

Review Законотворчество

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПАРТНЕР ПРОЕКТА



Предприятие растущих компетенций

Депутаты законодательного собрания Новосибирской области проанализировали результат работы регионального Агентства инвестиционного развития за 2018 год. Отчет парламентариям предоставил гендиректор предприятия Александр Зырянов. По данным руководства, объем привлеченных агентством инвестиций в прошлом году превысил план и составил 4,8 млрд руб. Основной точкой притяжения для инвесторов стала площадка ПЛП, всего здесь в 2018-м было подписано четыре новых соглашения о реализации инвестпроектов. Народные избранники ознакомились с планами резидентов ПЛП на 2019 год и выразили пожелание посетить площадку в мае, чтобы ознакомиться с их реализацией лично.

— инвестиции —

ПЛАН ПЕРЕВЫПОЛНЕНИЯ

Отчет о деятельности АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области» (АИР) за 2018 год депутатами был рассмотрен на заседании комитета законотворческого собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности 22 марта. Агентство является региональным оператором приоритетных инвестиционных проектов, нацеленных на привлечение в экономику области инвестиций и технологий.

Всего по результатам работы агентства в 2018 году объем привлеченных инвестиций в регион составил 4,8 млрд руб. при сформированном ранее плане в 3 млрд руб. Основными точками притяжения для новых инвесторов, как и в прежние годы, стали специализированные инвестиционные площадки. В частности, в 2018 году АИР подписало четыре новых соглашения о создании производства на территории Промышленно-логистического парка на общую сумму 3 млрд руб., а также одобрены пять новых проектов ТОСЭР (территории опережающего социально-экономического развития) «Линевое» с объемом инвестиций 1,65 млрд руб.

Как сообщил генеральный директор АИР Александр Зырянов, в настоящее время агентство сопровождает 18 действующих резидентов ПЛП, привлеченных с 2008 по 2018 год, и четырех потенциальных инвесторов, с которыми подписаны соглашения о сотрудничестве.

«Точкой притяжения для инвесторов остается крупнейшая региональная площадка — Промышленно-логистический парк. По итогам 2018 года на ПЛП действуют 18 резидентов и 3 пользователя инфраструктуры. То есть за год с небольшим у нас добавилось шесть новых резидентов», — заявил Александр Зырянов.

Объем налоговых отчислений в бюджет региона предприятиями ПЛП в 2018 году составил 460 млн руб., в федеральный бюджет — 478 млн руб. Освоили компании инвестиций на сумму около 2 млрд руб., а создали в 2018-м 32 рабочих места, что, по словам господина Зырянова, немного, однако он отмечает, что в этом году будут открыты новые производства и, соответственно, рабочие места, которые будут исчисляться не единицами, а «дополнительными сотнями».

В числе новых предприятий, анонсирующих ввод в эксплуатацию в 2019 году на территории ПЛП, «ИЭК НСК» — ведущий производитель технического электрооборудования в России. Согласно плану инвестора, на земельном участке 5,79 га будет возведен завод по производству электротехнического оборудования площадью до 25 тыс. кв. м, в котором под оборудование будет выделено 5 тыс. кв. м, остальная площадь — для хранения сырья и готовой продукции. По предварительным оценкам, общие инвестиционные затраты составят 650 млн руб., в том числе 483 млн руб. — собственные средства, остальное — кредиты, привлеченные по государственной программе поддержки отечественных производителей. На новом производстве к моменту его запуска в 2019 году планируется создать 150 рабочих мест. Выход предприятия на полную мощность потребует увеличения числа рабочих мест до 250.

«Данный проект — ответ на запросы рынка, требующего приблизить наше производство к растущему числу потребителей в Сибири и на Дальнем Востоке страны. В течение 7 лет планируется строительство современной производственной площадки со станочным парком, полностью отвечающим всем актуальным требованиям отрасли», — комментировал ранее член совета директоров ГК IEK, руководитель производственно-технического блока Валерий Адлюков.

Второй крупный инвестор, заявивший о начале работы предприятия в Новосибирской области в 2019 году, — X5 Retail Group ФТС «Пятерочка». Компания построит распределительный центр площадью около 37 тыс. кв. м на территории Промышленно-логистического парка. Ориентировочный объем инвестиций в проект — 1,3 млрд руб. Инвестором и застройщиком проекта выступает ООО «Распределительный центр „Новосибирск“».

