, что в связи с активным развитием маркетплейсов и массовым исходом из России иностранных компаний вырос спрос на пошив одежды.

«Нам пришлось быстро перестраиваться на широкий ассортимент изделий и докупать оборудование для его производства. Кроме пошива одежды под собственным брендом, в последние годы мы занимаемся контрактным производством, то есть оказываем услуги по пошиву из давальческого сырья»,— рассказывает эксперт.

В связи с перенастройкой производственных процессов выручка компании «Софиано» по отношению к прошлому году в первом полугодии снизилась. Однако в августе отмечен традиционный рост — за счет увеличения продаж школьной формы в преддверии начала учебного года. «Особенно пользуются популярностью брюки и костюмы для мальчиков. Со школьными платьями мы прогорели, так как родители и дети редко делают свой выбор в пользу дизайнерских решений, предпочитая изделия попроще»,— констатирует Ольга Косец.

Одежду для новорожденных и детей ясельного возраста производит ООО «Бовебум». Заместитель гендиректора предприятия Дарья Воробьева поясняет, что этот сегмент производства трудоемкий и с высокими требованиями к качеству и безопасности. «На фоне общего демографического спада многие коллеги перепрофилируются в иной ассортимент, в связи с чем высокий спрос на нашу продукцию сохраняется уже несколько лет. Сегодня производство загружено почти на год вперед»,— говорит эксперт.

«БЛАГОДАРЯ КЛИМАТИЧЕСКОМУ И ПРИРОДНОМУ БОГАТСТВУ РЕГИОНА ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ДОСТУПНЫ ПРИРОДНЫЕ КОМПОНЕНТЫ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА УХОДОВЫХ СРЕДСТВ. РОСТУ БЬЮТИ-РЫНКА СПОСОБСТВУЕТ И ХОРОШАЯ РОЗНИЧНАЯ ПОКУПАТЕЛЬНАЯ СПОСОБНОСТЬ, УРОВЕНЬ КОТОРОЙ ПОВЫШАЕТСЯ В ЛЕТНИЙ СЕЗОН ЗА СЧЕТ ПРИЕЗДА В РЕГИОН ТУРИСТОВ»

По словам госпожи Воробьевой, в первом полугодии 2024 года компания нарастила объем выпускаемой и реализованной продукции более чем на 30%. «Это связано с проектом модернизации производства. При поддержке регионального Фонда развития промышленности мы полностью автоматизировали конструкторский и раскройный участки производства, а также обновили почти 50% швейного оборудования»,— рассказывает Дарья Воробьева.

По словам исполнительного директора Фабрики здоровья «Бизорюк» (ООО «Солнце», производитель уходовой косметики) Кирилла Хромых, конкуренция на бьюти-рынке в Краснодарском крае высокая. «С зарубежными брендами мы не сильно соперничали, так как развивались в разных нишах. А вот после их ухода появилось и продолжает появляться много новых российских производителей, которые обострили конкуренцию на рынке. Тяжелее всего конкурировать с косметикой из масс-маркета, так как в данном сегменте низкие цены. С такими ценами делать натуральную косметику тяжело, а большинство покупателей в нашей стране ориентируется в первую очередь на стоимость товара»,— рассказывает господин Хромых. Тем не менее, по его словам, в 2024 году компания отмечает прирост прибыли в 64% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Выручка с офлайн-продаж составила 511 млн руб.

ОПАСЕНИЯ И ПОТЕНЦИАЛ Главным сдерживающим развитие рынка фактором участники рынка называют дефицит кадров. «Ситуацию усугубляет массовое желание стать самозанятыми и работать дома. Швеи объясняют преимущества работы в домашних условиях тем, что они зарабатывают столько же, но при этом не тратят время на дорогу. Решением кадрового вопроса озадачены все: предприниматели, профильные министерства и лично губернатор»,— рассказывает Ольга Косец.

Другой проблемой легпрома, в частности производства одежды, эксперт называет зависимость от курса валют: сырье швейные фабрики закупают в основном в Китае и Турции. «Стоимость сырья выросла не только в связи с повышением курса доллара, но и из-за сложностей с логистикой и системой оплаты за импортные товары. Поставщики зачастую срывают сроки и покрывают риски повышением цен»,— констатирует эксперт.

Кирилл Хромых отмечает, что в Краснодарском крае развитию производства косметики способствует наличие местных производителей сырья, ингредиентов и тары. «Благодаря климатическому и природному богатству региона производителям доступны природные компоненты для производства уходовых средств. Росту бьюти-рынка способствует и хорошая розничная покупательная способность, уровень которой повышается в летний сезон за счет приезда в регион туристов»,— говорит исполнительный директор компании.

По мнению Дарьи Воробьевой, уровень качества продукции легкой промышленности в Краснодарском крае невысокий, как и доля в общем ВВП края. «Но потенциал для развития очень и очень хороший. Многовато, конечно, серых и полусерых швейных цехов, появившихся в период моратория на проверки. Но есть достойные коллеги, на которых хочется равняться и которые локомотивами тянут отрасль вперед»,— резюмирует производитель. ■

«АГРОДРОНЫ ОКАЗЫВАЮТ ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ВЛИЯНИЕ НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА»

Основатель представительства компании Jitian Intelligent Equipment в России Рамиль Шевохутдинов — о рынке агродронов и планах их производства на Кубани

Минобороны России в 2024 году продлило запрет на применение агродронов в зоне временного режима закрытия воздушного пространства. Тем не менее производитель китайских агродронов Jtilep намерен открыть в Краснодаре производственную линию. О реализации этих планов и о работе в условиях ограничений рассказал основатель представительства компании Jitian Intelligent Equipment в России Рамиль Шевохутдинов.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА КОМПАНИИ JITIAN INTELLIGENT EQUIPMENT В РОССИИ

— Насколько ограничения на применение агродронов влияют на показатели в сельском хозяйстве?

— Сегодня и засуха, и переувлажненная почва несут с собой серьезные риски для аграриев. Особенно в весенний и осенний периоды. Происходит снижение урожайности, качества сельхозпродукции. Ситуация требует адаптации сельскохозяйственных практик. Агродроны являются одним из решений проблемы. С их помощью можно проводить точную обработку полей, распылять удобрения и пестициды с высокой степенью точности. А это минимизирует потребление ресурсов и снижает загрязнение окружающей среды. Плюс можно проводить детальный мониторинг состояния урожаев, выявить проблемные зоны и принимать меры на ранних стадиях. Фермеры и аграрные предприятия все больше признают эффективность агродронов.



Введенные ограничения полетов сильно сдерживают развитие отрасли мирной авиации. В частности, использование агродронов. Мы ожидаем в скором времени снятия ограничений. Сейчас в 12 регионах действует тестовый режим полетов.

— Действительно ли эта технология так эффективна?

— В мире, подверженном экологическим изменениям, агродроны представляют один самых безопасных вариантов техники. Работая на электроэнергии, они сводят выброс углекислого газа практически к нулю. А легкий вес летательных аппаратов и вертикальный взлет позволяют им минимизировать повреждения почвы и оставлять меньше следов, чем тяжелая колесная техника. Также агродроны могут достичь участков, которые труднодоступны для колесной техники, включая склоны и неровные местности.

При этом сельхозпредприятия освобождаются от зависимости наличия у себя в штате квалифицированных кадров. В отличие от традиционных методов обработки полей, которые требуют участия опытных работников, агродроны функционируют автономно. А отсутствие необходимости в высококвалифицированных рабочих позволяет сократить траты на обучение и наем персонала.

— Какова география мирового рынка агродронов?

— Сегодняшняя география рынка агродронов обширна — Северная Америка, Европа, Азиатско-Тихоокеанский регион. Только в Китае в 2021 году было продано более 60 тыс. агродронов. Предоставленный исследовательской организацией Mordor Intelligence прогноз роста рынка сельскохозяйственных дронов на 7,1% ежегодно в течение ближайших пяти лет дополняет эту картину и свидетельствует о значительной динамике и интересе к технологии агродронов в сельском хозяйстве. Если на конец 2022 года объем рынка сельскохозяйственных дронов оценивался в 4,2 миллиарда долларов США, то к концу 2030-го, по данным Market Research Future (MRFR), он достигнет примерно 24,9 млрд долларов.

— Насколько активно агродроны применяются в России?

— В различных регионах России агродроны вполне легально применяются и оказывают положительное влияние на развитие сельского хозяйства. Например, в республике Татарстан агродроны выполняют аэрофотосъемку и создание карт состояния посевов, применяются для внесения средств защиты растений, а также общей оценки состояния участков поля.

В Чувашии дроны использовали при обработке картофельных полей еще в конце июля 2022 года. В Самарской области агродроны применяют для обработки посевов донника и горчицы.

— Компания Jtilep планирует открыть в Краснодаре производственную линию. Но, насколько известно, Китай принял решение ограничить экспорт дронов и связанного с ними оборудования для защиты своей нацбезопасности. Каким образом вы будете работать в условиях этих ограничений?

— В соответствии с принятым в КНР законом экспорт дронов, в том числе и связанных с обработкой полей, в Россию будет требовать не только двух разрешений от правительства, но и официального договора поставки с коммерческой компанией. Она не должна быть связана со спецоперацией России на Украине.

Компании DJI и XAG — ключевые китайские поставщики — действительно столкнулись с ограничениями на поставку своей продукции на российский рынок. Но ограничения эти временные. Jtilep, обладая полным комплектом разрешительных документов, останется одной из немногих компаний, у которой будет возможность поставлять агродроны в Россию.

— Очередное повышение ключевой ставки Центробанка России не повлияло на ваши планы по запуску бизнеса в Краснодаре?

— Повышение ключевой ставки ЦБ обусловлено желанием взять под контроль инфляцию и снизить ее. Однако есть и негативные последствия. Например, снижается покупательская способность, что в свою очередь может повлиять на наш бизнес. Думаю, каждая компания сама решает, насколько для нее актуален кредит. На это влияет внутренняя политика компании и ее способность выплатить долг. Наши планы не изменились.

— Насколько высока конкуренция на рынке агродронов в Краснодаре?

— Конкуренция здесь достаточно высокая. Вначале было больше частников и небольших компаний. Спустя время многие закрыли бизнес. Не смогли предоставить качественный сервис, наличие запасных деталей и вызвать элементарное доверие у потребителей. С началом СВО главные наши конкуренты закрыли дилерские центры в России.

У тех, кто мечтает о собственном бизнесе по обработке полей, наверное, железные нервы. Но, с другой стороны, сейчас — самое подходящее время. Можно, например, заняться дистрибуцией агродронов. Вместе с растущим спросом на эффективные и экологически чистые методы сельскохозяйственного производства использование дронов на сельхозпредприятиях становится трендом. Активно открываются производственные линии российских дронов по государственным субсидиям. С некоторыми производителями я знаком лично, и мы намерены сотрудничать. В следующем году мы планируем открыть собственное производство агродронов в России.



