

Темпы кредитования корпоративного сектора частными банками снижаются. Несмотря на повышение кредитных ставок до 18–23% годовых в рублях и ужесточение требований к заемщикам, получить кредит в частном банке юрлицам крайне сложно, особенно строительным и розничным компаниям. В течение года-двух — ни снижения ставок, ни ослабления требований к заемщикам ожидать не стоит, прогнозируют эксперты.

Кредитные вопросы

Заемные средства для компаний и населения по-прежнему практически недоступны

Тенденции

В условиях ограниченной ликвидности и возможных последствий, связанных с ухудшением качества своих активов, большинство банков пересмотрело свои требования к заемщикам. Так, банкиры стали более требовательны, оценивая финансовое положение компании, уровень текущего долга, рентабельность бизнеса. Произошла коррекция кредитных программ. «Основная этих изменений направлена на обеспечение селективной работы с наиболее устойчивыми компаниями», — отмечает исполняющий обязанности генерального директора филиала BSGV в Петербурге Егор Андриянов.

Ужесточение требований к потенциальным заемщикам влечет сокращение объемов предоставляемых кредитов. И в настоящее время спрос на заемные средства существенно превышает предложение. В ближайшие полгода-год подобная ситуация сохранится, уверяют участники рынка.

Заместитель управляющего петербургским филиалом Номос-банка Сергей Пиляк отмечает, что в настоящее время банки предъявляют более жесткие требования как к финансовому состоянию заемщиков, так и к принимаемым в залог активам. Это выражается в увеличении залоговых дисконтов и отказе от кредитования под залог товарных и сырьевых запасов. Так, в банке ставки по кредитованию корпоративных клиентов выросли и составляют от 18% до 23% годовых.



Сейчас очень сложно получить кредиты розничным компаниям — как продуктовым, так и одежным ритейлерам: частные банки не готовы брать в залог товарные запасы, а собственной недвижимостью располагают далеко не все розничные сети.

Однако даже при таких ставках получить кредиты могут далеко не все компании. «Большинство банков предпочитает сократить деятельность в секторе корпоративного кредитования, сосредоточившись на финансировании одного-двух предприятий-партнеров. Это вынужденная мера, поскольку уровень рисков здесь

на сегодняшний день довольно значительный», — говорит Егор Андриянов. По его утверждению, BSGV активно кредитует компании из различных сегментов в полном объеме — как крупные предприятия, так компании среднего и малого бизнеса. В апреле 2009 года банк запустил в Санкт-Петербурге стандартизированную програм-

му кредитования компаний малого бизнеса и уже был выдан первый кредит. В Международном банке Санкт-Петербурга (МБСП) также отмечают, что пришлось увеличить ставки по кредитам. «Но банки закладывают в них возросший уровень рисков. Кроме того, на повышение ставки повлияло и общее подорожание

денежных ресурсов, в том числе увеличение ставки рефинансирования Центробанка России», — говорит вице-президент МБСП Максуд Купров. Он отмечает, что в настоящее время средняя ставка в банке по годовым валютным кредитам составляет 14–16% годовых, по рублевым — 18–22% годовых. Так, за первые три месяца 2009 года совокуп-

ный объем выданных кредитов банком составил более 3 млрд рублей. Толшин Иннокентий, начальник отдела корпоративного бизнеса ОАО «Русьбанк» считает, что ставки, безусловно, выросли, так как банк покрывает возросшую для него цену денег, риски дефолтов клиентов, риски колебания курсов валют и страновые риски. Сейчас ставки колеблются от 21% до 25% годовых, считает он.

Кроме того, по словам председателя правления банка «Александровский» Светланы Кашиной, сейчас ужесточился коэффициент ликвидности: он снизился в среднем с 0,7% до 0,5% от рыночной стоимости залога. Повысились и требования к качеству залога — берется только очень ликвидный залог, но таких сейчас на рынке практически нет, так как недвижимость, которая недавно относилась именно к такому виду залогов, падает в цене. «Если раньше мы брали в залог оборудование, квартиры и земельные участки, то теперь как наиболее ликвидный актив стараемся брать коммерческую недвижимость и автотранспорт не ранее 2007–2008 годов выпуска», — говорит она.

Хотя большинство банков официально заявляют, что кредитуют корпоративный сектор, кулуарно многие говорят о том, что кредиты выдаются единицам: немало частных банков занято поиском финансирования.

Так, в феврале крупные российские частные банки снизили темпы кредитования компаний, что привело к снижению объемов их кредитных

портфелей юрлицам в среднем на 2–3%. Максимальное снижение объемов кредитования юрлиц по сравнению с январем показали «Уралсиб» и Номос-банк — их портфель стал меньше на 9,7% (16,8 млрд рублей) и 8,5% (17 млрд рублей) соответственно. Объем корпоративных кредитов Альфа-банка в феврале снизился на 4,3% (на 19,1 млрд рублей), МДМ-банка — на 3,3% (5,3 млрд рублей), Промсвязьбанка — на 1,1% (2,8 млрд рублей). Бинбанк, напротив, показал прирост на 3,2% (828,5 млн рублей). В то время как все госбанки показали рост. Так, у Россельхозбанка портфель корпоративных кредитов вырос на 1,7% (6,5 млрд рублей), у банка «ВТБ Северо-Запад» — на 5,3% (7,4 млрд рублей), у Газпромбанка — на 11,8% (91,8 млрд рублей).

По мнению директора департамента клиентских отношений АКБ «Абсолют Банк» Виталия Караваева, в настоящее время большинство банков предпочитают повременить с открытием лимитов на новых клиентов. При этом практически все банки ужесточили свою кредитную политику, чтобы минимизировать риски ухудшения качества кредитного портфеля. «Поэтому получить кредит проекту, который испытывает определенный ряд проблем, будет непросто. Если же банк пойдет навстречу такому проекту, то условия кредитования, скорее всего, будут следующими: срок финансирования до одного года, надежное залоговое обеспечение (предпочтительно недвижимость), — говорит Караваев.

(Окончание на стр. 19)

18

страница

Кризис отрезвляет

Клиенты, пришедшие на рынок год-полтора назад, «сидят» на дорогих акциях и не хотят их продавать

19

страница

Банки хотят мира

и стремятся договориться с клиентами полюбовно

20

страница

Гонки на перекладных

Аналитики по-прежнему советуют воздержаться от покупки акций банковского сектора

ДРАГОЦЕННОСТЬ. | Ее изогнутый клип украшают 62 сверкающих бриллианта, которые обрамляют уникальный Montblanc Diamond в форме эмблемы Montblanc в центре прозрачного купола.

Etoile Précieuse, драгоценный пишущий инструмент, сияющая красота и изысканность.

MONTBLANC. ИСТОРИЯ, КОТОРУЮ СТОИТ РАССКАЗАТЬ.

БУТИК MONTBLANC САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКИЙ 20. ТЕЛ. +7 (812) 312-92-22

WWW.MONTBLANCRUSSIA.RU