Ввод в эксплуатацию еще одного оптово-распределительного центра компании «Росагромаркет» ожидается в этом году на площадке ПЛП. Центр будет построен на земельном участке 43 га. Площадь первой очереди составит 105 тыс. кв. м. В структуру ОРЦ войдут мультитемпературные и морозильные терминалы, торговые павильоны, а также вспомогательные и технические здания и сооружения. Сумма инвести-



Председатель комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Александр Морозов

ций на реализацию ОРЦ в Новосибирске — 8,2 млрд руб.

Председатель комитета Александр Морозов поинтересовался концепцией оптово-распределительного центра компании «Росагромаркет» и тем, как это повлияет на рынок продовольствия и розничной торговли сельскохозяйственной продукцией в регионе.

По словам Александра Зырянова, крупные сельскохозяйственные производители Новосибирской области с появлением ОРЦ смогут реализовывать большие объемы продукции быстрее и легче. «„Росагромаркет“ планирует налаживать каналы экспорта, а с учетом их объемов это будет сделать проще, чем отдельному сельхозпроизводителю. Скажем так, ОРЦ включает достаточно широкий функционал и не только будет реализовывать продукцию наших производителей, но и предоставит региональным организациям место под хранение, поможет переработать и реализовать продукт. Скоро у нас с компанией состоится встреча, и мы хотим обсудить внесение изменений в концепцию, чтобы мелкие хозяйства смогли так же, как и крупные, сдавать свою продукцию, так как для них везти товар из дальних районов региона в город на хранение нерентабельно. Предварительно компания с этим согласна», — рассказал гендиректор АИР.

Александр Морозов в ответ на это попросил организовать АИР встречу депутатов с компанией для обсуждения концепции и дальнейших планов предприятия. По его словам, региональные сельхозпроизводители обеспечены строительством центра и уже не раз поднимали вопрос о его деятельности на встрече с парламентариями.

ГОРА ПЛАНОВ

В числе новых проектов, готовящихся к реализации на территории Промышленно-логистического парка Новосибирской области, Александр Зырянов назвал строительство завода по производству снэков компанией PepsiCo. «На протяжении года мы вели работу с компанией PepsiCo, наконец-то соглашение с ней было подписано в Сочи 15 февраля. Объем инвестиций по проекту составит порядка 12 млрд руб. Будет создано около 900 рабочих мест. Для нас важность этого проекта заключается не только в строительстве завода по производству снэков и чипсов, но и в том, что все производственные продукты и сырье будут приобретаться у местных производителей. Это, соответственно, создаст дополнительный импульс для наших сельскохозяйственных предприятий», — заявил Александр Зырянов.

Депутат Валерий Червов поинтересовался, какой план ставит перед собой Агентство инвестиционного развития Новосибирской области на 2019 год и какой прирост инвестиций ожидает по итогу года. Александр Зырянов ответил, что на 2019 год АИР планирует привлечь не менее 10 млрд руб. и заключить соглашений не меньше, чем в прошлом году.

В частности, сегодня, помимо завода по производству снэков, агентством обсуждается еще пять проектов, рассказал он. В ПЛП ждут нового резидента — крупного федерального игрока на рынке контейнерных перевозок и логистики. «Площадка Б промышленно-логистического парка у нас уже полностью заполнена резидентами, сейчас мы ведем переговоры с РЖД, чтобы они немного потеснились по полюсе отвода железной дороги. Думаю, что об этом уже можно говорить — планируется, что в ПЛП будет размещен еще один крупный транспортно-логистический центр по контейнерным перевозкам. При выходе на полную мощность он будет обеспечивать перевозку грузов в два раза больше, чем „Клещиха“», — заявил господин Зырянов. О какой компании идет речь, он не сказал, отметив, что работа с потенциальным резидентом только началась. По его оценке, речь идет об инвестициях около 5–7 млрд руб.

Валерий Червов обратил внимание руководства АИР на проблему занятости и расселения сотрудников ПЛП. «При полном запуске парка планировалось привлечь к работе на площадке из населения около 10 тыс. работников. Если учесть, что на сегодняшний день концепция до конца не сформирована, каким образом будет осуществлено расселение такого большого числа сотрудников в радиусе 10 км от ПЛП? Я так понимаю, что сегодня резиденты самостоятельно занимаются обеспечением предприятий работниками. Как решается эта проблема? Мы же не можем ежедневно возить автобусами такое большое количество людей, как это сейчас происходит. А проблем появляется все больше, не будет ли это будущим препятствием для развития ПЛП?» — задал вопрос руководству АИР господин Червов.