ЖИЗНЬ НА ЗДОРОВЬЕ

ПО ДАННЫМ КРАЕВЫХ ВЛАСТЕЙ, НА КУБАНИ РАБОТАЮТ ОКОЛО 4,5 ТЫС. НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ. БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ ИЗ НИХ СОСРЕДОТОЧЕНА В КРАСНОДАРЕ. ПО СЛОВАМ ЭКСПЕРТОВ, ЧАСТНАЯ МЕДИЦИНА ЯВЛЯЕТСЯ ВОСТРЕБОВАННОЙ СРЕДИ НАСЕЛЕНИЯ, ЧТО ОБЪЯСНЯЕТ ПОЛОЖИТЕЛЬНУЮ ДИНАМИКУ РОСТА КОММЕРЧЕСКИХ КЛИНИК В КРАЕВОМ ЦЕНТРЕ. ВРАЧИ И РУКОВОДИТЕЛИ ВЕДУЩИХ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДУЧРЕЖДЕНИЙ РАССКАЗАЛИ О ЦЕЛЯХ, ПРОЦЕССАХ И РЕЗУЛЬТАТАХ ИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

«НЕ ДОЖИДАЙТЕСЬ НЕОБРАТИМЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ»



Татьяна Дышекова, *директор офтальмологической клиники 3Z в Краснодаре:*

«Офтальмологическая клиника 3Z в Краснодаре — часть крупной федеральной сети, представленной в девяти регионах России. Но первым подразделением холдинга была именно клиника в Краснодаре, открытая в 2003 году и ставшая первым частным офтальмологическим центром в регионе. В многом мы были первооткрывателями, например, именно 3Z предложила пациентам принцип “Хирургии одного дня” или амбулаторные операции.

Сделать качественную, экспертную офтальмологию доступной для пациентов — это базовый принцип, на котором строится наша работа. И это не только про современное высокоточное оборудование и профессионализм врачей, но и про организацию максимально комфортного сервиса для пациентов. Офтальмохирурги 3Z не раз в числе первых в стране и регионах присутствия внедряли новые технологии и оборудование для лечения различных заболеваний глаз. Мы предлагаем пациентам современные и эффективные программы лечения различных заболеваний глаз: лазерную коррекцию зрения с быстрым восстановлением, хирургию катаракты за семь минут* с возможностью выбрать и получить нужный хрусталик в день операции, бесконтактное лечение заболеваний сетчатки на лазерной навигационной системе, медикаментозное, лазерное и хирургическое лечение глаукомы, витреоретинальную хирургию, лечение кератоконуса и косоглазия. Офтальмохирурги 3Z более чем за 20 лет провели около 470 тысяч операций.

Людям важно своевременно обращаться в медучреждение, не дожидаясь необратимых последствий, и держать под контролем основные показатели здоровья. В этом отношении здоровье глаз — немаловажный аспект полноценной жизни. Сегодня очень много говорят о превентивной медицине, о необходимости проведения регулярных чек-апов своего здоровья. В офтальмологии мы называем это комплексной диагностикой зрения. Офтальмологи 3Z рекомендуют минимум один раз в год проходить такое обследование. Дело в том, что многие заболевания глаз протекают бессимптомно и могут привести к потере зрения».

«МЕДИЦИНА — ЭТО ОБРАЗ ЖИЗНИ»



Главный врач и основатель специализированной клиники фотодинамической терапии — Клиники ФДТ, хирург-онколог, к.м.н. ***Павел Попов:***

«Клиника ФДТ — первая в мировой медицинской практике клиника, предложившая своим пациентам лечение меланомы, рака кожи, дисплазии и раннего рака шейки матки без хирургического вмешательства — с помощью фотодинамической терапии. Она известна далеко за пределами нашего края и даже нашей страны, благодаря разработке и применению новаторских технологий и революционных методов лечения.

Для меня решение стать врачом было осознанным и глубоко личным выбором. В первую очередь, это было продиктовано искренним желанием помогать людям и возвращать им здоровье. С самого раннего возраста я был очарован удивительными возможностями медицины, ее способностью творить чудеса и дарить надежду даже в самых сложных ситуациях. Я искренне верю, что медицина — это не просто профессия, это образ жизни, движимый альтруизмом и человеколюбием.

В Клинике ФДТ злокачественные опухоли, такие как рак кожи или меланома, удаляются за одно посещение — без операции, методом ФДТ, амбулаторно, под местной анестезией, без рисков связанных с эндотрахеальным наркозом и хирургическим вмешательством. В Клинике ФДТ вылечить рак кожи так же просто, как вылечить кариес. Телевидение уже не однократно снимало сюжеты о пациентах с огромными опухолями, за которые не брались хирурги нигде в мире, и которым мы смогли помочь, используя свои инновации. Так что наших пациентов привлекает именно эксклюзивность лечения, так как зачастую единственная возможность деликатно избавиться от опухоли это обратится в Клинику ФДТ.

Наша клиника гордится тем, что на лечение к нам приезжают пациенты даже из США».

«ОСНОВНАЯ ЦЕННОСТЬ — КАЧЕСТВО ОПЕРАЦИЙ»



Основатель Клиники «Люди», пластический хирург ***Владимир Демченко:***

«С 15 лет меня, подростка, увлеченного живописью и скульптурой, вдохновила магия пластической хирургии, возможность преображать человеческое тело. Выбор специальности был предопределен, и я добился поставленной цели.

Клиника “Люди” — это проект специалистов, что называется из первых рук, ведь никто не знает лучше, чем хирург и его команда, какой должна быть клиника. Допустим, те, кто просто инвестируют в подобные бизнесы, не имеют представления о сути потребностей пациента и медицинских специалистов.

Природно-климатические и географические особенности и, следовательно, социально-экономические факторы развития нашего края предопределяют потребность населения в качественном сервисе медицинских услуг. А спрос рождает предложение.

Я горжусь тем, что на старте, будучи одним хирургом в клинике, мне удалось собрать команду профессионалов с большой буквы. Основной ценностью у нас является приоритет качества операций как искусства и безопасность, а не меркантильные интересы. В клинике выполняются такие операции по контурной пластике тела и лица, которые, пожалуй, в Краснодарском крае мало кто сможет выполнить на таком высоком уровне».

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХ

«ПЕРВЫМ ДЕТКАМ, КОТОРЫЕ РОДИЛИСЬ БЛАГОДАРЯ “ЭМБРИО”,— УЖЕ 16 ЛЕТ»



Главный врач клиники ЭКО и репродукции «Эмбрио», к. м. н., репродуктолог, врач высшей категории, заслуженный работник здравоохранения Краснодарского края ***Ирина Лукошкина:***

«Наша клиника 17 лет занимается оказанием медицинских услуг, таких как акушерство, гинекология, урология, эндокринология, диагностика бесплодия, в том числе лабораторная, ультразвуковая. Основное направление нашей работы — это лечение бесплодия с помощью экстракорпорального оплодотворения и других методов вспомогательных репродуктивных технологий, поскольку основной костяк нашей клиники составляют врачи — акушеры-гинекологи, которые посвятили себя именно вопросам репродукции. В том числе в нашей клинике проводится ЭКО с донорскими половыми клетками, суррогатное материнство, программы ЭКО по ОМС.

Наша клиника одна из первых в городе стала заниматься вопросами репродукции. В этом году первым деткам, которые родились благодаря “Эмбрио”, исполняется 16 лет. Все время работы клиники каждые два-три года в “Эмбрио” проводится полный апгрейд оборудования. Например, мы первые в ЮФО, кто внедрил использование Эмбриоскопа — инкубатора с искусственным интеллектом для культивирования эмбрионов. Мы постоянно совершенствуем эмбриологическую лабораторию, потому что это — сердце нашей клиники.

У нас очень опытные специалисты, все наши доктора являются членами Российской Ассоциации репродукции человека, среди наших врачей — три кандидата медицинских наук. Также клиника является научной базой Медицинского университета.

По данным ВОЗ, около 17% супружеских пар сталкиваются с бесплодием. В связи с ростом населения Краснодарского края востребованность медицинских услуг также растет. Очень хорошо развивается превентивная медицина. Это медицина, которая рассказывает, показывает, как лучше предотвратить развитие тех или иных заболеваний. Можно пройти генетические тесты и посмотреть, к каким заболеваниям склонен именно ваш организм. И это очень интересная область, которая позволит нам в будущем становиться более здоровыми.

Жителям Краснодарского края я хочу пожелать, чтобы они вели здоровый образ жизни, бросили курить, стали следить за своим весом и с юности профилактировали благодаря этому возможные заболевания. И тогда это позволило бы меньше или реже обращаться к доктору, оставаясь при этом здоровым».

«ДИАГНОЗ И ЛЕЧЕНИЕ В ОДНИХ РУКАХ»



Главный врач ЧУЗ «КБ “РЖД-Медицина”» (Краснодар)
Карен Исаханян:

«РЖД-Медицина» в Краснодарском крае это — сеть из 9 многопрофильных филиалов в городах Краснодар, Сочи, Новороссийск, Тимашевск, Армавир, Кропоткин, Тихорецк, Белореченск и Туапсе. У нас ведется прием узких специалистов по более, чем 30 направлениям. Работают 3 круглосуточных стационара, проводятся все виды лабораторных исследований и различные виды диагностики: КТ, МРТ, УЗИ, ангиография, эндоскопия, и т.д., что позволяет получить полный спектр востребованных пациентами услуг, от консультации до полного выздоровления. К слову, на днях начала свою работу и электромиография, а также мы успешно проводим нейрохирургические, пластические операции и хирургические операции в урологии, гинекологии, лечим людей от ожирения и сахарного диабета. У нас проходят мед.осмотры ведущие компании не только города, но и региона в целом.

Наше преимущество - предоставление полного цикла услуг, в который входит первичная консультация специалиста, различные виды диагностики и, при необходимости, операционные вмешательства. Это удобно, когда пациент может получить “диагноз и лечение в одних руках”.

Занимать лидирующие позиции на сложном рынке частных медицинских услуг помогают наши врачи, многие из которых - специалисты высшего уровня, имеющие ученую степень, высшие и первые квалификационные категории, являются правообладателями патентов на изобретение, авторами научных статей и преподавателями в учебных заведениях. Им известны последние тенденции в диагностике и лечении заболеваний, они обладают навыками работы на современном оборудовании экспертного класса.

За последние 5 лет в нашей клинике и в филиалах, значительно расширился спектр и улучшилось качество предоставляемых медицинских услуг. Диагностика и лечение стали еще более эффективны за счет обновления и оснащения новым современным экспертным оборудованием. Использование лапароскопических и видео эндоскопических технологий позволяет свести к минимуму хирургические риски и послеоперационные осложнения, снижает сроки госпитализации и реабилитационно-восстановительный период после хирургического лечения. В клинике используются новейшие и уникальные медицинские технологии при хирургическом лечении опухолей молочной железы, реконструктивно-пластические оперативные вмешательства при заболеваниях молочной железы.

Около 15-20 лет наше учреждение занимает лидирующие позиции по Краснодару в бариатрической хирургии по количеству выполненных операций, по профилю операций в данном направлении. Мы гордимся, что можем дать людям шанс на новую, здоровую жизнь.

«СОВРЕМЕННАЯ МЕДИЦИНА ДОЛЖНА ПРОДЛЕВАТЬ ЖИЗНЬ»



Основатель лаборатории CL LAB и группы медицинских компаний CL, врач высшей категории, к. м. н. ***Феликс Гамзаев:***

«Радует, что Краснодар наряду с мегаполисами России прочно удерживает лидерство по уровню здравоохранения, являясь центром притяжения медицинских пациентов из других регионов и зарубежья. Здесь доступна сильнейшая система государственного здравоохранения и практически не уступающий ей прогрессивный кластер частной медицинской помощи.

И наша команда делает для этого по-настоящему много, ведь краснодарская группа медицинских компаний CL сегодня — это масштабная экосистема частного здравоохранения, объединяющая самые востребованные направления — репродукцию, лабораторную диагностику (более 140 филиалов в ЮФО), флагманский центр хирургии и кардиологии, мультипрофильные медицинские клиники. Мы работаем 18 лет, обслуживаем более 5 млн пациентов и вносим существенный вклад в развитие частной медицины Кубани, будущее и здоровье людей.

