

ВОЗРОЖДЕНИЕ РУССКИХ УСАДЕБ:

Зеленый коридор для инвесторов

27 ноября 2014, Москва, Российский Аукционный Дом, Хрустальный пер. дом 1

Время проведения 9:30–15:30

Недвижимость всегда в цене. Особенной инвестиционной привлекательностью обладают памятники архитектуры. Сегодня впервые можно приобрести в собственность уникальные исторические усадьбы - Голицына, Татищева, Герцена и другие.

С правилами новой государственной программы «Зеленый коридор для инвесторов» можно ознакомиться на практической конференции ИД Коммерсантъ и Российского аукционного дома, которая состоится при поддержке Правительства Московской области и Министерства Культуры России.

ПРОГРАММА:

09:00 – 9:30 Регистрация участников, приветственный кофе-брейк

09:30 – 11:30 Сессия 1. Российские усадьбы – новые возможности оформления в собственность объектов культуры и исторического наследия

Модератор – **Андрей Воскресенский**, главный редактор издания «Коммерсантъ-Дом»

Вступительное слово: Андрей Степаненко, генеральный директор, ОАО «Российский аукционный дом»

- Реализация программы «Усадьбы Подмосковья»
Александр Чупраков, заместитель председателя Правительства Московской области
- **“Зеленый коридор”** – реальная помощь инвесторам со стороны государства в воссоздании исторических усадеб
- Технология получения в собственность исторических усадеб Московской области
Вадим Соловьев, генеральный директор распорядительной дирекции Министерства Культуры
Мария Конопицкая, заместитель генерального директора ОАО «Распорядительная дирекция Минкультуры России»
- Историко-культурные и архитектурные ценности усадебных ансамблей. (Характеристика выставленных на аукцион исторических усадеб Московской области)
Нунэ Алесян, руководитель Центра капитализации наследия
- Инвестиции в возрождение русских усадеб: комментарии девелопера
Александр Хрусталеv, председатель совета директоров, НДВ Групп

11:30 – 12:00 Кофе-брейк

12:00 – 14:00 Сессия 2. Практические особенности работы с объектами культуры и наследия

- Вопрос приспособления усадеб с учетом кластерного подхода и новых законодательных инициатив в сфере сохранения объектов культурного наследия
Алена Уласова, инвестиционная группа ASG
- Развитие парковых зон: взгляд потенциального инвестора
Александр Хрусталеv, председатель совета директоров, НДВ Групп

- Анализ лучшей зарубежной и отечественной практики
Дмитрий Пшеничников, российский архитектор, Член Союза архитекторов России
- Слияние истории и традиции в современном образе исторической усадьбы: важность дизайна и выбор правильного подхода
Стеф-Альберт, дизайнер с мировым опытом восстановления усадеб
- Сравнительный анализ продаж объектов культурного наследия в странах Европы и России
Александр Понин, представитель Иерусалимской академии культурного наследия, эксперт Юнеско
- Аспекты правового и организационного взаимодействия участников проекта " Зеленый коридор"
Наталья Сагайдак, российский партнер, РИК Инвест групп

14:00 – 14:30 Сессия 3. Ответы на вопросы

14:30 – 15:30 Прием для инвесторов