Александр Зырянов рассказал, что после совместного обсуждения с действующими резидентами было принято решение о сборе заявок на строительство — покупку жилья вблизи ПЛП для работ-

ников парка. Однако заявок на участие в этой программе оказалось немного — единицы, отметил он. «При большем заполнении мы к этому вопросу вернемся. Я думаю, что этот вопрос встанет, когда запустят мощности PepsiCo и „Росагромаркет“, тогда мы будем выходить на рынок строительных компаний и решать его», — ответил гендиректор АИР.

РАБОТА В РЕЖИМЕ МНОГОЗАДАЧНОСТИ

Заместитель председателя комитета Ирина Диденко поинтересовалась, каким образом АИР ведет поиск новых инвесторов, соблюдаются ли при этом отбор компаний по критерию отсутствия отраслей и производств в Новосибирской области. По словам Александра Зырянова, агентство не ограничивается вакантными нишами и не ведет реестр высокодоходных отраслей, а позиционирует регион как точку выхода на международные рынки сбыта. «Мы не ставим вопрос о производстве продукции для Новосибирска — мы говорим о том, что можно производить здесь и дальше экспортировать на международные рынки», — прокомментировал он.

Депутат Валентин Сичкарев поднял вопрос создания министерством науки собственного Агентства инновационного развития для разработки проекта «Академгородок 2.0». По его мнению, необходимости в создании подобных агентств при каждом министерстве нет. «Есть АИР, коллектив которого уже обладает опытом. Может быть, нужно перенаправлять туда всех инвесторов, а не создавать новые агентства, не тратить дополнительные бюджетные средства. Компетенции для этого у агентства есть», — подчеркнул он.

По словам первого зампреда областного правительства Владимира Знаткова, проект по созданию нового института развития сейчас разрабатывается по поручению губернатора региона. В задачи входит усиление данной структуры.

Министр экономического развития Новосибирской области Ольга Молчанова согласилась с коллегами в вопросе совместного обсуждения разработки проекта научного центра. «Этот вопрос можно и нужно обсуждать совместно, АИР сегодня наконец-то начинает выполнять возложенные на него функции — не просто заполнять площадки, а привлекать инвестиции и продвигать нашу продукцию на зарубежный рынок. Участие агентства при разработке научного центра необходимо учесть», — отметила министр.

По окончании доклада Александра Зырянова депутаты предложили кандидатуру зампреда комитета законотворческого собрания Валентина Сичкарева в совет директоров АИР. Также парламентарии выдвинули в наблюдательный совет АО «Технопарк новосибирского Академгородка» кандидатуру одного из членов комитета Ларисы Шашуковой. Кандидатуры будут окончательно утверждены на сессии законотворческого собрания в конце марта.

Как прокомментировала по итогу заседания Ирина Диденко, тональность обсуждения деятельности АИР из формата пренебрежения замечаний депутатского корпуса перешла в конструктивный диалог. «Хочется верить, что это будут не просто разговоры, а все наши замечания воплотятся в некие результаты. Хочется на это надеяться, однако диалог не окончен, поскольку работа Агентства инвестиционного развития меняется в зависимости от развития стратегии и национальных проектов, которые сегодня спускаются из федерального центра», — заключила собеседница.

Светлана Донская

Инвестиционные проекты ПЛП									
18 резидентов 3 пользователя инфраструктуры	Объем инвестиций, млн руб.			Новые рабочие места		Федеральные налоги, млн руб.		Региональные налоги, млн руб.	
	Заявленные инвестиции, всего	Освоено в 2018 г.	Всего освоено, нарастающим итогом	Создано в 2018 г.	Всего создано, нарастающим итогом	Факт 2018 г.	Получено всего, нарастающим итогом	Факт 2018 г.	Получено всего, нарастающим итогом
	60 276	2799	32 323	32	2000	478	905	460	1078

Источник: АО «АИР» Новосибирской области (по данным резидентов и пользователей инфраструктуры ПЛП)



Валентин Сичкарев (слева) поднял вопрос создания министерством науки собственного Агентства инновационного развития для разработки проекта «Академгородок 2.0». По его мнению, необходимости в создании подобных агентств при каждом министерстве нет