Согласно научным данным, ресурс человеческой жизни порядка 150 лет. И современная медицина должна продлевать жизнь, приближая людей к новым рубежам активного долголетия. Мы это отлично понимаем, поэтому даже в наименовании нашей компании заложена энергия здоровья, ведь CL — это число 150 в римской системе счисления. Таким образом, каждый день мы желаем нашим пациентам: живите долго! Гордимся тем, что теперь не только помогаем миллионам людей в выявлении заболеваний, но предлагаем им эффективное лечение высочайшего уровня, запуская в Краснодаре новые мультифункциональные клиники с прогрессивными протоколами лечения самых опасных заболеваний».

Реклама

ОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

САМЫЕ ВЫСОКОКОНКУРЕНТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ОБУЧЕНИЯ В КУБГУ*

53,3 заявления на место
РЕКЛАМА И СВЯЗИ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

43,4 заявления на место
ФУНДАМЕНТАЛЬНАЯ И ПРИКЛАДНАЯ ЛИНГВИСТИКА

42,6 заявления на место
ВОСТОКОВЕДЕНИЕ И АФРИКАНИСТИКА

40,4 заявления на место
ПОЛИТОЛОГИЯ

40 заявлений на место
ПРИКЛАДНАЯ ИНФОРМАТИКА

34,2 заявления на место
ГОСТИНИЧНОЕ ДЕЛО

32 заявления на место
ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

31,3 заявления на место
МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

*данные КубГУ за 2024 год



ФОТО: АЛЕКСАНДР БАРАНОВ

ПОЧТИ ВСЕ КУБАНСКИЕ ВУЗЫ ОТМЕЧАЮТ РОСТ ЧИСЛА АБИТУРИЕНТОВ, А ВМЕСТЕ С НИМ — УВЕЛИЧЕНИЕ ПРОХОДНОГО БАЛЛА

АБИТУРИЕНТЫ ЛЕЗУТ НА «ВЫШКУ»

В ВЫСШИХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЯХ КУБАНИ, А ТАКЖЕ ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ИМ ССУЗАХ ПОДВЕЛИ ИТОГИ ЛЕТНЕЙ ПРИЕМНОЙ КАМПАНИИ. ПРАКТИЧЕСКИ ВСЕ ВУЗЫ И КОЛЛЕДЖИ ОТМЕЧАЮТ РОСТ ЧИСЛА АБИТУРИЕНТОВ. ВМЕСТЕ С КОЛИЧЕСТВОМ ЖЕЛАЮЩИХ ПОЛУЧИТЬ ВЫСШЕЕ И СРЕДНЕЕ СПЕЦИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ РАСТЕТ И КОНКУРС НА МЕСТА В УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЯХ, А ТАКЖЕ ЦЕНЫ НА ОБУЧЕНИЕ. РАСТЕТ ПОПУЛЯРНОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ И IT-СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ. «G» УЗНАЛ, КАК ВЫСШИЕ УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ЗАВЕРШИЛИ ПРИЕМНУЮ КАМПАНИЮ И КАКИЕ ПЛАНЫ ОНИ СТРОЯТ НА ПРЕДСТОЯЩИЙ УЧЕБНЫЙ ГОД. ВЯЧЕСЛАВ РЫЖКОВ

АБИТУРИЕНТЫ ХОТЯТ РЕКЛАМИРОВАТЬ И УПРАВЛЯТЬ Кубанский государственный университет (КубГУ), а также его филиалы в Славянске-на-Кубани, Армавире, Тихорецке и Геленджике приняли на программы высшего и среднего профессионального образования более 9,1 тыс. человек. Всего заявления подали около 19 тыс. абитуриентов, что почти на 2 тыс. больше, чем годом ранее, рассказал «G» ректор КубГУ Михаил Астапов.

«Среди вузов Краснодарского края КубГУ располагает самым большим количеством бюджетных мест — более 3 тыс. Бакалавриат и специалитет — свыше 2,3 тыс. мест, что на 156 больше по сравнению с 2023 годом, магистратура — 701 место (+35). Общее число мест увеличилось на 191 по сравнению с предшествующим годом. В аспирантуру в этом году получено 29 бюджетных мест, что на 25 больше в сравнении с прошлогодними цифрами. План приема в рамках контрольных цифр Министерства науки и высшего образования был выполнен Кубанским госуниверситетом на сто процентов»,— рассказал господин Астапов.

КубГУ осуществляет прием на 105 различных направлений подготовки и специальностей высшего образования (65 — бакалавриат и специальности, 40 — магистратура). Это и специализированные: технология геологической разведки, искусство костюма и текстиля, водные биоресурсы и аквакультура, техносферная безопасность и философия; и широко востребованные: юриспруденция, журналистика, экономика, государственное и муниципальное управление, международные отношения, туризм, все профили педагогического образования; и традиционные: физика, химия, математика, биология и др. Средний конкурс по КубГУ в 2024 году составил 13,71 заявления на место.

По словам Михаила Астапова, динамика последних лет показывает отсутствие резких колебаний выбора профессий у абитуриентов. Так, по его словам, специальности и направления подготовки сферы рекламы, управления, журналистики, международных отношений, политологии, экономики и юриспруденции — стабильно сохраняют свою популярность.

«Стоит отметить высокий интерес у выпускников школ к направлениям в сфере информационно-коммуникационных и компьютерных технологий. Стабилен интерес поступающих к филологии, лингвистике, педагогическому образованию. Среди естественно-научных дисциплин следует выделить химию, биологию, физико-технический блок направлений, которые ежегодно демонстрируют значительный интерес»,— добавил ректор КубГУ.

После завершения основного этапа зачисления в КубГУ не осталось вакантных бюджетных мест, план приема в 2024 году был выполнен полностью и средний балл ЕГЭ зачисленных в университет на очную форму обучения составил 76,1, что на 0,6 балла больше, чем в предшествующем году. На 15 направлений подготовки бакалавриата и специальностей проходной балл ЕГЭ превысил 250. В их числе «фундаментальная и прикладная лингвистика» (275 баллов), «журналистика» (272), а также «востоковедение и африканистика» (272).

За год стоимость обучения по программам бакалавриата и специалитета в КубГУ на первом курсе в среднем подорожала на очной и очно-заочной формах обучения на 8%; на заочной форме — на 14%. Стоимость обучения на втором и последующих курсах увеличена только на коэффициент инфляции — 4,5%.

По итогам нынешней приемной кампании 543 иностранца из 46 стран мира стали студентами Кубанского государственного университета. Всего заявления для поступления подали более 1 тыс.

абитуриентов из стран ближнего зарубежья, Африки (Бенин, Буркина-Фасо, Замбия, Египет, Камерун, Кения, Кот-д'Ивуар, Мадагаскар, Мали и ЦАР), Азии (Китай, Индия и Вьетнам), Бурунди, Гаити, Мексики, Перу и Эквадора.

«В нынешнем году продолжится формирование национальной системы образования. Число вузов, участвующих в ее отработке, будет увеличено. В перспективе двух-трех лет вузы нашей страны перейдут на новую систему, которая в идеале должна аккумулировать лучшее, что было в советской и российской системах образования до недавнего времени. Если говорить о реальных изменениях, которые произошли в этом году, то, во-первых, разработан единый учебник по истории России, который в электронном виде уже поступил в вузы страны. Преподавание истории теперь будет происходить в соответствии с ним, но с учетом профессиональных модулей. Во-вторых, в образовательных организациях высшего образования введен курс по основам военной подготовки»,— резюмировал Михаил Астапов.

СТУДЕНТОВ СТАЛО НА ЧЕТВЕРТЬ БОЛЬШЕ В Кубанский государственный технологический университет (КубГТУ) в 2024 году на первый курс зачислили более 5 тыс. студентов. Это на 26% больше, чем годом ранее, рассказал «G» и. о. ректора вуза Игорь Лагерев.

По его данным, на очную форму обучения зачислили более 3,2 тыс. студентов, из них свыше 1,5 тыс. — на бюджет и 1,7 тыс. — на коммерческую форму обучения. По очно-заочной и заочной формам обучения зачислено 1,7 тыс. человек, 115 — на бюджет и почти 1,6 тыс. — на коммерцию.

«Наибольший конкурс был отмечен на специальностях "информатика и вычислительная техника", "прикладная информатика", "информационная безопасность", "экономика" и других. В целом в этом году на многие специальности проходной балл зачисленных вырос от 5 до 20 баллов по сравнению с 2023 годом»,— отметил господин Лагерев.

В рамках приема 2024 года набор осуществлялся на новые направления и специальности: по очной форме обучения — это специалитет «нефтегазовые техника и технологии» (25 коммерческих мест), бакалавриат «прикладная механика» (25 коммерческих мест) и по очно-заочной форме — «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» (20 коммерческих мест).

В КубГТУ в этом году приняли 181 человека из Сирии, Казахстана, Анголы, Конго и Мали (в прошлом году — 115 иностранцев). Наибольшим спросом среди иностранных граждан пользуются IT-сфера, нефтегазовое дело, машиностроение и экономические направления.

СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ В КУБАНСКИХ ВУЗАХ НА 1-М КУРСЕ ДЛЯ ГРАЖДАН РФ НА ОЧНОЙ ФОРМЕ ОБУЧЕНИЯ. ДАННЫЕ С ОФИЦИАЛЬНЫХ САЙТОВ ВУЗОВ

	Среднее образование 2023/2024	Бакалавриат 2023/2024	Среднее образование 2024/2025	Бакалавриат 2024/2025
АКАДЕМИЯ ИМСИТ	от 73,5 тыс. руб. до 85 тыс. руб.	от 95,8 тыс. руб. до 192,9 тыс. руб.	от 78 тыс. руб. до 99 тыс. руб.	от 100,1 тыс. руб. до 199,2 тыс. руб.
КУБГТУ	от 70,1 тыс. руб. до 182,5 тыс. руб.	от 123,9 тыс. руб. до 184,2 тыс. руб.	от 63,5 тыс. руб. до 196,1 тыс. руб.	от 133,1 тыс. руб. до 197,9 тыс. руб.
КУБГМУ	—	от 147 тыс. руб. до 260 тыс. руб.	от 97,5 тыс. руб. до 150 тыс. руб.	от 166 тыс. руб. до 310 тыс. руб.
СОЧИНСКИЙ ИНСТИТУТ РУДН	от 97 тыс. руб. до 101 тыс. руб.	от 132 тыс. руб. до 148,5 тыс. руб.	от 97 тыс. руб. до 104 тыс. руб.	от 135 тыс. руб. до 152,3 тыс. руб.
СКФ ФГБОУВО «РГУП»	—	—	от 105,2 тыс. руб.	от 153 тыс. руб. до 157,3 тыс. руб.
КУБГУ	от 73,3 тыс. руб. до 99,9 тыс. руб.	от 130,7 тыс. руб. до 258,9 тыс. руб.	от 95 тыс. руб. до 242,8 тыс. руб.	от 136 тыс. руб. до 269,2 тыс. руб.

ПОПУЛЯРНАЯ СТОМАТОЛОГИЯ В Кубанский государственный медицинский университет (КубГМУ) по программам специалитета очной формы на обучение было принято около 19,5 тыс. заявлений почти от 6 тыс. абитуриентов. По программам специалитета в вуз зачислили более 1,2 тыс. человек, около половины — на бюджетную форму обучения, рассказали «G» в пресс-службе университета.

В ординатуру приняли около 3 тыс. заявлений почти на 1,4 тыс. мест. На бюджетную форму обучения — 321 человек, на контрактную — 833.

«Ежегодно университет фиксирует устойчивую тенденцию к увеличению количества желающих поступить в ординатуру и принимает все необходимые меры по выделению дополнительных мест для приема, чтобы обучить и выпустить больше молодых врачей»,— отметили в вузе.

Большой популярностью у абитуриентов пользуется стоматологический факультет, однако также значительно возросла востребованность лечебного и педиатрического факультета по количеству поданных заявлений. Это почти 8 тыс. и 5,6 тыс. заявлений соответственно. Конкурс составил от 8 до 12 человек на место, констатируют в университете.

В ординатуре пользуются высоким спросом: терапия, хирургия, педиатрия, дерматовенерология, психиатрия, кардиология, акушерство и гинекология, онкология. По самым популярным специальностям конкурс составляет от трех до пяти человек на место.

«Стоимость обучения для лиц, продолжающих обучение, выросла с учетом официальных показателей инфляции, для вновь поступающих лиц — согласно общепринятому во всех вузах порядку с учетом необходимых затрат и уровня спроса по соответствующим направлениям подготовки»,— говорят в КубГМУ.



ФОТО: WWW.KUBSU.RU

В КУБАНСКОМ ГОСУНИВЕРСИТЕТЕ САМЫМИ ПОПУЛЯРНЫМИ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМИ И НАПРАВЛЕНИЯМИ ПОДГОТОВКИ СТАЛИ ТРАДИЦИОННО СФЕРЫ РЕКЛАМЫ, УПРАВЛЕНИЯ, ЖУРНАЛИСТИКИ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Университет пользуется популярностью у иностранных граждан. В 2023 году заявления в приемную комиссию на обучение по программам специалитета подали 92 абитуриента, в 2024-м — 121. Количество иностранных ординаторов также ежегодно увеличивается — со 100 человек в 2023 году до 133 — в 2024-м.

В 2024–2025 учебном году на базе университета открыли институт среднего профессионального образования. Впервые произведен набор по следующим направлениям обучения: лечебное дело (фельдшер), сестринское дело (медицинская сестра/медицинский брат), стоматология профилактическая (гигиенист стоматологический), фармация (фармацевт), лабораторная диагностика (медицинский лабораторный техник). По этим программам было подано 474 заявления, зачислено 122 человека.

ВОСТРЕБОВАННАЯ ИНФОРМАТИКА В Академии маркетинга и социально-информационных технологий (ИМСИТ) приемная кампания прошла как всегда активно, рассказала «G» ректор вуза, доктор экономических наук, профессор Раиса Агабекян. «Абитуриенты подавали документы для поступления всеми возможными способами, многие приходили лично для консультации»,— говорит она.

Количество зачисленных абитуриентов по некоторым показателям превысило данные предыдущего года: в колледж зачислено более 1,7 тыс. человек. Около 1 тыс. — на высшее образование и специальности магистратуры.

Стоимость обучения в ИМСИТ выросла на 4%. Ректор отметила увеличение количества абитуриентов, желающих поступить в колледж и магистратуру, в том числе и на открытые в этом году новые специальности: «психология», «психолого-педагогическое образование» и ряд других.

«По высшему образованию в этом году в ИМСИТ самыми востребованными были направления "информатика и вычислительная техника", "информационная безопасность", "программная инженерия", "прикладная информатика" и "дизайн". Самыми востребованными специальностями Академического колледжа ИМСИТ в 2024 году стали "информационные системы и программирование", "обеспечение информационной безопасности и автоматизированных систем", "финансы", "правоохранительная деятельность", "реклама", "туризм и гостеприимство", а также "юриспруденция"»,— рассказала Раиса Агабекян.

СОЧИ ПОПУЛЯРЕН ЛИНГВИСТИКОЙ Сочинский институт РУДН по итогам летней приемной кампании 2024 года принял более 4,5 тыс. заявлений от абитуриентов. План приема на программы высшего образования уже выполнен более чем на 107,4%, среднего профессионального образования — на 151%, сообщил «G» директор учреждения Александр Петенко.

Самыми популярными специальностями высшего образования в вузе в 2024 году оказались лингвистика, экономика и прикладная информатика. Отмечается, что большая часть первокурсников — выпускники сочинских школ.

Институт принял около 200 граждан иностранных государств из 10 стран: Беларуси, Грузии, Казахстана, Туркменистана, Узбекистана, Абхазии, Таджикистана, Республики Молдова, Израиля и Китая. На историко-филологический факультет Сочинского института РУДН впервые поступила группа студентов из Китая. Вуз планирует расширять географию абитуриентов. Ведется подготовка к набору студентов из стран БРИКС.

«В предстоящем учебном году в Сочинском институте РУДН будет продолжена работа по совершенствованию учебного процесса в соответствии с вызовами времени. С целью совершенствования качества образования мы внедряем в работу нашего института современные технологии и методики обучения. В вузе налажена четкая система цифровой образовательной среды, однако в новом учебном году мы планируем продолжить работу по цифровизации деятельности института»,— рассказал господин Петенко.

ЮРИСТЫ НУЖНЫ ПРАВОСУДИЮ Северо-Кавказский филиал Российского государственного университета правосудия в Краснодаре (СКФ ФГБОУВО «РГУП») принял более 4 тыс. заявлений на юридический факультет, свыше 1 тыс. — на факультет непрерывного образования. Всего в период приемной кампании 2024 года в Северо-Кавказский филиал было подано 5,1 тыс. заявлений, в сравнении с приемной кампанией 2023 года количество абитуриентов выросло на 940 человек, рассказал «G» директор учебного заведения, кандидат юридических наук, доцент Алексей Крыцула.

В 2024 году СКФ ФГБОУВО «РГУП» осуществлял прием документов от выпускников девятых классов по новой специальности «юриспруденция» в соответствии с квалификацией специалиста среднего звена «юрист». Данная специальность открывает большие перспективы и возможности перед выпускниками в последующей трудовой деятельности, отметил господин Крыцула. Конкурс по данной специальности составил 7,5 человека на бюджетное место, на места по договорам об образовании — два человека на место. Также впервые абитуриенты, поступающие после девятого класса и имеющие родителей, участвующих в СВО, имели право первоочередного приема, зачисление вне конкурса на места бюджетного финансирования. Средний балл зачисленных на места бюджетного финансирования по специальности среднего профессионального образования «юриспруденция» составил 5, на места по договорам — 4,3 балла.

По направлению подготовки «юриспруденция» конкурс составил 38 человек на бюджетное место, на места по договорам об образовании — 5,8 человека на место. По специальности «судебная и прокурорская деятельность» — 32 человека на бюджетное место, на места по договорам об образовании — семь человек на место.

Средний балл зачисленных на места бюджетного финансирования по программе бакалавриата составил 258 баллов, по специальности «судебная и прокурорская деятельность» — 271 балл. ■

ВСЕ ПО-ЧАСТНОМУ

В СТОЛИЦЕ КУБАНИ, КАК И ПО ВСЕЙ СТРАНЕ, РАСТЕТ СПРОС НА УСЛУГИ ЧАСТНОГО ДОШКОЛЬНОГО И ШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. РОДИТЕЛИ ВИДЯТ В НЕМ БОЛЬШЕЕ КАЧЕСТВО ОБРАЗОВАНИЯ, БЕЗОПАСНОСТЬ ПРЕБЫВАНИЯ И ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ПЕДАГОГОВ. СИТУАЦИЯ С НЕХВАТКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ШКОЛ И ДЕТСАДОВ В КРАСНОДАРЕ, ГДЕ ЕЖЕГОДНО ВВОДЯТСЯ В СТРОЙ НОВЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, ПОРОЙ КРИТИЧЕСКАЯ. К ЭТОМУ ДОБАВЛЯЕТСЯ ДЕФИЦИТ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ КАДРОВ. ЭКСПЕРТЫ СЧИТАЮТ, ЧТО ВЛАСТИ САМИ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В ТОМ, ЧТОБЫ ЧАСТНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ РАЗГРУЗИЛИ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ, НО САНИТАРНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА ТАКОВЫ, ЧТО ОТКРЫТЬ СЕГОДНЯ ЧАСТНУЮ ШКОЛУ ПРАКТИЧЕСКИ НЕВОЗМОЖНО. ОЛЬГА ЯНКОВАЯ

В Краснодаре, по данным регионального министерства образования, науки и молодежной политики, на сегодняшний день работает 16 частных общеобразовательных организаций. Как отмечают в ведомстве, каждый год за последнее время в городе открывается минимум по одной негосударственной школе. Кроме того, в краевом центре оказывают услуги 52 частных детских сада, имеющих лицензию на реализацию программы дошкольного образования.

Согласно статистике Центра экономики непрерывного образования, за период с 2016 по 2023 годы число учащихся в частных учебных заведениях по России выросло в два раза. При этом школьники, обучающиеся в негосударственных школах, составляют всего 1,14% от общего числа своих сверстников. По данным ВШЭ, в РФ сегодня существует около 900 негосударственных школ (всего в стране более 40 тыс. школ).

В начале сентября в Краснодаре звонок прозвенел в 99 муниципальных школах. Также год начался в 184 детсадах. Еще семь общеобразовательных школ общей вместимостью 8,5 тыс. человек откроют до конца 2024 года. Кроме того, в этом году планируется открыть 24 детсада на 6,97 тыс. мест.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ДЕФИЦИТ По словам эксперта по вопросам семейного образования, основателя школы «СОтворчество» Анастасии Колпаковой-Калмыковой, в Краснодаре актуален вопрос с нехваткой школ и кадров в образовании. «Есть большой поток приезжих, и, с одной стороны, Краснодарский край делает многое для того, чтобы открывать новые школы, с другой — за счет большого количества приезжих власти просто не успевают строить такое число образовательных учреждений, чтобы закрыть потребность в них. В итоге мы видим огромное количество классов на параллели, где можно встретить весь алфавит»,— говорит собеседница «G».

СанПиНы для школ, по словам госпожи Колпаковой-Калмыковой, предусматривают, что на каждого ученика в классе должно приходиться не менее 2,5 кв. м площади кабинета без учета площади, занятой мебелью и оборудованием. С одной стороны, нарушение этих норм влечет за собой штрафы, с другой — руководство учебных заведений несет ответственность за ограничение прав детей на получение общедоступного и бесплатного образования.

По факту количество учащихся в классе государственной школы составляет 25–30 человек, в частной — 8–15 учеников. Как показало исследование РАНХиГС за 2023 год, в городских государственных школах страны на одного педагога приходилось 20,2 ученика (в Краснодаре — 28), в частных — 10,5 ученика.

Еще одна проблема, по словам Анастасии Колпаковой-Калмыковой,— это нехватка педагогов. Каждый год, отмечает она, вузы выпускают сотни специалистов, однако их недостаточно для покрытия нужд образовательных организаций. Более того, выпускники зачастую не хотят работать по полученной специальности.



ФОТО: ЮРИЙ МАРТЬЯНОВ

РОДИТЕЛИ СЧИТАЮТ, ЧТО В ЧАСТНОЙ ШКОЛЕ ВЫШЕ КАЧЕСТВО ОБРАЗОВАНИЯ, ЛУЧШЕ УЧИТЕЛЯ И ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ИХ ДЕТЕЙ

По статистике, в Краснодаре на начало учебного года работает более 15 тыс. учителей. Однако Краснодарский край, согласно статистике, находится на четвертом месте среди регионов по дефициту педагогов.

КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ Председатель Комитета по предпринимательству в сфере дошкольного и начального школьного образования Краснодарского краевого отделения «Опоры России», директор частной начальной школы «Счастливое детство» Ольга Шадрина считает, что востребованность частных образовательных заведений остается высокой, хотя спрос может колебаться. Целевая аудитория таких учебных заведений, по ее словам,— родители, чьи запросы не могут быть удовлетворены в муниципальной школе. Их привлекает малокомплектность классов и групп, коррекционные услуги, индивидуальные программы для детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ), дополнительная внеурочная деятельность с возможностью пребывать в школе или детском саду во время рабочего дня родителей.

Основные требования, которые предъявляют родители, отмечает госпожа Шадрина,— качество образования, безопасность пребывания, комфортная обстановка, заинтересованность педагога в развитии ребенка, наличие обратной связи.

«Если государственные школы в общем похожи друг на друга, то частная, как правило, имеет возможность выделяться, по-другому строить учебные процессы»,— отмечает Анастасия Колпакова-Калмыкова. В то же время, говорит эксперт, требования к учителю частной школы, помимо профессиональных качеств по предмету, включают творческую часть, гибкость, открытость для освоения новых технологий в обучении. В частной школе на учителя ложится меньше документации и часто работать там интереснее, констатирует основатель школы «Сотворчество», отмечая, что сотрудников в эти учебные заведения нередко привлекают более высокой зарплатой.

По словам Ольги Шадриной, кадры сегодня уходят из любых школ, в том числе частных, в репетиторство и другие сферы. Основные причины — высокая выгораемость и профнепригодность. Кроме материального поощрения, руководство частных школ применяет стратегию мотивации и командности, старается максимально снять с педагогов административную нагрузку и защитить их от конфликтных ситуаций с детьми и родителями.

ЦЕНА ЗНАНИЙ Ольга Шадрина констатирует, что в 2024 году средняя стоимость обучения в частных школах Краснодара составила 35 тыс. руб. в месяц. «Цены сравнительно стабильны, но есть тенденция к увеличению из-за подорожания коммунальных платежей, стоимости продуктов и оборудования, увеличения размера оплаты труда»,— говорит Ольга Шадрина.

Согласно исследованию, проведенному онлайн-изданием «Т—Ж», стоимость обучения в Краснодарском крае ниже, чем в среднем по стране, тем не менее регион находится в конце списка по доступности частных учебных заведений. Авторы подсчитали, сколько месяцев обучения в негосударственной школе может оплатить семья из трех человек, где один ребенок и двое работающих взрослых. Они исходили из того, что родители имеют среднюю зарплату по региону (по данным Краснодарстата, на Кубани она составляет 70 тыс. руб.) и на каждого члена семьи в месяц уходит 1,5 прожиточного минимума (без учета расходов на обучение). В 2024 году в Краснодарском крае прожиточный минимум на душу населения составляет 14 835 руб., для трудоспособного населения 16 170 руб., для детей — 14 390 руб. Таким образом, семья может оплатить в среднем 1,4 месяца обучения.

По данным сервиса Zoon.ru, стоимость пребывания и обучения в частных дошкольных учреждениях Краснодара колеблется от 10,5 тыс. до 39 тыс. руб. в месяц. Цены варьируются в зависимости от режима нахождения ребенка и количества образовательных программ.

ЧАСТНОЕ РЕШЕНИЕ Ольга Шадрина отмечает, что частное образование способно разгрузить муниципальные учебные учреждения и решить проблему нехватки мест в садах и школах региона.

Эта идея, по ее словам, все чаще звучит на уровне власти и бизнеса.

Как отмечает Анастасия Колпакова-Калмыкова, государству очень нужны частные школы, но открыть новое негосударственное общеобразовательное учреждение в данный момент практически невозможно. «Новые СанПиНы устанавливают очень серьезные требования к зданию и площадке вокруг него, вплоть до того, какое расстояние должно быть от забора до здания. Много требований, помимо организации качественного образовательного процесса, которые финансово соблюсти становится практически нереально»,— говорит госпожа Колпакова-Калмыкова.

Учитывая городскую застройку, отмечает эксперт, найти здание в черте города, которое бы подходило под открытие частной образовательной организации, также практически невозможно. Это означает, что его необходимо строить самостоятельно, что сводится к тому, что частную школу может открыть только организация или лицо, обладающее значительными финансовыми ресурсами.

При этом, по словам основателя школы «СОтворчество», частное образовательное учреждение не является маржинальным бизнесом, в который было бы привлекательно инвестировать деньги. «Это больше альтруистическая идея. Тенденция такова, что, с одной стороны, существует большая потребность, с другой,— юридическое регулирование и СанПиНы»,— говорит эксперт.

Она также отмечает, что некоторые родители переводят детей на семейную форму образования и сами занимаются их обучением. «Люди, готовые посвятить себя обучению детей, открывают центры дополнительного образования, которые могут посещать учащиеся на семейной форме образования. В этих центрах проводятся отдельные занятия по предметам. Таким образом, потребность в местах в школах частично компенсируется небольшими частными центрами допобразования либо обучением на семейной форме образования»,— резюмирует эксперт. ■

ГОРНИЧНЫЕ ВЫХОДЯТ НА СТАРТ

Предприятия курортного комплекса Краснодарского края внедряют бережливое производство в рамках нацпроекта

Два кубанских предприятия из отрасли гостеприимства: «Сочи Парк Отель» и санаторий «Заполярье» — приступили к реализации мероприятий национального проекта «Производительность труда». Ранее господдержку по этой госпрограмме получали только предприятия реального несырьевого сектора экономики, но с этого года такую возможность получили и организации санаторно-курортного комплекса. Вместе с тем многие другие компании отрасли по критериям или по другим причинам не смогли вступить в нацпроект. Для них краевые власти создали аналогичную программу, реализуемую на региональном уровне. Как курортном бизнесу помогают осваивать новые методики и внедрять элементы бережливого производства в рамках госпрограмм — в этом материале.



ФОТО: ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБОЙ АБРАУ | LIGHT RESORT&SPA

Благодаря оптимизации рабочих процессов время уборки номера сократилось на 10 минут, что особенно важно в летний период

Нацпроект «Производительность труда» задуман как одна из мер господдержки бизнеса, которая позволяет увеличивать объемы выпускаемой продукции и сокращать производственные издержки. Задача программы — обеспечить рост производительности труда в стране на 5%. На Кубани реализация нацпроекта началась в 2018 году. К сегодняшнему дню его участниками являются 316 кубанских предприятий.

Они получают и такие меры поддержки, как бесплатное обучение руководителей предприятий, льготные займы от Фонда развития промышленности и другие. Адресную поддержку оказывает Региональный центр компетенций (РЦК), специалисты которого обеспечивают передачу опыта, знаний и навыков.

Изначально участниками нацпроекта являлись региональные предприятия базовых несырьевых отраслей экономики: обрабатывающее производство, сельское хозяйство, строительство, транспорт и торговля. Выручка компании должна быть от 400 млн в год, при этом доля иностранного капитала не должна превышать 50%. С 2024 года присоединиться к национальному проекту также могут организации туристической индустрии с выручкой от 180 млн рублей в год.

Убрать за 60 секунд

Сочинский гостиничный комплекс «Сочи Парк Отель», расположенный на территории 26 га, включает в себя 12 корпусов с 2880 номерами. Предприятие внедряет инновационные методы для оптимизации работы службы сервиса с весны этого года. В первую очередь здесь решили оптимизировать сервис выездной уборки, для чего потребовалось по-новому подойти к работе всей хозяйственной службы.

«У нас действительно большая территория с множеством корпусов, и каждый из них имеет свои особенности. Складские помещения расположены в разных местах и часто оснащены по-разному. Новым сотрудникам, особенно горничным, приходилось тратить значительное время и энергию на изучение особенностей каждого здания при перемещении из одного корпуса в другой. Это приводило к путанице и задержкам, что особенно критично при 100-процентной загрузке отеля, когда каждый человек на счету. На текущий момент гостиничный комплекс проделал значительную работу по улучшению своих операционных процессов. Проведенное картирование процессов и мониторинг работы персонала позволили выявить ключевые области, где происходили потери времени и нерациональные трудозатраты»,— отмечает руководитель службы по качеству сервиса комплекса Роман Салаватович.

Одним из шагов на пути оптимизации он называет стандартизирование помещений. «Это означает, что, например, складские помещения будут располагаться в схожих местах и иметь одинаковое оснащение. Такой подход значительно упрощает работу горничных, так как им не приходится тратить время на поиск необходимых предметов и инструментов, и они могут быстро и эффективно выполнять свои обязанности. Также была проведена оптимизация логистики передвижения горничных. Это сократило время обслуживания и трудозатраты, персонал уже отметил, что работать стало проще. Хотя финансовые результаты этих изменений станут очевидны позже, уже сейчас заметны положительные изменения в скорости и удобстве обслуживания»,— отмечает Роман Салаватович.

Нововведения коснулись не только хозяйственной службы, но и смежных структур, в первую очередь службы приема и размещения. Повышая качество сервиса, комплекс минимизировал очереди на стойке регистрации и получил возможность более эффективно управлять процессом заселения, предоставляя возможность раннего заселения гостям. Предприятие находится на финальной стадии создания эталонного участка. После тестирования и получения позитивных результатов данный опыт будет применен ко всему гостиничному комплексу.

Санаторий начинается с постели

Второй участник нацпроекта от отрасли гостеприимства — сочинский санаторий «Заполярье». Руководитель проекта «Бережливое управление» Дмитрий Волошин рассказывает, что в первую очередь в рамках участия в программе менеджмент предприятия решил заняться оптимизацией оборота текстильных изделий: постельного белья, махровых изделий, униформы, халатов и пр.

«Это не такое материало- и капиталоемкое направление, но мы решили начать именно с него, потому что оно охватывает практически все службы: номерного фонда, медицины, общественного питания, спортивно-оздоровительного комплекса. Потом отработанные методики можно будет распространить дальше внутри всех подразделений»,— поясняет он.

Дмитрий Волошин отмечает, что проблемы при обороте текстильных изделий внутри санатория были связаны с неоптимальной логистикой их развозки и сбора, потерями в работе прачечной. Однако после анализа проблемных моментов со специалистами РЦК были приняты решения о закупке новых удобных тележек, внедрении удобной перфорированной упаковки для белья и оптимизации маршрутов сбора и доставки. Также планируется разработка и внедрение стандартов сортировки белья, загрузки-выгрузки стиральных машин.

«Эффект здесь собирается по крупицам. Дальше мы планируем заняться оптимизацией работы других направлений. Также серьезный эффект дало обучение руководящего состава, с которым были проработаны вопросы выявления производственных потерь, эффективной организации рабочих мест. В принципе это обучение подтолкнуло нас к тому, чтобы активировать наши собственные прежние наработки по повышению производительности труда. В итоге мы вдохнули новую жизнь в наш корпоративный конкурс новаторских идей»,— добавляет он.

Внимание, ведро припарковано

Как пояснили в минэкономики Кубани, немногие предприятия санаторно-курортного комплекса отвечают условиям участия в федеральном нацпроекте. В частности, они не подходят под требование о минимальной выручке предприятия в 180 млн руб. в год. Тем не менее потребность во внедрении новых методик работы существует и у них. Кроме того, власти края еще до включения санаторно-курортного направления в нацпроект, понимая потребность во внедрении методик повышения производительности труда, запустили региональную программу «Бережливый регион», которая решает аналогичные задачи. Одним из ее участников стал отель в Абрау-Дюрсо Abrau Light Resort&SPA.

«Цель была не в том, чтобы горничная убирала за день больше номеров, а чтобы она меньше уставала, а для этого надо, чтобы она делала меньше лишних движений, меньше напрасных переходов»,— рассказывает генеральный менеджер отеля Игорь Кислов.

«Классический пример. Ранее мы хранили тапочки, зубные и косметические наборы и прочие расходники в помещениях горничных в картонных коробках производителей. В эти коробки было неудобно заглядывать, и иногда так получалось, что горничные не замечали, когда расходники заканчивались, и за ними приходилось бежать на основной склад. В итоге 10–15 минут терялось. Нам специалисты РЦК посоветовали закупить прозрачные пластиковые боксы, подписать их и разместить в одном и том же порядке на каждом этаже. Теперь горничным достаточно просто бросить взгляд на контейнер, чтобы понять, необходимо ли его оперативно пополнить»,— говорит он.

Кроме того, было решено закрепить за каждым складским помещением ответственную горничную, которая теперь следит за тем, чтобы там всегда были расходники в необходимом количестве. «Также мы оптимизировали наполнение тележки горничной. Поставили ей под руку те элементы, которыми она пользуется чаще, в итоге она теперь делает меньше наклонов и меньше устает. Помимо этого, мы сделали парковочные места для этих тележек, ведер, просто наклеив на полы сигнальные ленты, и сейчас наши горничные могут найти свой инвентарь в буквальном смысле с закрытыми глазами»,— добавляет он.

Результатом внедрения всех этих, казалось бы, простых элементов стало сокращение времени уборки номера с 45–50 мин. до 35–40 мин. «Особенно в летнее время, когда гостей много, важны и качество и скорость. А нашим сотрудникам нужны силы, чтобы оперативно реагировать на новые заявки. В конечном итоге все эти меры позволили нам досрочно заселять гостей, которые прибывают ранее положенного времени. Это все оценивается клиентами позитивно, и отель получает хорошие отзывы»,— резюмирует Игорь Кислов.

КУЛЬТУРНО ОТДОХНУТЬ

ОБЪЕМ ТУРПОТОКА В КРАСНОДАР В 2024 ГОДУ ВЫРОС НА 12%. ЭКСПЕРТЫ ОТМЕЧАЮТ УВЕЛИЧЕНИЕ ИНТЕРЕСА К КУЛЬТУРНО-ПОЗНАВАТЕЛЬНЫМ МЕРОПРИЯТИЯМ И МЕСТАМ ОТДЫХА В КУБАНСКОЙ СТОЛИЦЕ. ВЛАСТИ ПЛАНИРУЮТ ПОВЫСИТЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ГОРОДА ЗА СЧЕТ РАЗВИТИЯ СОБЫТИЙНОГО ТУРИЗМА. МАРГАРИТА СИНКЕВИЧ



Краснодар с начала 2024 года посетили 670 тыс. гостей, что на 12% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Об этом "Ъ-Кубань" сообщили в пресс-службе мэрии.

По данным сервиса путешествий МТС Travel, 19% гостей Краснодара, приехавших в кубанскую столицу на срок от двух до шести ночей, приходятся на жителей Москвы и Московской области, 13% — Ростовской области, 9% — Ставропольского края, 5% — Дагестана, 4% — Санкт-Петербурга и Ленинградской области. При этом 55% аудитории в 2024 году составили мужчины, что на три процентных пункта больше, чем год назад. Чаще всего в Краснодар приезжают туристы 35–44 лет — 24%. Доли по 20% составили гости 25–34 лет и дети до 18 лет, причем доля юных туристов среди гостей мегаполиса увеличилась год к году на 4 процентных пункта.

«Ежегодно Краснодар посещает более миллиона туристов. У нас достаточное количество гостиниц, турфирм, в отрасли работают около 3 тыс. человек. И хотя в экономике города туристская отрасль занимает всего 0,3%, по уровню налоговых отчислений в консолидированный бюджет Краснодарского края мы находимся на почетном пятом месте»,— рассказывает глава города Евгений Наумов.

По данным Краснодарстата, в 2023 году гостиничный комплекс кубанской столицы (включающий 207 средств размещения) выручил 4,7 млрд руб. Это на 61,8% превышает аналогичный показатель 2022 года.

По словам главы города, в Краснодаре планируют развивать событийный туризм. «Сейчас строим событийную площадку в районе улицы Обрывной, которая будет оборудована для проведения масштабных фестивалей, концертов, других мероприятий на открытом воздухе. Она сможет вмещать более 20 тыс. человек одновременно. Работы идут полным ходом, сдать площадку планируем к концу этого года, а первые мероприятия, надеюсь, начнем проводить с весны следующего»,— анонсирует Евгений Наумов.

По информации пресс-службы администрации Краснодара, территория, включая сам участок и прилегающую, совмещает парковую и особо охраняемую природную зоны общей площадью 12–13 га.

Напомним, в начале своего мэрского срока господин Наумов на встрече с журналистами "Ъ-Кубань" отметил, что заманить туристов в Краснодар на выходные довольно просто. Но на более длительный срок — сложнее. «Важно создать такие точки притяжения, чтобы по пути на море туристы планировали остановиться в краевом центре на насколько дней: погулять по парку Краснодар, посетить интересные мероприятия, попробовать вкусной и самобытной еды, пройтись по набережной и так далее. Экономика города от этого получит выгоду, поскольку туристы будут оставлять здесь свои деньги»,— говорил глава города.

По его словам, есть мысль способствовать развитию Краснодара как гастрономической столицы юга, открывать новые событийные площадки. «Почему сегодня люди едут в Ростов? Это крытый аквапарк, зоопарк и левый берег Дона. Эту конкуренцию мы можем выиграть»,— отмечал полтора года назад Евгений Наумов.

ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ Эксперты утверждают, что в последние годы туристы все больше интересуются историей. В пресс-службе администрации Краснодара отмечают, что наиболее посещаемое место кубанской столицы — это исторический центр города с множеством достопримечательностей и объектов культурно-досуговых мероприятий. «Самыми популярными из них являются Собор Александра Невского, Александровская триумфальная арка, памятник императрице Екатерине II. Именно здесь проходят основные экскурсионные маршруты»,— рассказывают в мэрии.

Усилению тренда способствует и активная реставрация старинных зданий Краснодара. Например, в этом году один из сотовых операторов за собственные средства и по своей инициативе восстановил первоначальный облик фасада Дома купцов Аведовых, построенного в 1914 году. В здании находится салон компании МТС. В пресс-службе оператора рассказали, что об истории здания можно узнать с помощью аудиогида. «Если вы наведете смартфон на кюар-код на стене салона, то сможете прочитать или послушать о жизни этого строения в разные эпохи, узнать интересные факты о его обитателях, посмотреть архивные фотографии здания и прилегающих к нему улиц»,— поясняют в компании.

Об увеличении интереса к познавательному туризму говорят и в Историческом парке «Россия — моя история». Музейно-выставочный центр (площадь парка составляет 7,5 тыс. кв. м) за первые шесть месяцев 2024 года посетили около 80 тыс. человек, что почти на 10 тыс. больше, чем за аналогичный период предшествующего года.

«Наибольшей популярностью пользуется открытие новых мультимедийных выставок и проведение культурно-массовых мероприятий, в частности реконструкции исторических событий, тематические и костюмированные экскурсии. Особенно посетители выделяют наши театрализованные постановки, например, представление "Девчонки из неизвестного разъезда", созданное по повести Бориса Васильева "А зори здесь тихие"»,— рассказывает пресс-секретарь исторического парка Александра Силина. Она отмечает, что гости из других регионов страны, которых, по наблюдениям сотрудника парка, достаточно много, в первую очередь интересуются историей и традициями жителей Кубани.

«Организованно с 2022 года к нам на экскурсии привозят учащихся из Донецкой и Луганской народных республик, а также Херсонской и Запорожской областей. Также Исторический парк посещают и иностранные гости. Этому способствует наличие аудиогидов сразу на нескольких языках (английский, французский и испанский), а также расположение рядом с выставочно-конгрессным комплексом "Экспоград Юг"»,— говорит Александра Силина.

С историей коннозаводчества на Кубани жители и гости краевого центра знакомятся на Краснодарском ипподроме. «Помимо зрелищности, азарта и эмоций, наши посетители могут ближе познакомиться с традициями конного мира нашей страны, увидеть вживую процесс организации и проведения испытаний племенных лошадей, познакомиться с традициями и историей скачек на Кубани»,— рассказывает генеральный директор компании Анна



ФОТО: ИГОРЬ ЧУРИКОВ

ПОСЕЩАЕМОСТЬ КРАСНОДАРСКОГО ТЕАТРА ДРАМЫ ЗА ДВА ГОДА ВЫРОСЛА НА 46%



ЕЖЕГОДНО КРАСНОДАР ПОСЕЩАЕТ БОЛЕЕ МИЛЛИОНА ТУРИСТОВ

ФОТО: АЛЕКСЕЙ МИЛЬГАВКО

Смурова. В прошлом году ипподром посетили почти 11,9 тыс. человек. Среди приезжих в основном гости из ближайших регионов: Ростовской области, Адыгеи, Ставропольского края, Чечни, Дагестана, Карачаево-Черкесии и Абхазии.

КРАСНОДАР ТЕАТРАЛЬНЫЙ И РЕМЕСЛЕННЫЙ В Краснодаре множество мест для культурного отдыха. «Кубанская столица является родиной знаменитого коллектива под управлением Виктора Захарченко "Кубанский казачий хор", который давно стал визитной карточкой не только Краснодара и Кубани, но и России в целом. Это уникальное явление отечественной культуры — едва ли не единственный ансамбль народной песни, собирающий многотысячные залы зрителей»,— рассказывают в пресс-службе администрации Краснодара.

По сравнению с 2022 годом посещаемость Краснодарского театра драмы в 2024 году выросла на 46%. «Это связано как с реализацией проекта "Пушкинская карта", так и с увеличением численности населения Краснодара. Кроме того, в театре сейчас практически отсутствует ярко выраженная сезонность, которая была принята еще несколько лет назад: сезон заканчивается в июле и снова открывается уже в августе. Доля приезжих в структуре зрителей Краснодарского театра драмы — незначительная. Чаще всего это жители Дальнего Востока и Урала»,— рассказывают в пресс-службе учреждения. В драмтеатре отмечают рост зрительского интереса к русской классике, о чем среди прочего, по мнению представителя культурного учреждения, свидетельствует успех в этом году спектакля «Анна Каренина».

«В последнее время в Краснодаре активно развиваются интерактивные спектакли, направленные на взаимодействие со зрителями во время проведения. Все больше возникает спектаклей в необычных локациях и несценических пространствах — в трамваях, на улице, в частных домах, театрализованные лекции и даже винные дегустации. Зритель стремится стать соучастником процесса, и привлечь на спектакль его может только по-настоящему захватывающее действие»,— отмечают в пресс-службе драмтеатра.

Набирают популярность у жителей и гостей мегаполиса и гончарные мастерские, где напоминают о ремесле, когда-то широко распространенном на Кубани. Оно процветало в местах, где имелась глина, пригодная для изготовления керамики, например, в станицах Пашковской, Старощербиновской, Рождественской и Баталпашинской. «Сейчас это вид познавательного развлечения и способ расслабиться и отвлечься от повседневной суеты»,— говорит создатель сети гончарных школ «Зарни Ань» Наталия Попова.

В ИНФОТУР ПОД НОВЫМ БРЕНДОМ В конце 2023 года совместно с московским креативным агентством разработан брендбук с фирменным логотипом и слоганом «Встречаемся в Краснодаре». Как рассказали в пресс-службе администрации краевого центра, презентацию провели в рамках Дней Краснодара на международной выставке-форуме «Россия» на ВДНХ, а также на 30-й международной выставке туризма и индустрии гостеприимства «МИТТ».

«Бренд сразу заметили профессионалы, и в июне 2024 года на международном конкурсе креатива и рекламы в туристической индустрии "Путешествуй больше!" в рамках Российского туристического форума "Путешествуй" разработка айдентики города Краснодара стала победителем в номинации "Открытие года"»,— говорят в пресс-службе мэрии.

В ведомстве добавляют, что для обмена опытом и рекламы администрация города в 2023 году провела межрегиональный информационный тур для представителей туристической отрасли регионов России и СМИ, где участники мероприятия познакомились с коллективными средствами размещения и объектами туристического показа, а на круглом столе — с экскурсионными программами кубанской столицы. В этом году инфотур запланирован в октябре.

«Для расширения связей в сфере туризма и увеличения двустороннего туристического потока администрация Краснодара организовала ряд выездных презентационных мероприятий в формате workshop для представителей туротрасли с целью продвижения турпродуктов Краснодарской агломерации в Ростове-на-Дону, Ставрополе, Махачкале, Таганроге, Нальчике, Волгограде и Элисте. В рамках программы проводятся презентации туристского потенциала и экскурсионных возможностей Краснодара, встречи представителей туристического бизнес-сообщества городов в формате B2B»,— рассказывают в пресс-службе мэрии.

ПРЕОДОЛЕТЬ СЕЗОННОСТЬ Генеральный директор компании «Мой Автопрокат» (сеть автопрокатов в России и за рубежом) Дмитрий Матвеев считает, что для развития туристической привлекательности Краснодару важно преодолеть сезонность. «Несмотря на то что зима в Краснодаре умеренно-теплая, туристов пугает снег и плохая погода в низкий сезон, а зря, потому что семейный отпуск зимой и ранней весной — это хорошая возможность существенно сэкономить на проживании и развлечениях, а также посетить достопримечательности и музеи без очередей»,— отмечает эксперт.

Краснодар стал более привлекательным для туристов, предпочитающих культурно-познавательный отдых, считает доцент департамента «Корпоративные финансы и корпоративное управление» Финансового университета при Правительстве РФ, кандидат экономических наук Петр Щербаченко. «В последние годы город активно развивает свою инфраструктуру, что способствует увеличению потока туристов. Парк Галицкого с его современным дизайном, зелеными насаждениями и разнообразными мероприятиями стал настоящей визитной карточкой города»,— говорит эксперт.

В пресс-службе администрации напоминают, что Краснодар не первый год привлекает телевизионщиков и здесь ежегодно снимают различные проекты о путешествиях. Например, «Повара на колесах», «Шесть чувств», тревел-шоу с незрячим ведущим «Куда глаза не глядят», «Поехали за талантами!», «Любить — вкусно», «ТуЖур», «По секрету всему свету!» и др.

Петр Щербаченко считает, что Краснодар обладает значительным потенциалом для развития культурно-познавательного туризма. «С учетом динамичного роста города, активного развития инфраструктуры и увеличения числа культурных мероприятий можно ожидать дальнейшего повышения интереса к нему со стороны туристов. Уделяя внимание недооцененным объектам и активно продвигая свои преимущества, Краснодар может занять достойное место на туристической карте России»,— заключает эксперт.

«ПОКА ИЗ МЕСТ ПОКАЗА МОЖНО ВЫДЕЛИТЬ ТОЛЬКО ПАРК ГАЛИЦКОГО, ПО КОТОРОМУ НАШ ГОРОД ЗНАЮТ И В СТРАНЕ, И ЗА РУБЕЖОМ. И КОГДА-ТО СТАВШУЮ ПРИСНОПАМЯТНОЙ КРАСНУЮ УЛИЦУ»

По мнению доктора экономических наук, заслуженного экономиста Кубани, профессора Александра Полиди, Краснодар — обречен на развитие туризма. Это, по его словам, мировой тренд, и успешный город должен ему следовать.

«Если мировой продукт растет на 2,5–2,8% в год, то туризм ежегодно — устойчиво на 10% и более. Но у нас есть проблема деградирующего старого центра города, крайне неприглядной и неудобной городской среды, слабо развиваются креативные индустрии. Город начинает проигрывать в конкурентной борьбе с успешными российскими городами, пока спасает климат и близость теплого моря. Через город идет колоссальный транзитный трафик, необходимо, чтобы эти люди оставляли в городе деньги — в ресторанах, гостиницах, местах показа и так далее. Пока из мест показа можно выделить только парк Галицкого, по которому наш город знают и в стране, и за рубежом. И когда-то ставшую приснопамятной Красную улицу»,— рассказал Александр Полиди. ■



ГЛАВНЫМ ТУРИСТИЧЕСКИМ ОБЪЕКТОМ КРАСНОДАРА ВСЕ ЭКСПЕРТЫ НАЗЫВАЮТ ОДНОИМЕННЫЙ ПАРК, СОЗДАННЫЙ НА СРЕДСТВА БИЗНЕСМЕНА СЕРГЕЯ ГАЛИЦКОГО

ФОТО: ЭМИН ДЖАФАРОВ

КУБАНЬ ФЕСТИВАЛЬНАЯ

Самые яркие события 2024 года

Сотни интереснейших событий ежегодно проходят в Краснодарском крае. Фестивали и концерты, выставки и шоу, спортивные состязания и конкурсы притягивают в регион миллионы туристов. Участие в мероприятиях — прекрасная возможность проникнуться духом кубанской истории, традиций и испытать при этом море ярких эмоций и незабываемых впечатлений.

В курортной атмосфере

Один из центров событийного туризма — Анапа. Десятки масштабных просветительских, патриотических, семейных и гастрономических мероприятий проходят на курорте круглогодично. Например, ранней весной город стал местом притяжения для мастеров-ремесленников со всей России. Именно в Анапе прошел «Форум на море — 2024». Выставки лучших работ мастеров, концерты и деловые игры — лишь малая часть насыщенной программы форума.

Многие мероприятия, проходящие в Анапе, посвящены виноградарству и виноделию. И это понятно: виноград на территории Анапы выращивали еще тысячи лет назад. Вот и этот курортный сезон открылся в городе ежегодным фестивалем «А.Море. Фест». На тематических выставках посетителям рассказывали о виноградарстве и виноделии не только Кубани, но и Крыма, Кавказа и Ростовской области. Фермеры проводили дегустации, а также знакомили жителей и гостей с особенностями производства и культурой потребления своей продукции. Программа фестиваля включала вечеринки и концерты, костюмированный забег и комедийное шоу, мастер-классы и игры. Ко всему прямо под открытым небом можно было посмотреть любимые мультипликационные и кинофильмы. Вход на фестиваль был свободный, кроме отдельных мероприятий.

Любители электронной музыки в мае собрались на фестивале в Сукко, неподалеку от знаменитого Кипарисового озера. Три дня в курортном поселке выступали известные артисты и десятки диджеев. Под музыку и с танцами гости фестиваля встречали рассветы. Мероприятие проходило в Африканской деревне, а потому у туристов была прекрасная возможность познакомиться с экзотическими особенностями культуры жителей далекого континента. Поселение построено из природных материалов: камня, глины, соломы и растений. Есть здесь и коллекция предметов, связанных с жизнью африканцев: ритуальные посохи, деревянная мебель, статуи и др. Мощной энергетикой африканских танцев делились колоритные артисты деревни.

В июне во время Открытого литературного фестиваля «Голос улицы живой» на улицах Анапы проходили театрализованные постановки, а на фестивале «Творцы России» — увлекательные конкурсы, мастер-классы, а также исторические экскурсии о зарождении ремесел в Анапе и на Кубани.

Много мероприятий позади, но с приходом осени сезон событий на курорте не закончился. Так, 11–13 октября почитатели литературного творчества соберутся на фестивале «Поэзия русского слова». Здесь наградят участников конкурса, гости фестиваля встретятся с современными писателями и из первых уст узнают, что сегодня происходит с художественным словом. Заявить о себе можно будет и у свободного микрофона. Творческая атмосфера гарантирована.



ФОТО: МАРГАРИТА СИНКЕВИЧ

Шоу фонтанов в Абрау-Дюрсо

Уже на следующий день после окончания литературного фестиваля жители и гости Анапы смогут погрузиться в красоту христианской традиции – православные будут отмечать праздник Покров Пресвятой Богородицы. В новом Крещенском парке в этот день пройдет множество мероприятий: парад невест, выставка работ мастеров прикладного искусства, конкурс «Покровский каравай», ну и конечно же, праздничный концерт. Для участников приготовят вкусные угощения, включая столь любимые всеми блины и разного рода выпечку.

Событийный календарь в Анапе завершит новогодний фестиваль. В течение целого месяца на курорте будут проходить увлекательные мероприятия: гастрономические и спортивные, музыкальные и театральные, а еще много-много творческих, где можно научиться какому-то новому для себя мастерству. Интересно будет как детям, так и взрослым.

С привкусом истории

Другое место притяжения для любителей зрелищных и интересных торжеств — Новороссийск и его окрестности. Традиционно здесь проходит целый ряд мероприятий, связанных с героическим прошлым города-героя. Например, военно-патриотическая акция «Бескозырка». С особым размахом в Новороссийске празднуют День Победы и День военно-морского флота. Белоснежная парадная форма военных моряков, показательные бои десантников и парад кораблей делают эти дни особенно торжественными и запоминающимися.

Не случайно и то, что в Новороссийске ежегодно проводят открытый российский фестиваль патриотического кино «Малая Земля». Весной он прошел уже в четвертый раз. Традиционно в эти дни в Новороссийск съехались известные актеры, режиссеры, операторы, продюсеры, сценаристы, музыканты и общественные деятели. Жители и гости города стали зрителями многочисленных показов, спектаклей, концертов и мастер-классов.

Проходят в этих местах и такие довольно экзотические события, как фестиваль сено-соломенной скульптуры в хуторе Семигорском. Участники создали скульптуры из соломы по мотивам русских народных сказок, а победителя определили в ходе онлайн-голосования. Программа фестиваля включала ярмарки, мастер-классы по рукоделию, саксофонная музыка у пруда, концерт и многое другое.

Знаковое музыкально-гастрономическое событие, которое уже стало визитной карточкой Новороссийска, в очередной раз состоится в ноябре. В годы Великой Отечественной войны хамса была основным источником продовольствия и спасала многих людей от голодной смерти. Увековечить подвиг рыбаков решили, организовав фестиваль хамсы. Это всегда незабываемое событие с очень насыщенной программой. Множество кулинарных мастер-классов проводят для гостей именитые шеф-повара. Фокус внимания — на блюдах из свежей рыбы и морепродуктов. Путешествие в мир гастрономического искусства сопровождается концертами, включая выступления звезд эстрады, а также конкурсами, квестами, ярмарками и другими мероприятиями.

В атмосферу праздника в Краснодарском крае можно погрузиться не только во время масштабных фестивалей. Например, в Абрау-Дюрсо регулярно (вплоть до конца октября) проходят вечерние шоу фонтанов, установленных прямо в акватории озера. Любоваться зрелищем можно бесчисленное количество раз — программа ежегодно обновляется. Это удивительное светозвуковое шоу, трогающее до глубины души, доступно всем желающим совершенно бесплатно. Танцующие под разнообразные музыкальные композиции (от классических произведений и ретро-хитов до современных эстрадных песен) струи воды достигают высоты 70 м. Картину органично дополняют световые образы, иллюстрирующие рассказ диктора. Он повествует об истории и развитии местного виноделия. Приехать и погулять по Абрау-Дюрсо можно самостоятельно или в составе экскурсионной группы. Программы туров на шоу фонтанов всегда насыщены. Выбор мероприятий есть на любой вкус: морские прогулки по озеру на катамаранах, катерах или ретро-теплоходе, посещение винного завода, разнообразные дегустации, небольшие походы по местным маршрутами.

Гастрономическая осень

В ближайшие месяцы интереснейшие мероприятия пройдут в разных уголках Краснодарского края. Например, в кубанской столице с 26 по 29 сентября проходит ежегодная агропромышленная выставка. Более 800 фермеров продемонстрируют на «Кубанской ярмарке» свою продукцию. Это и рыба, и мясо, и молочная продукция, овощи и фрукты, разного рода саженцы, хлебные и кондитерские изделия и многое другое.

В Армавире 28 сентября состоится масштабный гастрономический фестиваль с говорящим названием «ЛАВАШ-фест». В атмосфере семейного пикника гости смогут отведать вкусные угощения, а также поучаствовать в кулинарных мастер-классах и отведать экопродукты кубанских производителей. Организаторы обещают много гастрономических удовольствий, музыки и свежего воздуха.

Другой фестиваль для гастрономических гурманов пройдет 20–21 октября в «Долине Лефкадия» в селе Молдаванское Крымского района. Здесь можно будет отведать блюда азиатской, кавказской и узбекской кухни и полакомиться разнообразными сладостями. Это прекрасное мероприятие для всей семьи: множество активностей проведут как для детей, так и для взрослых.

Совсем скоро, 30 сентября, на Кубани стартует «Черноморская винная неделя». Это уникальное эногастрономическое событие, во время которого можно узнать много интересного об истории, традициях виноделия и виноградарства, познакомиться с продукцией кубанских фермеров, а также открыть для себя новые блюда и вкусовые сочетания. Праздничные мероприятия пройдут в Новороссийске, Геленджике, Анапе, Крымске, Северском и Темрюкском районах, но главной площадкой станет поселок Абрау-Дюрсо.

На мастер-классах от лучших поваров местных ресторанов в приготовлении кулинарных изысков можно будет принять непосредственное участие. Программа фестиваля порадует и удивит даже самых искушенных гурманов. Также гостей ждет множество бесплатных экскурсий на кубанские производства и фермерские хозяйства, винный квест и встречи с известными людьми. Ну и конечно же, будет много музыки, развлечений для детей и ярмарок. Вход на фестиваль свободный.

Мы рассказали далеко не обо всех событиях, которые ежегодно проходят на Кубани. С более полным календарем мероприятий можно ознакомиться на официальном сайте министерства курортов, туризма и олимпийского наследия региона, а также на туристическом портале «Курорты Краснодарского края».

Департамент информационной политики Краснодарского края

ОТ «НАЛИВАЙКИ» ДО ВИННОГО БАРА

Участники алкогольного рынка Кубани рассказали о его трансформации за последние годы

С 2017 года краевой департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя изъял около 100 т незаконной продукции (без учета объемов нелегального товара, изъятого правоохранительными органами). При этом в рознице доля контрафакта в общем объеме изъятого из незаконного оборота алкоголя в настоящее время сократилась до 20%. Тогда как еще в 2017 году она составляла 80–90%. Снизилось и число нелегальных торговых точек. Региональный алкогольный рынок, еще недавно в значительной своей части работавший в серой зоне, был перемещен в правовое поле, что позволило не только развить новые формы торговли, увеличить поток инвестиций в отрасль, но и изменить имидж края. О том, как удалось добиться такого результата,— в этом материале.

С начала 2024 года в регионе произведено более 769 млн л алкогольной продукции. Рост по сравнению с аналогичным периодом 2023 года составляет 26,9%. При этом в рознице с начала года в Краснодарском крае продано 271 млн л алкоголя.

«В целом, помимо увеличения объемов производства и реализации, мы наблюдаем минимизацию нарушений в сфере. О легализации отрасли говорит и рост поступлений от акцизов. В 2023 году отчисления в бюджет достигли 11 млрд руб. Рост за семь лет — в 4 раза»,— рассказывает представитель ведомства.

Достичь таких результатов удалось благодаря ликвидации незаконных точек по продаже нелегальной продукции, в частности вина. Именно активная борьба с контрафактом в рознице привела к снижению доли незаконного оборота. Взамен серого рынка в регионе сформировалась цивилизованная инфраструктура сбыта винодельческой продукции Кубани, которая представлена различными форматами торговли, что в конечном итоге позволило изменить имидж курортных территорий края.

Всколыхнули сектор…

Активная работа по очистке рынка алкоголя от контрафактной и нелегальной продукции в регионе началась в 2017 году. В первую очередь удар был нанесен по так называемым «разливайкам». Они проверялись на наличие лицензий на розничную продажу алкоголя, которых обычно у торговцев не было. Масштаб проблемы был внушительный. Сотни объектов и тонны литров контрафакта. Все изъятое в данных точках направлялось в специализированные лаборатории, которые, как правило, выносили заключения: эта спиртосодержащая жидкость не имеет никакого отношения к вину или коньяку, а представляет прямую угрозу жизни и здоровью людей.

Борьбу с нелегалами краевые власти вели параллельно и совместно с правоохранительными органами. За эти годы удалось добиться резкого снижения объемов контрафакта, циркулирующего на рынке, так что в 2023 году этот показатель в рознице значительно снизился (до 20%). Также уменьшилась доля объектов розничной торговли, работающих вне правового поля. На сегодняшний день контрафактный алкоголь перестал быть системой,



ФОТО: ДЕПАРТАМЕНТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ СФЕРЫ И РЕГУЛИРОВАНИЯ РЫНКА АЛКОГОЛЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Проведение винных ярмарок в крае способствует продвижению продукции местных виноделов и повышает туристский потенциал региона

что позволило создать единую конкурентную среду для легального сектора экономики.

Трансформация рынка

Сегодня на смену «разливайкам» пришли легальные специализированные магазины: винные бутики и винотеки, сети винных баров, винные ярмарки (новый формат, появившийся в минувшем году, для реализации которого пришлось провести некоторые корректировки в законодательстве).

> *На сегодняшний день право реализовывать алкоголь в регионе имеют почти 3 тыс. организаций с лицензиями, действие которых распространяется на 12 тыс. объектов торговли и общественного питания.*

Винные ярмарки сегодня фактически представляют из себя фестивали с мастер-классами, дегустациями, где посетители знакомятся с отечественными винами. Формат сразу стал популярным. В прошлом году на Кубани прошли 18 винных ярмарок, в текущем — по состоянию на начало осени уже 13. Ожидается, что их число будет только расти.

В том числе и этот фактор способствует росту объема инвестиций в сферу. В частности, только за первое полугодие этого года предприятия, производящие алкоголь, увеличили инвестиции в свои бизнесы на 12,6%, всего профинансировав мероприятий на 202,2 млн руб.

Абсолютное обоснование

Такая трансформация рынка произошла, в том числе, благодаря масштабной работе по корректировке законодательства, регулирующего алкогольный рынок.

В частности, в октябре 2022 года на Кубани отменили некоторые временные ограничения на розничную продажу алкоголя. А именно на четыре часа продлили разрешение на продажу алкогольной продукции. Если ранее приобрести спиртное в торговых точках на Кубани можно было с 11:00 до 22:00, то теперь с 8:00 до 23:00.

Снятие дополнительного ограничения позволило сократить объемы незаконной розничной продажи. Наибольшее количество алкогольной продукции в вечернее время реализуется именно с 22:00 до 23:00. Получается, до изменений покупатель отправлялся на поиски горячительного. В лучшем случае он шел в магазины, где продавцы отпускали продукцию «на свой страх и риск» и лишались лицензий. Худший вариант — покупатель приобретал алкоголь с рук, то есть контрафакт.

Остановить потребителя в данном случае невозможно. К тому же на Кубань едут миллионы туристов со всей России, в том числе из субъектов, где подобных ограничений не вводилось. За снижением объемов незаконной торговли последовало увеличение продаж в легальном секторе. Это стало действенной мерой поддержки для организаций: в регионе установилась здоровая конкурентная среда. И как раз вовремя — в условиях текущей экономической ситуации, санкционных ограничений и запретов.

В минувшем году путем принятия поправок в краевой закон «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» закрепили порядок организации специализированных ярмарок винодельческой продукции. Их проведение на сегодняшний день является важной частью комплексной государственной политики, направленной на поддержку отечественного виноделия и продвижение российских вин, расширение доступа к информации о преимуществах отечественных вин и развитие туристического потенциала Кубани.

В июне этого года на уровне федерального законодателя отрегулировали деятельность в многоквартирных домах объектов, которые формально работают как точки общепита, но по факту круглосуточно продают алкоголь в жилых микрорайонах. Часто это становилось причиной множественных конфликтов и жалоб от граждан на нарушение общественного порядка в ночное время суток. С 1 марта 2025 года такие объекты (за исключением ресторанов) смогут продавать спиртное с 8:00 до 23:00. При этом площадь зала для обслуживания посетителей должна быть не менее 50 кв. м.

Свое вино ближе на полке

С целью продвижения винодельческой продукции местного прозводства и увеличения ее доли в магазинах, кафе и ресторанах, была запущена акция «Дни вин Краснодарского края». Она проводится дважды в год — в летний и зимний курортные сезоны. В середине июля проект стартовал в седьмой раз.

В нем принимают участие исключительно вина, произведенные из выращенного в крае винограда. Их в магазинах помечают специальными ценниками и табличками с логотипом мероприятия. В кафе и ресторанах проводят тематические и гастрономические ужины, на которых гостям предлагают акционные вина и рассказывают об их достоинствах. В период проведения этой акции сбыт кубанских вин в кафе и ресторанах увеличивается на 15%.

В целом на сегодняшний день доля вин местного производства в кафе, ресторанах и торговых сетях составляет в среднем 70%, а в некоторых случаях — 90%.

Рынок заметил перемены

Владелец и бренд-шеф геленджикского ресторана «Мясо и Вино» Дмитрий Волочаев также отмечает тренд на легализацию рынка. «Буквально еще пару лет назад в курортных городах мы наблюдали магазины, прилавки и бары с разливным вином и крепким алкоголем неизвестного производства. Сейчас у нас, в Геленджике в частности, нельзя найти место, где реализовывался бы разливной алкоголь»,— говорит он. Тенденция последних лет на проведение винных ярмарок и фестивалей определенно способствует легализации среди производителей, «подсвечивает» добросовестных производителей, отмечает Волочаев. «Также радует, что рынок алкоголя в Краснодарском крае стал более ориентирован на местных производителей»,— добавляет он.

Управляющий сетью «Дивноморская Rakushka» Роман Неупокоев рассказывает, что ситуация с нелегальной торговлей алкоголем, а также торговлей контрафактом заметно улучшилась как в крупных городах, так и в причерноморских курортных поселках. «В Геленджике в последние годы торговля перекочевала из «наливаек» в рестораны, винные бары и магазины. Их открыли многие винодельни известных брендов. И они сейчас процветают»,— отмечает он.

Гендиректор винодельни «Фанагория» Петр Романишин тоже говорит о существенных подвижках. «Появились серьезные программы господдержки российского виноделия. Это выражается и в субсидиях, и в выделении мест на полках магазинов для российских производителей. Краснодарский край по продвижению отечественных вин является передовым. И если посмотреть на полки федеральных и локальных сетей в нашем регионе, то, по оценкам многих экспертов, доля российских вин занимает сейчас уже более 50%. Здесь и HoReCa больше обеспечена российским вином»,— говорит он. Также господин Романишин отдает должное сформировавшейся на Кубани традиции проведения винных ярмарок и посещения виноделен, интерес к экскурсиям на которые у туристов постоянно растет.

Городская бизнес-премия

«Лучший городской бизнес Краснодар 2024»

Учреждена главой Краснодара
Евгением Наумовым и деловым изданием
«Коммерсантъ – Кубань»

РЕКЛАМА. 16+

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

УЧАСТИЕ В ПРЕМИИ БЕСПЛАТНО

Заявки принимаются **до 20 октября**
Почта: **event@kommersant-kuban.ru**
Телефон для справок: **8-916-684-00-94**

Принять участие
и побороться за номинацию «Бизнес, улучшающий качество жизни горожан» могут проекты, осуществляемые на территории Краснодара.

Цель премии —
назвать предпринимателей, которые заботятся о жителях южной столицы и улучшают городскую среду.